



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: [obshtina@elena.bg](mailto:obshtina@elena.bg)  
web: [www.elena.bg](http://www.elena.bg)

изх.№ РД.01.02 - \_\_\_\_ / 22.07.2016 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

**Относно:** Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект – канал за пречистени отпадни води от имоти № 103042 и № 003031 по КВС на землище гр. Елена

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Елена е постъпило заявление с вх. № УТ.01.02-146 / 20.07.2016 година от ЕТ „ДАЙОРА - ДАНИЕЛА РАЙКОВА“, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Оборище“ № 5, ЕИК 201090957, представлявано от Даниела Йорданова Райкова, за допускане изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - канал за пречистени отпадни води от имоти № 103042 (застроен) и № 003031 по КВС на землище гр. Елена. Имотите са с конкретно предназначение „За ниско свободно жилищно застрояване“, съгласно одобрени ПУП - План за застрояване - Заповед № РД.02.05-88 / 11.03.2009 година и Заповед № РД.02.05 -238 / 31.03.2016 година на Кмета на община Елена.

Съгласно представена схема трасето преминава през следните имоти по КВС на землище гр. Елена:

- имот № 000686, с НТП „Местен път” (одобрен ПУП - План за улична регулация, одобрен със Заповед № РД.02.05-238 / 31.03.2016 година на Кмета на община Елена) - с дължина 13.80 л.м.;
- имот № 000605, с НТП „Изоставена нива“, собственост на Възложителя - с дължина 47.60 л.м.;
- имот № 000679, с НТП „Полски път“, собственост на община Елена - с дължина 6.30 л.м.
- до водосборно дере, находящо се в имот № 000677, с НТП „Гори в земеделски земи“, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, собственост на община Елена - с дължина 1.70 л.м.

Определеният сервитут на трасето е 6 метра, по 3 метра от двете страни.

Изготвено е задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП - Парцеларен план за трасе на линеен обект - канал за пречистени отпадни води от имоти № 103042 и № 003031 по КВС на землище гр. Елена.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Елена:

**1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе на канал за пречистени отпадни води от имоти № № 103042 и 003031 по КВС на землище гр. Елена, преминаващо през имоти № 000686 (с НТП „Местен път“, собственост на община Елена), имот № 000605 (с НТП „Изоставена нива“, частна собственост“), № 000679 (с НТП „Полски път“, собственост на община Елена) до водосборно дере, находящо се в имот № 000677 (с НТП „Гори в земеделски земи“, собственост на община Елена).**

**2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - канал за пречистени отпадни води от имоти № № 103042 и 003031 по КВС на землище гр. Елена.**

**3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.**

**4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на ЕТ „ДАЙОРА - ДАНИЕЛА РАЙКОВА“, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Оборище“ № 5, ЕИК 201090957, представлявано от Даниела Йорданова Райкова за частта от трасето, засягаща имоти № 000686 (с НТП „Местен път“), № 000679 (с НТП „Полски път“ и № 000677 (с НТП „Гори в земеделски земи“), всичките собственост на община Елена, след влизане в сила на ПУП - ПП.**

**С уважение,**

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**  
*Кмет на община ЕЛЕНА*

Изготвили:

арх. Красимир Попов, главен архитект

Цветомира Димитрова, главен специалист „УТАБ“  
21.07.2016 г., 14:00 ч.