

**Н А Р Е Д Б А**

**за**

**организация на дейността на общинските  
пазари в Община Елена**

**Наредбата е приета с Решение №9/27.02.1998 година**

Чл.1.С тази наредба се урежда реда и условията за разкриване и стопанисване на общински пазари за продажба на:

- 1.Селскостопанска продукция
- 2.Живи домашни животни и птици
- 3.Хранителни стоки
- 4.Цветя, семена, посадъчен материал, инвентар и други за земеделското производство
- 5.Диворастващи плодове, билки и гъби
- 6.Дребни промишлени стоки, включително употребявани, но годни за ползване и други
- 7.Други съпътстващи дейности – заведения за хранене, отдих и развлечения, битови услуги и други

Чл.2.Изграждането и откриването на общински пазари става с решение на Общинския съвет, който определя статута, условията и реда за стопанисването им.

Чл.3.(1)Предложение за откриване,изграждане и закриване на общински пазари могат да правят : кмета на общината, постоянните комисии на Общинския съвет или общински съветници.

(2)Еднолични търговци, дружества и фирми на граждани и други физически и юридически лица не могат самостоятелно да разкриват и стопанисват пазари на общинска територия.

(3)Общинския съвет може да упълномощи кмета на общината да сключва договори за съвместна дейност с физически и юридически лица за изграждане и експлоатация на общински пазари за всеки отделен случай.

Чл.4.(1)Общинските пазари са бюджетни дейности и финансирането им се извършва от общинския бюджет.

(2)Приходите от дейността им се внасят в общинския бюджет.

(3)Общинските пазари формират приходите си от:

1.Такси за ползване на пазари, тържища, тротоари, улични платна, панаири и терени с друго предназначение, съгласно Раздел II от Закона за местните данъци и такси.

2.Такси се събират и за съоръжения, поставени на територията на пазарите с разрешение на общината, които не са общинска собственост.

3.Наемите за ползване на материално-техническата база на пазарите. Размерът на наемите се определя от Общинския съвет, по предложение на кмета на общината.

(4)Не се допуска определяне на наемите и таксите по чл.2 да се извършва на тръжна основа, чрез тайно или явно наддаване от участниците в пазара или процент върху стойността на изложените за продажба стоки.

Чл.5. Търговската и обслужваща дейност на общинските пазари могат да извършват физически и юридически лица, както следва:

1.Частни, кооперативни и на обществени организации земеделски и животновъдни стопанства, регламентирани производители на селскостопанска продукция.

2.Еднолични търговци, дружества и фирми на граждани, регистрирани по съответния ред.

3. Дружества и фирми, образувани с държавно или общинско имущество, производствени и потребителни кооперации.

Чл. 6. Длъжностите и числеността на персонала по обслужването на общинските пазари се определят с щата на общината, а именно: управител общински пазари; лаборант общински пазари.

Чл. 7. Управителя на общинските пазари е длъжен:

1. Извършва проучване и анализ за необходимостта от нов пазар и прави мотивирано предложение за изграждането му.

2. Организира изграждането на материално-техническата база на пазара и доставката на необходимите съоръжения и инвентар.

3. Стопанисва и поддържа общинското имущество на пазарите – открити и закрити съоръжения за продажба, павилиони, магазини, инвентар и други.

4. Организира санитарен, ветеринарен и екологичен контрол на продукцията, съвместно с ХЕИ, ДВСК.

5. Предоставя на участниците на пазара открити и закрити площи, съоръжения и инвентар под наем.

6. Събира определените наеми за определеното имущество и такси за ползване място за извършване на търговска дейност, съгласно Закона за местните данъци и такси.

7. Контролира спазване изискванията на нормативните документи от страна на участниците в пазара, заповеди на общинската администрация и други.

8. Издава актове за констатирани нарушения на пазара и ги представя за издаване на наказателни постановления на кмета на общината.

Чл. 8. Лаборанта е длъжен:

1. Ежедневно да извършва проверки на производителите и търговците за наличието на документ за нитратно съдържание на продаваната от тях селскостопанска продукция.

2. Взема проби от непроверена продукция и извършва контролни анализи за съдържанието на нитрати на същата.

3. Издава контролни листи за резултатите от извършените анализи.

4. Събира определената такса за извършените проби и издава документ за извършената услуга.

5. Подпомага управителя при събиране таксите и наемите от общинските пазари и местата, определени за търговска дейност.

Чл. 9. Физическите и юридически лица, осъществяващи търговска дейност и услуги на общинските пазари "Имат право":

1. Да излагат за продажба неограничени количества от разрешени за продажба стоки на свободни цени, с изключение на тези, за които е предвиден друг ред на ценообразуване.

2. Да влизат на територията на пазарите с лични и други транспортни средства, предназначени за товаро-разтоварна дейност.

3.Еднолични търговци, производители и организации имат право да ползват само по един павилион на територията на пазарите.

Чл.10.Физическите и юридическите лица, осъществяващи търговска дейност на общинските пазари "Са длъжни":

1.Да предлагат за продажба само разрешените видове стоки в състояние и качество, съответстващо на съответните нормативни документи.

2.Да заплащат дължимите наеми и такси.

3.Да изпълняват разпореденията на длъжностните лица, а при възникване на спор отнасят въпросите към компетентните органи за решаването им.

4.Да осигурят своевременно подреждане на стоките и амбалажа, както и почистване на площите по време на продажбите и след приключването им.

5.Да използват и съхраняват правилно наетите съоръжения и връщат същите в пълна изправност, след използването им.

6.Да изхвърлят отпадъците от търговската дейност в контейнерите за смет.

7.Да предоставят при поискване необходимите сертификати, анализи и документи за регистрация, удостоверяващи правото да извършват търговска дейност, както и документи за произхода на стоката. При липса на такива са длъжни да преустановят дейността и напуснат пазара.

8.Да спазват санитарно-хигиенните изисквания при предлагане на даден вид стоки и услуги.

9.Търговците на пазара могат да ползват собствени измервателни уреди, преминали през държавна проверка, съгласно изискванията на Закона.

Чл.11.На физически и юридически лица, осъществяващи търговска дейност на територията на общинските пазари е "Забранено" :

1.Извършването на дейности, нефигуриращи в чл.1, складирането на строителни материали, поставянето на маси и други съоръжения, без съгласието на длъжностните лица, управляващи пазара.

2.Продажба на стоки с недоказан произход, както и неотговарящи на БДС и други нормативни документи, забранените със специални законови разпоредби / взривни материали, оръжие, стоки нарушаващи общоприетия морал и норми, порнографски стоки, наркотици, лекарства и други/.

3.Извършване на търговска дейност в нетрезво състояние, да замърсяват откритите площи и да увреждат наличните съоръжения.

4.Продажба на открито на месо и месни произведения, мляко и млечни произведения.

5.Излагането и продажба на стоки и услуги с външен вид, опаковка и маркировка, заблуждаващи потребителите относно качеството и други съществени характеристики на предлаганите стоки и услуги.

Чл.12.При предоставяне на места за продажба на пазарите, при равни други условия предимство имат :

1.Частни земеделски стопани, производители на селскостопанска продукция.

2.Земеделски кооперации за произвежданите от тях стоки.

3.Еднолични търговци и фирми на граждани, производители на предлаганите за продажба стоки.

4.Общински фирми и производствени кооперации за произвежданите от тях стоки.

5.Еднолични търговци и фирми на граждани, осъществяващи търговска дейност.

6.Дружества и фирми, образувани с общинско или държавно имущество и потребителни кооперации, осъществяващи търговска дейност.

### **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Тази наредба е разработена на основание чл.21, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и е приета с Решение №9 от 27.02.1998 година.