



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 118 / 31.08.2017 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 31.08.2017 г.

Относно: Определяне на имоти (земи от общинския поземлен фонд с площ над 10 дка), ред и начални цени за отдаването им под наем чрез публично обявен конкурс за срок до 10 години

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

РЕШИ:

1. Определя имоти (земи от общинския поземлен фонд с площ над 10 дка), които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар съгласно Приложение № 1.
2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на имотите по т. 1, а именно: публично оповестен конкурс по реда на Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена.
3. Определя съдържание на конкурсната документация за всеки отделен имот, както следва:
 - 3.1. Заявление за участие;
 - 3.2. Предложение за цена;
 - 3.3. Парафиран от участника проектодоговор, без в него да е вписана цената, която участникът предлага;
 - 3.4. Методика за оценка на предложенията;
 - 3.5. Декларация от участника за извършен оглед на имота, който желае да наеме;

3.6. Декларация от участника за съгласие с условията на конкурса и методиката за оценка предложенията на участниците;

3.7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 24, ал. 1, т.т. 1, 2 и 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ;

3.8. Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация.

4. Определя цена на конкурсната документация за всеки отделен имот в размер на 10.00 лв. без ДДС.

5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на конкурса за отдаване под наем на цитираните в Приложение 1 имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите конкурса участници

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА