



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 140 / 28.09.2017 г.

ПРОТОКОЛ № 11 / 28.09.2017 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 157039 по КВС на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 157039 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” и Подробен устройствен план - парцеларни планове за трасета на елементите на техническата инфраструктура.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 157039 по КВС на землище гр. Елена за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” с показатели на устройствена зона Жм;

2.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел хранване на имот № 157039 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за електрификация.

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 157039 по КВС на землище гр. Елена, заедно с план схемата за водоснабдяване.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „Илвея“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Сливница“ № 34, вх. 2, ет. 3, ап. 8, ЕИК *****, представлявано от Илиана Петева Калчева управител, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.

5. „Илвея“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Сливница“ № 34, вх. 2, ет. 3, ап. 8, ЕИК *****, представлявано от Илиана Петева Калчева управител, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 1.2 и т. 1.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

ВАЛЕНТИН ГУЦОВ

*Заместник-председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*