



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## РЕШЕНИЕ

№ 86 / 22.06.2017 г.

ПРОТОКОЛ № 7 / 22.06.2017 г.

**Относно:** Откриване на процедура (търг с тайно наддаване) за отдаване под наем на част от антенен носач - ретранслаторна станция (жере) и част от имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост; чл. 18, ал. 1; чл. 59, ал. 1, т. 2 и чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ),  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

## РЕШИ:

**1. Открива процедура (търг с тайно наддаване) за отдаване под наем за срок до 10 години на част от антенен носач - ретранслаторна станция (жере) и част от имот - частна общинска собственост, а именно:**

Два линейни метра от антенния носач – (жере), както и 4 (четири) кв. м от помещение (ретранслаторна станция), частна общинска собственост, находяща се в землището на гр. Елена, местност „Чукански баир“, намиращи се в имот № 930010, находящ се в землището на гр. Елена, местност „Чукански баир“, при граници на целия имот: имот № 001966 - полски път на община Елена, № 930006 - залесена територия на МЗГ - ДЛ / ДДС, № 001928 - полски път на община Елена, землищна граница. Имотът е актуван с АОС № 1351 / 06.04.2017 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 10.04.2017 г. под № 41, том 2.

**2. Определя първоначална тръжна наемна цена за частите от съоръжението и имота, общо в размер на 150 лв. (сто и петдесет лева) месечно без ДДС;**

**3. Утвърждава тръжните условия както следва:**

**3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:**

**3.1.1. Притежават лиценз за УКВ - ЧМ радиоразпространение, валиден към датата на провеждане на търга;**

**3.1.2. Представили са документ(и), удостоверяващ(и) наличието на собствени и/ или наети електронни съобщителни съоръжения и оборудване, обезпечаващи дейността по УКВ - ЧМ радиоразпространение;**

- 3.1.3. Нямаат непогасени парични задължения към община Елена. (удостоверява се от съответните общински служби);
- 3.1.4. Закупили са тръжна документация в указания срок;
- 3.1.5. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл. 60, ал.1 от НРПУРОИ;
- 3.1.6. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. ал. 1 - 4 от НРПУРОИ;
- 3.1.7. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;
- 3.1.8. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

- 4.1. Заявление за участие в търга;
- 4.2. Предложение за цена;
- 4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;
- 4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;
- 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;
- 4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена в съответствие с т. 3.1.1. от настоящото решение;
- 4.7. Акт за общинска собственост и скица на имота (заверени ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет  
и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;  
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“;  
Красимира Трънкова, старши счетоводител в дейност „ДДИ“;  
Йордан Костадинов, младши специалист - техник „Съобщ.  
техника“;  
Йордан Йорданов, общински съветник;  
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Надя Недялкова, юрист;  
инж. Зоя Василева, старши експерт „ОС“  
Наталия Пъргавелова, младши експерт „СО“;  
Стефан Минчев, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, както и да сключи договор за срок до 10 години със спечелилия участник.

**СТОЯН ЗЛАТЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*