



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх. № РД.01.02 - _____ / 15.06.2017 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, придаваемо място към УПИ XII - 444, кв. 28 по плана на гр. Елена

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба от Сава Христов Савов, живущ в гр. Елена, ул. „Дойно Граматик“ № 1, собственик на УПИ XII-444 в кв. 28 по регулационния план на гр. Елена, за закупуване на придаваема част с площ от 104 (сто и четири) кв. м.

За придаваемата част е съставен Акт за частна общинска собственост № 1331 / 31.03.2017 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 04.04.2017 г. под № 307, том II. За имота е изготвена оценка от независимия оценител „Дупалов” ЕООД - гр. В. Търново, притежаващ сертификат с рег. № 900100106/21.12.2010 г. издаден от КНОБ. Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2017 г. в частта „Имоти, които община Елена има намерение да продаде на лица, определени в закон” (Решение № 57 / 27.04.2017 г. на Общински съвет Елена).

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията и § 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби към същия, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, Общински съвет Елена

1. Продава на Сава Христов Савов с постоянен адрес: гр. Елена, ул. „Дойно Граматик“ № 1, имот - частна общинска собственост, представляващ придаваемо място към УПИ XII-444, кв. 28 по регулационния план на гр. Елена, с площ от 104 (сто и четири) кв. м., при граници: УПИ XI-443, улица, улица, УПИ XII-444. Имотът е актуван с АОС № 1331 / 31.03.2017 г. като частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена, под № 307, том II.

2. Утвърждава цената на имота, съгласно бизнес оценка на независимия оценител „Дупалов“ ЕООД, гр. В. Търново, притежаващ сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, в размер на 1 560 (хиляда петстотин и шестдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на община Елена да сключи договор за продажба съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвил:

Петя Ст. Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“
12.06.2017 г., 11:20 ч.

Съгласувал:

Драгомир Цанев, старши юриконсулт