



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх. № РД.01.02 - _____ / 20.07.2017 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти - частна общинска собственост за нуждите на парламентарно представени политически партии

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Елена са постъпили заявления от ръководства на политическите партии: ПП „БСП“ и ПП „ГЕРБ“ относно предоставяне под наем на помещения, необходими за осъществяване на дейността им.

Горепосочените политически партии са парламентарно представени в 44-тото Народно събрание, представили са необходимите документи, съгласно изискванията на чл. 22, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на ОБС – Елена и към момента нямат просрочени задължения към община Елена.

Съгласно разпоредбата на чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии: „Държавата и общините предоставят под наем на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност”. Съгласно разпоредбите на чл. 14, ал. 4 от ЗОС отдаването под наем на помещения, необходими за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, се извършва от кмета на общината, без търг или конкурс, след съответно решение на Общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии и чл. 22 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Елена:

1. Дава съгласие да бъдат сключени договори за наем, както следва:

1.1. С ПП „ГЕРБ”, регистрирана по ф. дело № 1545 / 2007 г. по описа на СГС, със седалище и адрес на управление гр. София, Район Триадница, НДК, Административна сграда, ет. 17, ЕИК 175248466, вписана в регистъра за политическите партии под № 336, том 11, стр. 1, за временно и възмездно ползване на следната част от имот общинска собственост по АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I и представляващ първи етаж (без помещенията на магазина), с площ от 34 кв.м. от сграда, построена в пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена с наемна цена определена, съгласно Методика за определяне на начални тръжни цени за договаряне при отдаване под наем на общински имоти, приета от Общински съвет Елена, в размер на 29.00 (двадесет и девет лева) без включен ДДС за срок до приключване мандата на 44-тото Народно събрание.

1.2 С ПП „БСП”, регистрирана по ф. дело № 1969 / 1990 г. по описа на СГС, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Възраждане”, ул. „Позитано” № 20, ЕИК 000702014031, вписана в регистъра за политическите партии под № 20, том 1, стр. 78, за временно и възмездно ползване на следната част от имот общинска собственост: две помещения с обща площ от 36.51 кв.м., находящи се на втория етаж от имот „За музей и профсъюзен дом” в УПИ I, кв. 35 по плана на гр. Елена по АОС № 499 / 15.02.2008 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена на 22.02.208 г. под № 120, том I с наемна цена определена, съгласно Методика за определяне на начални тръжни цени за договаряне при отдаване под наем на общински имоти, приета от Общински съвет Елена, в размер на 31.00 (тридесет и един) лв. без включен ДДС за срок до приключване мандата на 44-тото Народно събрание.

2. Възлага на кмета на община Елена да сключи с политическите партии договорите за наем по т. 1.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвил:

Петя Добрева – Костадинова, гл. експерт „ОСКП”
17.07.2017 г. 13:35 ч.

Съгласувал:

Драгомир Цанев, ст. юриконсулт