



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 14 / 25.01.2018г.

ПРОТОКОЛ № 1 / 25.01.2018 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 051100 по КВС на землище с. Средни колиби, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за частта от имот № 051100 по КВС на землище с. Средни колиби, попадаща в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за частта от имот № 051100 по КВС на землище с. Средни колиби, попадаща в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“ за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” с показатели на устройствена зона Жм;

2.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел хранване на имот № 051100 по КВС на землище с. Средни колиби, заедно с план схемата за електрификация.

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 051100 по КВС на землище с. Средни колиби, заедно с план схемата за водоснабдяване.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Любомир Петров Петков-Пашов, гр. София, р-н Триадница, ЖК „Стрелбище“, ул. „Котленски проход“ № 100, вх. „Б“, ет. 7, ап. 48 за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.

5. Любомир Петров Петков-Пашов, гр. София, р-н Триадница, ЖК „Стрелбище“, ул. „Котленски проход“ № 100, вх. „Б“, ет. 7, ап. 48, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 1.2 и т. 1.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА