



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## РЕШЕНИЕ

№ 42 / 29.03.2018г.

ПРОТОКОЛ № 3 / 29.03.2018 г.

**Относно:** Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 68429.18.133 по КККР на с. Средни колиби, община Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

## РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот № 68426.18.133 по КККР (имот № 01133 по КВС) с. Средни колиби, попадаща в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот № 68426.18.133 по КККР (имот № 01133 по КВС) с. Средни колиби, попадаща в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“ за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване” с показатели на устройствена зона Жм;

2.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел захранване на имот № 68426.18.133 по КККР (имот № 01133 по КВС) с. Средни колиби, заедно с план схемата за електрификация.

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот № 68426.18.133 по КККР (имот № 01133 по КВС) с. Средни колиби, заедно с план схемата за водоснабдяване.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Любен Иванов Йосифов, гр. В. Търново, ул. „Възрожденска“ № 12, ет. 3 за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.

5. Любен Иванов Йосифов, гр. В. Търново, ул. „Възрожденска“ № 12, ет. 3, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 1.2 и т. 1.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

**СТОЯН ЗЛАТЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*