



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 8

Днес 04 юни 2020 г. от 17.20 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе **ИЗВЪНРЕДНО** заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА**, при спазване предписанията на здравните органи относно начин на разполагане на присъстващите в съответното помещение, спазване на лична дистанция, ползване на защитни средства, възможност за проветряване на помещенията, дезинфекция и т.н.

В работата на заседанието участие взеха 12 от общо 13 общински съветника. Отсъства г-н Сашо Топалов.

От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-н Йордан Димитров - заместник-кмет по „Икономически дейности“ на община Елена, инж.Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС“.

Председателят на Общинският съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път П-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата по внесения проект за дневен ред на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Предлагам да отпадне т. 2 от днешното заседание, както казах и на заседанието на постоянната комисия много набързо ни се предоставя. Нито можем да ги видим, да се запознаем.

Други изказвания по внесения проект за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение да отпадне т. 2 от проекта за дневен ред:

“ЗА” – 4, “ПРОТИВ” – 8, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Не се приема.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път II-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път II-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път II-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

/материала е приложен/

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК "Устройство на територията" към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 04.06.2020 г. от 17.00 часа предложението за потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път II-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на

кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинският съвет даде думата на:

Стефан Минчев – общински съветник: Да кажа колко бързо се развиха новините с АПИ. Изискаха ми данни за този участък от Костадинчовци до бензиностанцията на Петрол. Управителя на „В и К Йовковци“ е разпоредил да се докара 500 м. тръба, която ще оставим на склад и сме зависими само от фирмата изпълнител. Имам уверението от страна на инж. Владов, че каквото е поел като ангажимент ще го изпълни.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за потвърждение пред Агенция "Пътна инфраструктура", конкретен бенефициент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., че "Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: "Път II-53 "Поликрайще - Елена - Сливен" от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 76 / 04.06.2020 г.

Относно: Потвърждение пред Агенция „Пътна инфраструктура“, конкретен бенефициент по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., че „Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: „Път II-53 „Поликрайще - Елена - Сливен“ от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Потвърждава, че „Елементите на подземната техническа инфраструктура под обекта на интервенция: „Път II-53 „Поликрайще - Елена - Сливен“ от км 34+400 до км 46+290 и от км 72+200 до км 87+301, с обща дължина 26.991 км, области Сливен и Велико Търново, в частта, която преминава през гр. Елена, са напълно изградени и/или реконструирани към момента на кандидатстване и не се предвижда планово изграждане или реконструкция на съществуващата подземна инфраструктура за период от 5 години след приключване на дейностите по проекта“.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата.

/материала е приложен/

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 04.06.2020 г. от 17.10 часа предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **3 гласа „за”, „против” - 1, „въздържали се”- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	<i>отсъства</i>
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ПРОТИВ”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ПРОТИВ”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 8, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 77 / 04.06.2020 г.

Относно: Определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Определя земеделски земи, които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар съгласно Приложение № 1.**
- 2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на земеделските земи по т. 1 публично оповестен конкурс по реда на Раздел II „Организиране и провеждане на публично оповестени конкурси“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена.**
- 3. Определя съдържание на конкурсната документация за всеки отделен имот, както следва:**
 - 3.1. Заявление за участие;**
 - 3.2. Предложение за цена;**
 - 3.3. Парафиран от участника проектодоговор;**
 - 3.4. Методика за оценка на предложенията;**
 - 3.5. Декларация от участника за извършен оглед на имота, който желае да наеме;**
 - 3.6. Декларация от участника за съгласие с условията на конкурса и методиката за оценка предложенията на участниците;**
 - 3.7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 24, ал. 1, т.т. 1, 2 и 3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ;**
 - 3.8. Документ за внесена такса за закупуване на конкурсна документация.**
- 4. Определя цена на конкурсната документация за всеки отделен имот в размер на 5.00 лв. без ДДС.**
- 5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на конкурса за отдаване под наем на цитираните в Приложение № 1 имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите конкурса участници.**

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев закри 8-то заседание на Общински съвет – Елена в 17:50 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Териториално отделение Елена на Районна прокуратура – Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

*Председател на
Общински съвет – Елена*

Изготвил:

Станислава Кабакова
ст.експерт “АТО на ОбС”