



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/60-26, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх. № РД.01.02 - _____ / 17.07.2020 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Делян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Заплащане на разходите за издаване на нотариални актове за недвижими имоти, собственост на „Буковец“ ЕООД за сметка на бюджета на община Елена

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради различни обстоятелствата през годините, свързани с промени във формата и собствеността върху общинските дружества (държавно предприятие, общинска фирма, общинско търговско дружество) и различните законодателни изисквания във времето, „Буковец“ ЕООД не разполага с документ за собственост на недвижимите имоти, които притежава. В същото време, заплащането на дължимите нотариални и съдебни разноски по снабдяването с нотариален акт, възлизащи на 2 850 лв., не е по финансовите възможности на дружеството към момента. От друга страна, задължение на принципала във времето е било да уреди редовността на документите, свързани със собствеността и такива действия бяха предприети.

Съгласно чл. 54, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет може да подпомага с финансови средства общински предприятия и търговски дружества с общинско участие, чиято дейност е свързана със задоволяване потребностите на населението. Заплащането на дължимите нотариални и съдебни разноски по снабдяването с нотариален акт не представлява държавна помощ за дружеството по смисъла на Закона за държавните помощи и регламентите на ЕС, доколкото същото не е пряко свързано с осъществяваната от дружеството дейност, нито влияе по какъвто и да е начин на свободната пазарна конкуренция в строителния сектор.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 54, ал. 3 от същия, Общински съвет Елена

- 1. Дава съгласие за заплащане на дължимите нотариални и съдебни разноски по снабдяването с нотариален акт за недвижими имоти, собственост на „Буковец“ ЕООД, в размер до 2 850 лв., в т.ч. нотариални такси с включен ДДС и държавни такси за вписване, за сметка на бюджета на община Елена за 2020 г.**
- 2. Възлага на кмета на община Елена извършването на всички необходими фактически и правни действия, свързани със заплащането на разходите по т. 1 от настоящото решение.**

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвил:

Йордан Димитров, заместник-кмет „Икономически дейности“

16.07.2020 г., 14:00 ч.

Съгласували:

Драгомир Цанев, главен юрисконсулт

Силвия Мирянова, директор дирекция „ФБМП“

Даниела Бончева, финансов контролор