



ОБЩИНА ЕЛЕНА

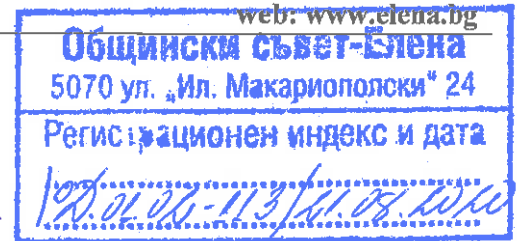
5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - 113/21.08.2020 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПК „БФ“
ЗА СТАНОВИЩЕ
21.08.2020 г.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Делян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Одобряване на план-сметка за извършване на инвестиционни разходи и разходи за текущ ремонт на туристическа база, предназначена за социален туризъм във високопланинските и отдалечени райони

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С т. 5.3.2.3. от Решение № 19 / 30.01.2020 г., Общински съвет Елена е определил размера на субсидията, предназначена за стопанисване на туристическа база за социален туризъм във високопланинските и отдалечени райони, в размер на 20 000 лв. Съгласно решението, не по-малко от 12 040 лв. от субсидията следва задължително да бъдат изразходвани за текущ и / или основен ремонт на туристическата база. Последните се отпускат след представяне на план-сметка, включваща видовете дейности и необходимото финансиране за тях, която се одобрява от Общински съвет Елена.

На 30.03.2020 г. в деловодството на Община Елена е входирано писмо, към което е приложена план-сметка в две части - за х. „Буковец“ и за х. „Чумерна“, на обща стойност, значително надвишаваща определената с решението на Общински съвет Елена субсидия. В писмото се твърди, че това са „...по-мощабни намерения, които да се извършат в по-дълъг период от време...“ и се призовава Общински съвет Елена да преразгледа решението си, без да е ясно точно каква промяна се иска.

Писмото бе разгледано на заседание на Постоянната комисия по бюджет и финанси към Общински съвет Елена, проведено на 22 юли 2020 г. В хода на разискванията отново не стана ясно какви ремонтни дейности се предвижда да бъдат извършени през настоящата година, нито по какъв начин се очаква да бъде преразгледано Решение № 19 / 30.01.2020 г. в частта му относно размера на субсидията, предназначена за стопанисване на туристическа база за социален туризъм във високопланинските и отдалечени райони.

С писмо, изх. № ФС.02.07 - 26 (1) / 29.07.2020 г. от ТД „Чумерна - 1901“ бе поискано, с оглед малкото оставащо време от подходящия за работа в условията на високата планина строителен сезон, в срок до 14.08.2020 г. в деловодството на общината да бъде внесена

план-сметка, включваща остойнотени дейности, представляващи основен и / или текущ ремонт на планинската туристическа база (х. „Буковец“ и х. „Чумерна“) в размера, определен в Решение № 19 / 30.01.2020 г. на Общински съвет Елена, а именно не по-малко от 12 040 лв., които да бъдат извършени до края на текущата година.

На 14.07.2020 г. в деловодството на общината е получено писмо - отговор с приложена към него план-сметка. Копие от същото е изпратено и до Общински съвет Елена.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на т. 5.3.2.3. от свое Решение № 19 / 30.01.2020 г., Общински съвет Елена:

Одобрява план-сметка за извършване на инвестиционни разходи и разходи за текущ ремонт на туристическа база, предназначена за социален туризъм във високопланинските и отдалечени райони, неразделна част от настоящото решение.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА



ОБЩИНА ЕЛЕНА
6070 ул. "Спаркин Мамардониев" 24
Регистрационен номер и дата
№ 02.07-26(1)/14.08.2020

До
Г-н Дилиан Млъзев
Кмет на Община Елена

Т/Чуверна 1001 гр. Елена
№ 14.08.2020

Копие до:
Общински съвет Елена

М. Д. Иванова

ОТНОСНО: Предоставяне на план-сметка, включваща видовете дейности за извършване на основен и/или текущ ремонт на планинската туристическа база

УВАЖАЕМИ Г-Н МЛЪЗЕВ,

М. Д. Иванова

Във връзка с Ваше писмо №ФС.02.07-26(1) от 29.07.2020г. относно Решение №19/30.01.2020г. на Общински съвет Елена, предоставям необходимата план-сметка за ремонт на хижите „Буковец” и „Чуверна”. Същата да послужи за подготовка на проект за предложение пред Общински съвет Елена за евентуално одобрение.

Във връзка с това и изложеното в писмото, изразявам нашата благодарност за Вашата загриженост по отношение на поддръжката на високопланинската спортно-туристическа база стопанисвана от нас. Уверяваме Ви, че и ние полагаме всички по силите ни грижи за нейното опазване и обновяване, въпреки често суровите условия в планината. И това е така, защото това е наш целогодишен дом, в който изпълняваме голяма част от задълженията си, в помощ на преминаващите туристи.

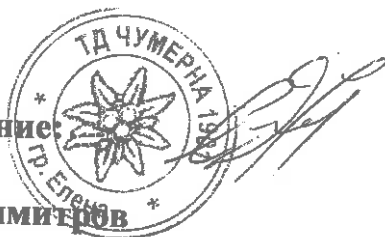
По отношение на Решение №19/30.01.2020г., което е взело Общински съвет Елена по Ваше предложение, ще се опитам още веднъж да изразя нашата позиция. Тя е, че то създава известно напрежение в нашите отношения. За това бе отправен и недотам ясният призив от нас за неговото преразглеждане. Той произтича от неясните за нас причини за неговото вземане и съвпадането му с други претенции и действия към нас. Сам разбирате, че това всява голяма доза притеснение и несигурност в нашата работа. Още веднъж изразявам нашето схващане, че получаваната от нас субсидия е предназначена за стабилизиране на бюджета на дружеството и гарантиране на изпълнението на възложените ни по закон задачи. Осъзнавайки взаимната отговорност по изразходване на предоставяната ни от вас субсидия, си позволявам да направя следното предложение:

Поради създалата се обстановка, да приемете нашите строителни намерения за настоящата година, без те да имат задължителен характер. Уверяваме Ви, че част от строителните дейности, въпреки недостига на

средства, сме изпълнили към този момент, а останалата част ще се постарам да довършим след отблокиране субсидиите.

И нещо повече- предлагаме да бъде създадена постоянна комисия от представители на дружеството и щатни специалисти от Община Елена с каквито ние не разполагаме. Същата, освен да докладва за извършените дейности, да изготвя в началото на годината и план-сметка за най-необходимите строително-ремонтни дейности, да изготвя проекти и търси допълнително спонсорство и финансиране. Смятаме, че това е един правилен подход, чрез който отговорността и реалните действия, биха довели до по-ползотворни резултати.

С Уважение:



Стоян Димитров
Секретар на Туристическо дружество „Чумерна 1901” гр. Елена

Туристическо дружество "Чумерна 1901" гр. Елена

ПЛАН - С М Е Т К А

за извършване на строително - ремонтни дейности
на х.Буковец и х.Чумерна
през 2020 г.

№	Наименование	Ед. мярка	Количество	Ед.цена лв.	Стойност лв.
1	2	3	4		6
I. Хижа "Буковец"					
Ремонт настилки					
1	Настилка от теракотни плочи, при ремонт (плочки на инвеститора)	м2	80,00	19,32	1545,60
Ремонт водно отопление					
1	Доставка и монтаж вградена камина	бр	1,00	920,00	920,00
2	Доставка и монтаж котле	бр	1,00	1230,00	1230,00
3	Доставка и монтаж радиатори	бр	4,00	168,00	672,00
4	Доставка и монтаж радиаторен вентил	бр	4,00	9,40	37,60
5	Доставка и монтаж на обезвъздушител	бр	2,00	8,30	16,60
6	Доставка и монтаж цирк.помпа	бр	1,00	125,00	125,00
7	Доставка и монтаж колектори	бр	2,00	218,00	436,00
8	Доставка и монтаж AI тръби ф 20	м	30,00	4,60	138,00
9	Доставка и монтаж AI тръби ф 16	м	70,00	3,30	231,00
Ремонт водопровод					
1	Изкоп с дълб.до 2м и шир.0,60м в сб.п.	м3	18,00	18,80	338,40
2	Подложка от пясък	м3	1,80	34,60	62,28
3	Полагане тръби PEHD 25 mm	м	30,00	4,60	138,00
4	Засипване на тесни изкопи	м3	16,20	7,40	119,88
5	Водовземна скоба	бр	1,00	62,00	62,00
6	Доставка и монтаж на СК 3/4"	бр	2,00	12,30	24,60
Ремонт бани					
1	Демонтаж стари и монтаж нови PVC врати	бр	8,00	226,00	1808,00
<i>Всичко (х.Буковец)</i>					<i>7901,76</i>

II. Хижа "Чумерна"					
Ремонт санитарни възли и баня, ет. I					
1	Топлоизолация (вътрешна) на стени с пенополистирол (XPS) с деб.40 мм	м2	12,60	32,20	405,72
2	Фаянсозна облицовка с лепило по стени	м2	12,60	36,10	454,86
3	Демонтаж стар, доставка и монтаж на нов ел.бойлер 120 л	бр	1,00	453,00	453,00
4	Демонтаж стара, доставка и монтаж на нова душ-батерия	бр	6,00	78,40	470,40
Ремонт баня, етаж II					
1	Фаянсозна облицовка с лепило по стени	м2	12,60	36,10	454,86
2	Настилка от теракотни плочи	м2	3,00	19,32	57,96
3	Демонтаж стар, доставка и монтаж на нов ел.бойлер 80 л	бр	1,00	392,00	392,00
4	Демонтаж стари и монтаж нови PVC врати	бр	1,00	226,00	226,00
5	Подмяна тоалетно казанче (комплект)	бр	1,00	81,60	81,60
6	Подмяна тоалетно седало (комплект)	бр	1,00	106,00	106,00
Ремонт стаи етаж I					
1	Демонтаж на дюшеме	м2	45,00	3,98	179,10
2	Бетонна подова настилка 10 см	м2	45,00	17,80	801,00
3	Изравнителна замазка	м2	45,00	6,30	283,50
4	Облицовка на стени с гипсофазер на дюбели	м2	16,38	18,80	307,94
5	Монтажни преградни стени от гипсофазер, двуслойни, на двойна к-ция	м2	25,50	38,90	991,95
6	Вътрешна топлоизолация от минерална вата 40мм, (без лепене)	м2	25,50	16,20	413,10
7	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м2	34,95	5,20	181,74
8	Доставка и монтаж PVC врати	бр	3,00	226,00	678,00
9	Фаянсозна облицовка с лепило по стени	м2	32,70	36,10	1180,47
<i>Всичко (к.т.з. ерка)</i>					8118,94