



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 16

Днес 17 декември 2020 г. от 14.15 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА**, при спазване предписанията на здравните органи относно начин на разполагане на присъстващите в съответното помещение, спазване на лична дистанция, ползване на защитни средства, възможност за проветряване на помещенията, дезинфекция и т.н.

В работата на заседанието участие взеха 12 от общо 13 общински съветника. Отсъства: г-жа Анета Ламбунова. От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-н Йордан Димитров - заместник-кмет по „Икономически дейности“ на община Елена, г-жа Десислава Шопова – заместник-кмет по „Хуманитарни дейности“ на община Елена, г-жа Ивона Кънчева-Савова – секретар на община Елена, г-жа Силвия Мирянова – директор на дирекция „ФБМП“, инж. Димитрина Иванова - директор на дирекция „УТОС“, инж. Христо Симеонов – главен инженер на общината, инж. Иванка Пеева – ст.експерт „ОСКП“, г-жа Ангелина Йорданова - гл.инспектор „ОСВ“.

Председателя на Общинският съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДОС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.: Кмета на общината

Дадена бе думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по внесения проект за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДОС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г.

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г., като уточни че след запознаване с предложението очаква да се проведе дискусия.

/материала е приложен/

В залата влиза г-жа Анета Ламбунова общински съветник.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 17.00 часа предложението за актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г., като след проведените разисквания подкрепиха предложението, с **3 гласа „за”, „против” - 2, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Тази точка е изключително актуална. Касае се за такса смет, която е най-голямата. Всички знаят какво представлява тя. Ще взема отношение по трите точки, които кмета обясни. За мен не е обяснимо, че се увеличава сметта. Няма логика. При положение, че виждаме какво става с демографските показатели. В предложението е записано поради големия обем на туризъм. Едва ли това е причината, че имаме много туристи и населението на община Елена да плаща по-голям размер на такса смет. Би следвало да пада. По-малко хора по-малко количество битови отпадъци. Това е логиката. Тук има колеги с дългогодишна работа, като общински съветници в Общинския съвет и ако си спомняте навремето приемахме така наречената план-сметка с излишък. Дойде време да покриваме разходите с други източници съгласно чл. 66, ал. 1, т.т 3, 4, 5, 6 и т.н. За 2019 година не си спомням може да греша, да сме вземали решение за покриване на разходите с други източници освен с такса смет. Поне аз не съм участвал в такова нещо. Тази година трябва да увеличим с 40 хил.лв. разхода за сметка на друг източник, който никъде не видях да е посочен. От кои местни приходи? От увеличението на данък недвижими имоти на населението или от някой друг от останалите 8 данъци. Значи не увеличаваме такса смет, промила се запазва същия, но увеличаваме разходите от

други местни приходи, които се събират от хората. Предлагам Ви, коректно и колегиално да завишим с малко такса смет, за да покрием този дефицит от 45 хил.лв. Нека предприемем такъв подход. Сега ние ще приемаме план-сметка с дефицит 45 хил.лв. за 2021 г., от друг източник ще покриваме разходите. От резерва. Резерва от къде се формира? Пак от общинския бюджет. Местните данъци са по-ниски от таксата смет. Аз мисля, че този подход е неправилен. Изчерпа ли се този резерв, защото в годините имаше натрупани по 120 хил. лв., неизразходени по това перо. По отношение на разделното събиране, аз мисля, че това е провал на Общината. Дано през 2021 г. се случи това нещо за което г-н кмета говори преди малко. Защото се чу, че хората нямат достатъчно съзнателност и отговорност за това, да, но и много хора които са възпитани. Малки са ни населените места, да, но се развива туризъм. Къщи за гости и хотелчета, икономика, няма как. Трябва да обърнем внимание и за разделно събиране и на малките населени места. Ще търсим варианти, ще се договаряме за разделно събиране, да има и в малките населени места. Отговорност е пред нас местната изпълнителна власт. Едва ли ще бъдат достатъчни тези 45 хил. лв. за покриване на разходите за 2021 година. Изказвам съмнение, че живот и здраве догодина, когато дебатираме тази тема, ще се наложи да решаваме нещо друго. Така, че тази тема е много сериозна. Нашата отговорност е много по-голяма за разлика от други въпроси и проблеми, които обсъждаме в нашите заседания. Ние имаме принципно решение, групата общински съветници от БСП и няма да подкрепим предложението за приемане на такса смет за 2021 година. Благодаря Ви.

Стоян Златев - председател на ОБС: Не разбрах само имате ли конкретно предложение за увеличаване на промила?

Сашо Топалов – общински съветник: Изказах становище и мнение. Конкретно предложение не съм правил г-н Председател, казах, като вариант, че би могло да се помисли.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – общински съветник: Уважаеми господин председател, уважаеми господин кмете, уважаеми колеги. Не можах да разбера много г-н Топалов какво искаше да каже. Първо каза че трябва да се вдигне данъка, в същото време не направи конкретно предложение. Аз не съм съгласен донякъде с така направеното предложение ще кажа в коя част. Беше казано, че е увеличено количеството на отпадъка. Със сигурност е така, аз съм убеден в това, че е вярно. И това е защото в Елена се развива туризъм. На няколко пъти съм се мъчил да прокарам идеята, че къщите за гости следва да бъдат диференцирани от жилищните имоти. Не съм съгласен да увеличаваме на всички данъците за това, че къщите за гости произвеждат голямо количество отпадъци. Ще дам пример: произволна къща за гости в гр. Елена, където три пъти в седмицата се извършва сметосъбиране плаща 31 лв. такса битови отпадъци. Друга къща в с Елена плаща 22 лв. Или това са три кофи, ако ги сметнем по 7,50. По селата 38 лв., 75 лв. такса смет. Извинявайте но не съм съгласен да вдигаме пропорционално такса смет за всички граждани на общината за това, че някои къщи са за гости акумулират голямо количество смет. Не съм съгласен и да покриваме загубите от резерва, защото виждаме, че резерва се изчерпва, трябва да направим нещо с тези къщи за гости, да се вземе някакво решение. Г-н Млъзев, каза че законово е трудно да се вземе такова решение, но аз мисля че определянето на такса смет трябва да бъде справедливо спрямо разходите, които се правят за услугата. При положение че тази къща за гости не е жилищен имот, това е имот, който се използва за стопанска дейност, мисля, че самото предназначение на сградата вече е друго различно от жилищен имот. Може по закон да не е така, но за мен е така. Не може да събираме 222 хил.лв. от предприятия. То какви предприятия останаха в града. Предприятия са пак фирмите, които имат фирмени имоти и се водят на фирмите те са облагат по промилите за предприятия. Но един хотел, който е на фирма и една къща за гости, която не е на фирма се облагат по различен начин. Така че все някъде в закона би трябвало да има вариант, по които дали, когато се

лицензират къщите да им се изисква да заявят един съд. При толкова много къщи за гости, ние тези 40 хил.лв. ще ги съберем само от тях. Със сигурност сметта се е увеличила. Но мисля, че няма равнопоставеност. Тежестта не е разпределена правилно върху цялото население на общината. Трябва да се гледа в тази посока, защото като изразходим резерва догодина, следващата ще трябва да вдигаме данъците на всичките, тъй като от много време слушаме как по нов начин ще се определя количеството, кантари и т.н. Видимо е, че една къща за гости изхвърля много повече боклук от колкото едно домакинство. Няма как „баба Пена“ да изхвърля колкото една къща за гости с капацитет 10 места. Най-малко пълнят една кофа, която се изхвърля един път в седмицата, така е в селата. Ако си заявят кофа ще плащат 300 лв. на година. 300 лв. е наема за ден на една къща за гости. В тази насока трябва да мислим, а не да вдигаме данъците на всички, защото рано или късно ще трябва да го направим. И друго те плащат на промил върху данъчната оценка, на която са купили къщата, а те са направили ремонти за много повече пари и данъчната оценка не е толкова колкото е закупена. За да се плаща 20 лв. такса смет в града значи данъчната оценка е много ниска при положение че промила е 4%. Така че мисля, че в тази посока трябва да погледнем, по-безболезнено ще бъде за населението и ще бъде справедливо спрямо жителите на общината. Благодаря Ви.

Председателят на Общинския съвет даде думата за реплика на:

Сашо Топалов – общински съветник: Г-н Гуцов, Вие ми направихте оценка, че нищо не съм предложил, ама като Ви чух май и Вие нищо не предложихте. Много точно казах, че коментирах изказването на г-н кмета, че се е увеличило количеството смет. Общинския съветник съгласно Закона за местното самоуправление и местната администрация има право на мнение, становище, позиция. Не е казано, че трябва да направя предложение, както и Вие не направихте такова, а изразихте вашето впечатление за механизма, по който се изчисляват местните данъци, които се правят на базата на Закони. И правя конкретно предложение в проекта за сметка в реда за миене на обществени улици да не е 6 хил.лв., а 12 хил.лв. Веднъж първо полугодие и второ полугодие. Ето Ви конкретно предложение.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници. Ще отговоря на досегашните изказвания. Както се казва думата дума отваря. Ще помоля да се зачетат от протокола думите на г-н Топалов: Не се налага населението да плаща по-голям размер на такса битови отпадъци. Когато говорихме за количеството Вие казахте, че няма как да се е увеличило количеството. Не е необходимо населението да плаща по-голям размер такса битови отпадъци.

Сашо Топалов – общински съветник: Такова нещо не съм казвал. Отново популизма е Ваш. Такова нещо по първа точка не съм казвал.

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: За това помолих да се зачете от протокола, но добре, оставяме нещата и да продължим. За количество ако говорим. В предложението е записано, че количеството за 2019 година е 2573 тона, а само за деветмесечието са 2347. До края на ноември са 2900, а очакваните за 2020 година са 3150 тона с декември. Коеето означава около 600 тона повече, което е 23 % повече в сравнение 2020 с 2019 година. Само цифри. Това са данни, факти. Казвате, че няма как да се е увеличило количеството, факт е увеличило се е и се увеличава.

Лазар Костов – общински съветник: Ние каква контролна дейност осъществяваме, като тонаж, Общината? Има ли някакъв механизъм да упражняваме контрол?

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Естествено, че имаме. Има си кантари. Идват си товарителници, фактури и т.н.

Лазар Костов – общински съветник: За мен са фрапиращи цифри. Навява ме мисълта, че сметосъбиращата фирма, която има интерес количеството смет да е повече и този, който е на кантара, и събира сметта да имат някаква договорка. Няма логика при условие, че

хората по нашата улица са през къща. Аз изхвърлям една торбичка смет за седмица, баща ми също. От къде тая смет?

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Продължавам. Не е вярно това, което казахте г-н Топалов, че населението ще се наложи да плаща по – големия размер от други данъци. Както знаете общината получава изравнителна субсидия. Дали предлагате да отложим разглеждането на предложението и да обсъдим увеличение на промила. Предлагате ли такова нещо? Веднага оттеглям предложението, като вносител и го вкарвам на следваща сесия.

Сашо Топалов – общински съветник: Казах, че би могло да се помисли.

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Да. Ако искате да помислим дайте да помислим, ще си оттегля предложението, като вносител до дата 29, както е за следваща сесия да направим едно предложение, по ваше предложение да увеличим промила.

Сашо Топалов – общински съветник: Ако на Вас е изгодно – приемам вашето предложение да си оттеглите предложението.

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Не, на мен не ми е изгодно, аз съм внесъл това, което сме подготвили, но понеже Вие казвате, че трябва да помислим за такова увеличение за населението аз съм склонен оттеглям го и по Ваше предложение мислим за увеличение. По отношение на разделното събиране, казахте, че е провал на Общината. Ако обичате да поясните в какво се изразява провала на Общината, тъй като ситуацията беше следната: Фирмата, която беше изпълнител на дейностите по разделно събиране и сметоизвозване държеше целия регион – Велико Търново, Горна Оряховица, Лясковец, Елена и т.н. Поради независещи от нас причина в община Велико Търново се извърши смяна на фирмата, извършваща тези дейности и съответно за оператора стана неизгодно да поддържа дейността на територията на община Елена, с предизвестие съгласно договора, ни уведомиха. Водихме разговори, писахме писма. В крайна сметка това си е клауза по договора. Новата фирма, която „стъпи“ във Велико Търново и Горна Оряховица с много уговорки се съгласиха за Елена и за Лясковец, а Златарица си останаха без разделно събиране. От април месец ще имаме съдове. Да, вярно е, че има много хора, които изхвърлят отпадъци разделно, но аз лично съм виждал в контейнери за хартия, изхвърлени и други отпадъци и това затруднява дейността на фирмата. Повиши се културата, но все още има нужда от разяснителни кампании и така нататък. Г-н Гуцов, само да уточним, като говорим за резерва, тук не става дума за преходен остатък, тук става дума за резерв за неотложни и непредвидени разходи, който е за годината, и от него от 90 хил. вземаме 40 хил. Нормално е в края на годината да се разходва. Тази година, както вървят нещата ще имаме неизразходван резерв. За следващата година ги планираме, по прогноза няма да се наложи да пребегнем до този резерв. На този етап не разчитаме на средства да вземаме от резерва, а планираме в план-сметката допълнително от данъчни и други данъчни и неданъчни приходи. С останалите неща съм съгласен с Вас г-н Гуцов, само че пак казвам няма законов вариант нито да вкараме текст при категоризацията да си декларират индивидуален съд. Въпрос на добра воля е. Ако Общинския съвет в Наредба заложи нещо такова и остане незабелязано от надзора, може да стане. Но знаете как ни следят под лупа. За данъчните оценки и начина на определяне в годините само се говори. Новия начин на определяне мисля, че 2023 или 2022 година трябва да влезе, но тогава тежестта върху населението наистина ще се увеличи неимоверно. Защото в действителност много отпадъци се изхвърлят. Аз съм си направил в къщи разделно събиране – три контейнера по 80 л. Страшно много пластмаса върви. По отношение малките населени места ще се съглася с г-н Топалов, че трябва да мислим за система за разделно събиране, но за целта ни трябва съдове, автомобили, може би като цяло трябва да преминем на собствено сметосъбиране, като от миналата година има такава възможност с използване на целеви средства, има заеми от ПУДООС за сметосъбираща техника и съдове. Да не излизам от обхвата на разглеждания въпрос. Благодаря Ви.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник: Уважаеми колеги, г-н кмете. Едно от най-несправедливите неща в темата, която обсъждаме е огромния промил за така наречените предприятия, фирми. Тъй като гледам тук шест сме хората в бизнеса, другите седем не са. Не може фирмите да се товарят непрекъснато. Не че гражданите са забогатели толкова много. Г-н Костов е прав намерете начин ако трябва с решение на Общинския съвет ще Ви задължим да упражнявате контрол върху количеството отпадък, което се вкарва в депото. Казвате за три месеца 600 тона. $4 \times 600 = 2400$ за година. Образно казано. От там идва и въпроса с така наречените къщи за гости. Това е малък бизнес, дайте и на него да посегнем. Който има хотел, там е друга тема. Къщите за гости са малък семеен бизнес. Навремето направихме опит на заведенията бяхме сложили да плащат повече такси, г-н Йорданов може би си спомня и естествено, че ни „удариха шамара“, и ни казаха, че нямаме право. Това е същото, което направихме предното заседание да изравнихме промила, данъка на недвижимите имоти. Не бива да търсим как да изхитруваме. Незная защо не разбрахте какво каза г-н Топалов. Не ми остана време да проверя дали не са променили Закона. Не се разрешаваше от законодателството за тази дейност други средства освен събраните от таксата за битови отпадъци.

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Може ли да поясня. Не се допускат използване на средства събрани от такса за битови отпадъци за други цели, а не обратното. Тоест може Общината да харчи повече отколкото е събрала, но не може събраните средства да ги употребява за други.

Симеон Кънчев – общински съветник: То, като може тогава може да я намалим. За населението, пък да натоварим още малко фирмите. Ясно е че тази година няма да направим промяна. Въпроса е предрешен. Но наистина трябва да погледнем към по справедливото определяне на план-сметката. Не съм си правил труда, защото преди години и план-сметка съм правил и внасял, като предложение, различна от тази, която г-н кмета е внесъл, но няма смисъл, все едно труда отива на вятъра, то гласуването от сега е ясно, независимо че в г-н Гуцов някакви съмнения се пораждат. За това Ви предлагам да спрем „да си чешем езиците“ с такса смет и да вървим напред в заседанието.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Йордан Йорданов – общински съветник: Реплика на г-н Кънчев. Казахте, че къщите за гости са малък семеен бизнес. Не мога да се съглася, че една къща за гости средно с 10 легла не генерира много повече отпадък отколкото една обикновена къща до нея. Нямам компетенции дали няма някаква форма, с която да ги „натоварим“, тъй като те извършват стопанска дейност. Аз съм в същата гилдия и не ги нападам, но факта си е факт.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Аз казах, че искам да го кажа и ще го кажа най-накрая. Когато минем 2022 година на кантар, на реално количество да се плаща, тогава г-н Кънчев ще бъде доволен, защото за фирмите значително ще намалее тежестта, тъй като те не генерират толкова отпадъци колкото плащат и това ще се разхвърля върху гражданите и къщите за гости. В едно домакинство и в една къща за гости г-н Топалов наистина се генерира отпадък, и тогава ще трябва да плащат, а няма да им се плаща, и ще се напълнят деретата, защото културата ни е такава. Съжалявам, това е. Това наблюдавам.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение в план-сметката в раздел II Разходи, т. 2.2 За миене през 2021 г., сумата от 6 000 лв. да стане 12 000 лв.:

“ЗА” – 5, “ПРОТИВ” – 2, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 6. Не се приема.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план-сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г.:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ПРОТИВ"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ПРОТИВ"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ПРОТИВ"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ПРОТИВ"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 8, "ПРОТИВ" – 5, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 152 / 17.12.2020 г.

Относно: Актуализиране на план-сметката за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2020 г., приемане на план - сметка за приходите и разходите за извършване на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа за битови отпадъци, както и поддържането на чистотата на площите за обществено ползване на територията на община Елена за 2021 г., и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 62, чл. 66, чл. 67, ал. ал. 1 и 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) и глава втора „Местни такси”, раздел първи „Такса за битови отпадъци” от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Елена (НОАМТЦУ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Актуализира план-сметка по чл. 66 от ЗМДТ за 2020 г. съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.
2. Одобрява план-сметка по чл. 66 от ЗМДТ, във връзка с чл. 18 от НОАМТЦУ за необходимите приходи и разходи за сметосъбиране и сметоизвозване, депониране на битови отпадъци и почистване на площите за обществено ползване на територията на община Елена през 2021 г. съгласно Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение.
3. Приема цени за обслужване на съдове за твърди битови отпадъци за 2021 г., включващи разходите по събиране на битови отпадъци и транспортирането им до депата; проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и обезвреждането им, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, в съответствие с чл. 67, ал. 1 от ЗМДТ и чл. 19, ал. 2 от НОАМТЦУ съгласно Приложение № 3 към настоящото решение.
4. Определя размер на таксата за битови отпадъци за 2021 г. в промил поотделно за всяко населено място в община Елена, в съответствие с чл. 67, ал. 2 от ЗМДТ и чл. 18, ал. 2 от НОАМТЦУ, съгласно Приложение № 4 към настоящото решение.
5. Приема за сведение протокола от проведеното обществено обсъждане.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена.

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 17.00 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена, като след проведените разисквания подкрепиха предложението, с **3 гласа „за“**, **„против“ - 2**, **„въздържали се“ - няма**.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена.

- | | | |
|---|----------------------------------|------|
| 1 | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ | ”ЗА” |
| 2 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ | ”ЗА” |
| 3 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ | ”ЗА” |
| 4 | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА” |

Протокол № 16 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 17.12.2020 г.

5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ПРОТИВ”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ПРОТИВ”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ПРОТИВ”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ПРОТИВ”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ПРОТИВ”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 8, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 153 / 17.12.2020 г.

Относно: Извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Изменя Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2020 г. на община Елена чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, изразяващи се в промяна стойността на определени позиции, отпадане на такива и включване на нови, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
д-р Стела Горбанова-Василева – председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 16.45 часа предложението за кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на

дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Като по-малка община, там сме 6 общини. Не се знае кой произвежда повече и кой по-малко. Във връзка с контрола, защото там има кантар. Някъде има увеличение, някъде намаление на тонажа, което е безспорно възможно. Тук въпроса, който вълнува хората, защото те не забравят, а и ние не забравяме. Какво ще се случи когато се запълнят и трите клетки и изтече техният срок и капацитет. Говорихме за пет години, ние за четири го напълнихме. Остават 2022 и 2023 година. Искам да внеса малко яснота тук на колегите, че този обект е № 1 за област Велико Търново още от 1998 година и е един от основните и приоритетните й от областния план за развитие и се реализира след 20 години. Ние зададохме няколко въпроса, когато решихме, тоест с решение на Общинския съвет законодателството на Република България каза, че се закриват местните депа за битови отпадъци, каквото е нашето в Елена. Закрихме го, нали. Сега ще гласуваме европейски пари за рекултивиране. Но какво правят нашите наследници? След 10, 15 години какво ще правим? Казахме тогава, че това ще ни струва скъпо, защото това са допълнителни разходи. Разходите ще продължават да растат, защото ще има разходи за поддържане. Има редица нормативни изисквания. И нека да се знае за това го казвам, защото каквото и да предложи няма да се приеме не само от нашия Общински съвет, но и в национален план. Защото въпроса с регионалните депа за битови отпадъци е национален. Благодаря Ви.

Други а изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за проект: “Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново:

“ЗА” – 13 “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 154 / 17.12.2020 г.

Относно: Кандидатстване за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за проект: „Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ в землището на с. Шереметя, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с т. 6 от Раздел III.Б. „Документи, които се подават при кандидатстване за отпускане на средства от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда“ на Изискванията за кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда за финансиране на проекти в областта на управление на отпадъците, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Дава съгласие Община Елена, като част от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Велико Търново, да кандидатства за осигуряване на безвъзмездни средства от държавния бюджет чрез Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда (ПУДООС) към Министерството на околната среда и водите за финансиране на обект: „Изграждане на клетка 2 от Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново”, с прогнозна проектна стойност в размер на 3 615 768.67 лв., съобразно процентно разпределение, съгласно населението на всяка община по данни на НСИ

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

/материала е приложен/

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 16.45 часа предложението за кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 16.30 часа предложението за кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 “3.1 - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID - 19” и определяне на дейността по

предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	<i>”ЗА”</i>
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<i>”ЗА”</i>
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	<i>”ЗА”</i>
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	<i>”ЗА”</i>

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 155 / 17.12.2020 г.

Относно: Кандидатстване на община Елена по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001 - 5.001 „3.1. - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“ и определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от същия; § 1, т. 20 от Закона за публичните финанси и в изпълнение на изискванията за кандидатите по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 „3.1. - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Дава съгласие Община Елена да кандидатства по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 „3.1. - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“.**
- 2. Определя дейностите по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на § 1, т. 20 от Закона за публичните финанси.**
- 3. Възлага на кмета на община Елена да подготви и внесе проектното предложение, окомплектовано с изискуемите документи, съгласно изискванията на процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05FMOP001-5.001 „3.1. - Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19“.**

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

/материала е приложен/

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 16.12.2020 г. от 17.15 часа предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	”ЗА”
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 155 / 17.12.2020 г.

Относно: Откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1, чл. 59, ал. 1, т. 3 и чл. 60, ал. 1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Открива търг с тайно наддаване за продажба на имот, частна общинска собственост, а именно: незастроен УПИ IX, отреден за индивидуално жилищно строителство, находящ се в кв. 4 по плана на село Майско, с площ от 900 кв. м., при граници и съседи: от две страни улица, земеделска земя и УПИ VIII, актуван с Акт за частна общинска собственост № 430 / 10.02.2005 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд Елена, под № 85, том II на 21.02.2005 г.

2. Утвърждава начална тръжна цена за имота от 3 540 лв. (три хиляди петстотин и четиридесет лева) без включен ДДС;

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Закупили тръжна документация в указания срок;

3.1.2. Подали са предложения в указания срок, определен със Заповедта на кмета на общината по реда на чл. 60, ал. 1 от НРПУРОИ;

3.1.3. Подали са документите в запечатан, непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. ал. 1 - 4 от НРПУРОИ;

3.1.4. Внесли и представили документи за внесен депозит;

3.1.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена;

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана цена в него;

4.4. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.5. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.6. Акт за общинска собственост и скица (ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник-кмет „Икономически дейности“

и членове: Драгомир Цанев, главен юрисконсулт;

Десислава Иванова, старши експерт „ФБ“;
инж. Иванка Пеева, старши експерт „ОСКП“;
инж. Зоя Василева, старши експерт „ОС“;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Даниел Василев, общински съветник;

Резервни членове: Славка Копаранова, младши експерт „СО“;
Стефан Минчев, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира провеждането на процедурата и да сключи договор със спечелилия търга участник.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев закри 16-то заседание на Общински съвет – Елена в 15:40 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Териториално отделение Елена на Районна прокуратура – Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

*Председател на
Общински съвет – Елена*

Изготвил:

Станислава Кабакова
ст.експерт “АТО на ОбС