



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 67 / 24.06.2021 г.

ПРОТОКОЛ № 6 / 24.06.2021 г.

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 10 гласа „за”, „против”- няма „въздържали се”- няма/

РЕШИ:

I. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане общинската собственост в община Елена за 2021, приета с Решение № 6 / 21.01.2021 г. от ОбС - Елена в раздел III, както следва:

A. „Имоти, които община Елена има намерение да предостави под наем”, а именно:

1. Ретранслатор - монолитно изпълнена едноетажна сграда с монтираните съоръжения и антенен носач със застроена площ от 14 кв. м. и терена върху който е построена с площ от 500 кв. м., находящ се в землището на село Каменари. (АОС № 214 / 17.02.2000 г.).

Б. „Имоти, които община Елена има намерение да продаде”, а именно:

1. Част от планоснимачен № 59 с площ от 1650 кв. м., попадащ в УПИ IX-59 и УПИ X-59 в квартал 6 по плана на село Яковци, като регулационните отношения не са уредени и мероприятиято не е проведено. (АОС № 1494 / 13.04.2021 г.).

2. Частта от имот с планоснимачен № 14, попадаща в урбанизираната територия на село Яковци с площ 1300 кв. м., за който имот са отредени парцел VIII-14 в квартал 4 и парцел I - 14 в квартал 1 и част попадаща в улична регулация ОТ 2 - ОТ 3, като уличната и дворищната регулации не са приложени. (АОС № 1492 / 13.04.2021 г.).

3. УПИ II, кв. 34 по плана на село Константин с площ от 1118 кв. м. (АОС № 1498 /09.06.2021 г.).

Г. Имоти, върху които община Елена има намерение да учреди отстъпено право на строеж:

1. Поземлен имот с идентификатор 27190.501.511, с площ 577 кв. м. по КККР на гр. Елена. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване: ниско застрояване (до десет метра). Местонахождение: област Велико Търново, община Елена, гр. Елена, ул. "Теодор Теодоров" 13. (АОС № 1497 / 07.06.2021 г.).

Д. Имоти, които община Елена има намерение да продаде на лица определени в закон, а именно:

1. Поземлен имот с проектен идентификатор 27190.501.161, проектна площ 44 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 /десет/) м. по КККР в гр. Елена. (АОС № 1496 / 13.04.2021 г.).

II. Текстът в раздел III, буква В „Имоти, върху които Община Елена има намерение да учреди вещно право на ползване“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена за 2021 г.: “Към момента на приемане на програмата, община Елена няма намерение през 2021 г. да учредява вещно право на ползване“ да се замени с текста: „При постъпване на заявления същите ще се процедурат съгласно изискванията на закона“.

III. Създава в раздел III, нова буква Ж – „Спортни обекти, собственост на Община Елена, които може да са обект на управление и разпореждане по реда на ЗФВС“, със следните обекти:

1.	Сграда с идентификатор 27190.501.99.11 (зала по Борба), бр. етажи 1, със застроена площ 180 кв. м. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.501.99, номер от предходен план УПИ I „За парк“, кв. 51а по плана на гр. Елена. Актуван с АПОС № 36 / 22.07.1993 г.
2.	Игрище за тенис. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.501.99, номер от предходен план УПИ I „За парк“, кв. 51а по плана на гр. Елена. Актуван с АПОС № 36 / 22.07.1993 г.
3.	Основно игрище с писта. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.501.99, номер от предходен план УПИ I „За парк“, кв. 51а по плана на гр. Елена. Актуван с АПОС № 36 / 22.07.1993 г.
4.	Комбинирано игрище – баскетбол, волейбол с размери 14 / 28 м. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.501.99, номер от предходен план УПИ I „За парк“, кв. 51а по плана на гр. Елена. Актуван с АПОС № 36 / 22.07.1993 г.
5.	Площадка за скейтборд с размери 16,50 / 28 м. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.501.99, номер от предходен план УПИ I „За парк“, кв. 51а по плана на гр. Елена. Актуван с АПОС № 36 / 22.07.1993 г.
6.	Спортно игрище с размери 60 / 40 м. (помощно игрище под стадион „Чумерна“). Номер на имота по КККР 27190.35.135 (стар № 001541). Актуван с АПОС № 502 / 07.04.2008 г.

7.	Игрище за тенис с размери 36 / 21 м. Обектът попада в имот с идентификатор 27190.35.135 (стар № 001541). Актуван с АПОС № 502 / 07.04.2008 г.
8.	Стадион с. Константин - футболно игрище с размери 70 / 105 м. Обектът попада в поземлен имот 000594 „За спортен комплекс" в землището на с. Константин, с площ 21.089 дка. НТП: спортен терен. Актуван с АПОС № 1303 / 07.03.2017 г.
9.	Комбинирано игрище за волейбол и баскетбол в с. Константин с размери 28 / 15 м. Обектът попада в поземлен имот 000594 „За спортен комплекс" в землището на с. Константин, с НТП: спортен терен. Актуван с АПОС № 1303 / 07.03.2017 г.;
10.	Стадион с. Майско – футболно игрище с размери 70 / 105. Обектът попада в имот с идентификатор 46125.46.137 по КККР на с. Майско, местност „Хармана“ с площ 19946 кв. м. Актуван с АПОС № 1396 / 10.08.2018 г.
11.	Комбинирано игрище за волейбол и баскетбол с размери 28 / 15 м. Обектът попада в имот с идентификатор 46125.46.137 по КККР на с. Майско, местност „Хармана“ с площ 19946 кв. м. Актуван с АПОС № 1396 / 10.08.2018 г.
12.	Плувен басейн. Обектът попада в поземлен имот с идентификатор 27190.501.8781 (Номер: по предходен план УПИ II – „За плувен басейн и спортен комплекс” в кв.51а), с площ от 6666 кв. м. АПОС № 287 / 26.04.2002 г. <i>Забележка: Предоставен на концесия за 20 /двадесет/ години на „СИБ - 2002” ООД с Договор № РД.02-11-2 / 15.01.2003 г.</i>
13.	Игрище за тенис. Обектът попада в поземлен имот с идентификатор 27190.501.8781 (Номер: по предходен план УПИ II – „За плувен басейн и спортен комплекс” в кв.51а). АПОС № 287 / 26.04.2002 г. <i>Забележка: Предоставен на концесия за 20 /двадесет/ години на „СИБ - 2002” ООД с Договор № РД.02-11-2 / 15.01.2003 г.</i>

IV. В раздел II, подраздел I „Очаквани приходи“, буква Б „Разпореждане с имоти общинска собственост“ от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена за 2021 г., се добавя нова точка 1.4 „Приходи от продажба на дълготрайни нематериални активи (учредяване на сервитути – право на преминаване и прокарване на отклонения, учредяване право на строеж и т.н.), като прогнозен резултат се изписва сумата 500 лв. (петстотин лева).

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА