



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 92 / 05.08.2021 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 05.08.2021 г.

Относно: Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 12 гласа „за”, „против”-няма „въздържали се”- няма/

РЕШИ:

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 27190.501.161 по КК и КР, представляващ придаваема площ от 44 кв. м. към УПИ XVI-388, кв. 64, одобрен със Заповед № РД.02.05-240/25.06.2007 г. на кмета на община Елена, който имот Община Елена прехвърля на наследници на Иван Стоянов Иванов и Станка Стоянова Иванова, и тримата с постоянен адрес: гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 10. Имотът е актуван с АЧОС № 1496 / 13.04.2021 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд Елена, под № 136, том II на 15.04.2021 г., при граници поземлени имоти с идентификатори 27190.501.392, 27190.501.388, 27190.501.387, 27190.501.162.
2. Утвърждава цената на имота описан по - горе, съгласно пазарна оценка на „Дупалов” ЕООД, гр. В. Търново със сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., в размер на 1 160 лв. (хиляда сто и шестдесет лева) без вкл. ДДС.
3. Всички разноси по сключване на договора като стойност на имота, предмет на прехвърлителната процедура, ДДС, местен данък, такса вписване, стойност на изготвената пазарна (експертна) оценка и др., са за сметка на наследници на Иван Стоянов Иванов и Станка Стоянова Иванова и тримата с постоянен адрес: гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 10.

4. Възлага на кмета на Елена да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху описания по-горе придаваем имот.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА