



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 108 / 02.09.2021 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 02.09.2021 г.

Относно: Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против”- няма „въздържали се”- няма/

РЕШИ:

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 27190.501.51 по КК и КР на гр. Елена, представляващ придаваема площ от 102 кв. м. към УПИ II-436 в кв. 28, одобрен със Заповед № 721 / 05.09.1996 г. на Кмета на община Елена по плана на гр. Елена (ПИ с идентификатор 27190.501.436 по КК и КР на гр. Елена), който имот Община Елена прехвърля на Илко Стефанов Георгиев с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Младост“ бл. 342, вх. 2, ап. 47. Имотът е актуван с АЧОС № 1467 / 06.11.2019 г., вписан в Служба по вписванията – Елена, под № 28, том VI на 08.11.2019 г., при граници поземлени имоти с идентификатори 27190.501.435, 27190.501.1743, 27190.501.50 и 27190.501.436.
2. Утвърждава цената на имота описан по - горе, съгласно пазарна оценка на „Дупалов” ЕООД, гр. В. Търново със сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., в размер на 2 260лв. (две хиляди двеста и шестдесет лева) без вкл. ДДС.
3. Всички разноси по сключване на договора като стойност на имота, предмет на прехвърлителната процедура, ДДС, местен данък, такса вписване, стойност на изготвената пазарна (експертна) оценка и др., са за сметка на Илко Стефанов Георгиев с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Младост“ бл. 342, вх. 2, ап. 47.

4. Възлага на Кмета на Елена да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху описания по-горе придаваем имот.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА