



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 9

Днес 02 септември 2021 г. от 14.15 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА**, при спазване предписанията на здравните органи относно начин на разполагане на присъстващите в съответното помещение, спазване на лична дистанция, ползване на защитни средства, възможност за проветряване на помещенията, дезинфекция и т.н.

В работата на заседанието участие взеха всички 13 общински съветника.

От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-н Йордан Димитров - заместник-кмет по „Икономически дейности“ на община Елена, г-жа Ивона Кънчева-Савова – секретар на община Елена, г-жа Силвия Мирянова - директор на дирекция „ФБМП“, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ХДИРПС“, г-н Драгомир Цанев – юрисконсулт на общината.

В залата присъства г-жа Таня Димитрова – директор на ОУ“Отец Паисий“ с.Константин.

Председателят на Общинския съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието.

При откриване на заседанието в залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/г, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

Вн.:Кмета на общината

Дадена бе думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по внесения проект за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/г, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.40 часа предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г., като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **3 гласа „за”, „против”- 2, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	"ЗА"
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	"ЗА"
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	"ЗА"
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	"ЗА"
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	"ЗА"
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	"ЗА"
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	"ЗА"
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	"ПРОТИВ"
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	"ПРОТИВ"
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	"ПРОТИВ"
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	"ПРОТИВ"
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	"ПРОТИВ"
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	"ЗА"

"ЗА" – 8, "ПРОТИВ" – 5, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 99 / 02.09.2021 г.

Относно: Приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Община Елена за 2020 г., отчет за изпълнение на инвестиционната програма за капиталови разходи за 2020 г., отчет на сметките за средства от ЕС на Община Елена за 2020 г. и отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета за 2020 г., както следва:

1.1. По прихода – 11 681 085 лв., в т. ч. наличност по сметки в края на периода (-) 3 699 047 лв.; наличност в лева по депозитни сметки в края на периода (-) 566 788 лв. разпределен по параграфи, съгласно Приложение № 1;

1.2. По разхода – 11 681 085 лв. (разпределен по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложение № 2; Приложение № 2-1; Приложение № 2-2; Приложение № 2-3;

1.3. Приема предоставените заеми от бюджета на общината към 31.12.2020 г. по оперативни програми, както следва:

Оперативна програма	Размер на заема (-) лв.
ОП РЧР	(-) 83 833
ПРСР - BOMP	(-) 7 219
ПРСР – Мярка 223	(-) 10 275
ТГС – INTERREG – V-A Румъния-България	(-) 307 120
ОБЩО:	(-) 408 447

2. Приема отчета на инвестиционната програма за капиталовите разходи на община Елена през 2020 г., съгласно приложение № 3;
3. Приема отчета на трансформираните средства от целева субсидия за капиталови разходи по чл. 87 от ЗДБРБ за 2020 г. в целеви трансфер за неотложни текущи ремонти на общински пътища и улична мрежа, съгласно приложение № 3.1;
4. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз за 2020 г., съгласно Приложение № 4;
5. На основание чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл. 8а, съгласно Приложение № 15 - Информация за Общинския дълг към ФО - 1 от 2021 г.;
6. Приема информация за показателите по чл. 130а от Закона за публичните финанси за 2020 г., съгласно Приложение № 5;
7. Приема Отчета на План-сметката за приходите и разходите през 2020 г. за дейност „Чистота“ по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.
8. Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на отчета на бюджета на Община Елена за 2020 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 17.00 часа предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г., като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“**, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	”ЗА”
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 100 / 02.09.2021 г.

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Допълва годишната Програма за управление и разпореждане общинската собственост в община Елена за 2021, приета с Решение № 6 / 21.01.2021 г. от ОбС - Елена в раздел III, както следва:

А. „Имоти, които община Елена има намерение да предостави под наем”, а именно:

- 1. Площ от 8 (осем) кв. м., представляваща преградна част от помещение в сграда с идентификатор 27190.930.10.1 (ТВ ретранслатор), построена в поземлен имот с идентификатор 27190.930.10, местност „Чукански баир“ по КККР на гр. Елена и 3 (три) линейни мера от желязо-решетъчна конструкция от кота +12,00 до +15,00 м. (АОС № 1416 / 31.01.2019 г.).**
- 2. Помещение с площ от 19.10 кв. м., разположено на първи етаж от сграда, находяща се в гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 21. (АОС № 446 / 31.01.2006 г.).**

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/т, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/т, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 17.00 часа предложението за определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/т, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/т, 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 101 / 02.09.2021 г.

Относно: Определяне начина на ползване и конкретните количества за продажба на дървесина от обекти Б1-2021 и Б2-2021, обхващащи подотдели 1/п, 1/т, 6/а1, 6/в1, 6/г1,

6/щ, 6/ю и 6/я, представляващи горски територии - общинска собственост в землището на с. Дрента, община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4, ал. 3 и чл. 5, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Открива процедура за ползване на дървесина от общински горски територии, собственост на община Елена, чрез продажба на стояща дървесина на корен, както следва:**
 - 1.1. В обект Б1-2021, обхващащ подотдели 1/п и 1/т в землището на с. Дрента, община Елена, с общо прогнозно количество 1 553 пл. куб.м., подробно описани в Приложение № 1 към настоящото решение;**
 - 1.2. В обект Б2-2021, обхващащ подотдели 6/а1, 6/в1, 6/г1, 6/щ, 6/ю и 6/я в землището на с. Дрента, община Елена, с общо прогнозно количество 2 746 пл. куб.м., подробно описани в Приложение № 2 към настоящото решение.**
- 2. Определя вида на процедурата за ползване по т. 1, а именно чрез провеждане на открит конкурс по реда на Раздел II от Глава Втора и Раздел I от Глава Трета на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.**
- 3. Възлага на кмета на община Елена да утвърди началната стойност на обектите по реда на чл. 12, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, както и да организира и проведе процедурата по т. 1.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост - сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 13, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 102 / 02.09.2021 г.

Относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на имот общинска собственост сграда за ретранслатор в село Дрента, община Елена.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 и чл. 30, ал. 1, т. 1 и ал. 5 от Закона за електронните и съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД с ЕИК: 831642181 без търг за срок от 10 (десет) години на следната част от общински имот - публична общинска собственост, а именно: 4,50 м от антенния носач (жере) от кота +12,50 до +16,00 м и от кота +18,00 до +19,00 м, както и 5,74 кв. м. от основното помещение и ½ идеална част от коридор на сграда „Ретранслатор“, представляваща сграда с идентификатор 23710.239.2.1 - монолитно изпълнена масивна сграда с монтираните съоръжения и антенен носач с площ 30 кв. м. Брой етажи: един. Предназначение: сграда на съобщенията, въведена в експлоатация на 18.05.1999 г. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 23710.239.2, номер по предходен план 239002 с площ 2 514 кв. м. Трайно предназначение на територията: земеделска. Начин на трайно ползване: изоставена орна земя. Категория на земята: осма. Местонахождение на имота: област Велико Търново, община Елена, с. Дрента, местност "Ямата" по КККР,

подобрени със Заповед РД-18-641 / 08.11.2017 г. на изпълнителен директор на АГКК.

Целият имот е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1508 / 24.08.2021 г.

2. Утвърждава месечна наемна цена за имота по т. 1, съгласно пазарна оценка на „Дупалов“ ЕООД, гр. В. Търново със сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., в размер на 380 лв. (триста и осемдесет лева) без вкл. ДДС.

3. Възлага на Кмета на община Елена да предприеме необходимите действия за издаване на заповед и сключване на договор за отдаване под наем без търг на имота по т. 1.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.00 часа предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г., като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 103 / 02.09.2021 г.

Относно: Предложение до Министерството на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от същия; чл. 53, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 2 и чл. 3, ал.1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017 г., **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

- 1. Предлага на Министерството на образованието и науката, при актуализиране на Списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2021 / 2022 г., в него да бъдат включени:**
 - Средно училище „Иван Николов Момчилов” - гр. Елена, община Елена, област Велико Търново;
 - Начално училище „Иларион Макариополски” - гр. Елена, община Елена, област Велико Търново;
 - Основно училище „Христо Ботев” - с. Беброво, община Елена, област Велико Търново;
 - Обединено училище „Отец Паисий“ - с. Майско, община Елена, област Велико Търново.
- 2. Възлага на кмета на общината в изпълнение на т. 1 от настоящето решение да внесе предложение до Министерството на образованието и науката за включване на гореспоменатите училища в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища за учебната 2021 / 2022 г.**

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.00 часа предложението за предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г., като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 104 / 02.09.2021 г.

Относно: Предложение до Министерство на образованието и науката за включване на училища от община Елена в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от същия; чл. 54, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 2, ал. 1 и чл. 5, ал. 1 от Постановление на МС № 121/23.06.2017 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Предлага на Министерството на образованието и науката при актуализиране на Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2021 / 2022 г. в него да бъдат включени:

- Основно училище „Христо Ботев” - с. Беброво, общ. Елена, обл. Велико Търново;
- Основно училище „Отец Паисий“ - с. Константин, общ. Елена, обл. Велико Търново.

2. Възлага на кмета на общината, в изпълнение на т. 1 от настоящето решение, да внесе предложение до Министерството на образованието и науката за включване на гореспоменатите училища в актуализирания Списък на защитените детски градини и училища за учебната 2021 / 2022 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

Залата напуска общинския съветник г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.00 часа предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г., като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 105 / 02.09.2021 г.

Относно: Предложение до Министерството на образованието и науката за включване на детски градини от община Елена в Списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021 / 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от същия и чл. 1, ал. 1 и чл. 5, ал. 1 от Постановление на МС № 121 / 23.06.2017 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Предлага на Министерството на образованието и науката при актуализиране на Списъка на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2021 / 2022 г., в него да бъдат включени:

- ДГ „Вяра, Надежда и Любов” - с. Беброво, община Елена, област Велико Търново.
- ДГ „Мир” с. Каменари, община Елена, област Велико Търново.
- ДГ „Щастливо детство“ - с. Константин, община Елена, област Велико Търново.

2. Възлага на кмета на общината в изпълнение на т. 1 от настоящото решение да внесе мотивирано предложение до Министерството на образованието и науката за включване на гореспоменатите детски градини в актуализирания Списък на защитените детски градини и защитените училища за учебната 2021 / 2022 г.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.20 часа предложението за даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 106 / 02.09.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за Частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 134, ал. 1, т.1 и т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Приема проект - предложение за частично изменение на регулационния план на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти №№ 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво.

2. Разрешава изработването на проект за частично изменение на регулационния план (ЧИРП) на с. Беброво за промяна на строителната граница между имот пл. № 183 (парцел VIII-183), кв. 58 по плана на с. Беброво и поземлени имоти №№ 03054.233.1 и 03054.233.2 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Беброво.

3. Заинтересованите лица да възложат изработването на проекта на правоспособни лица в обхват и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 / 14.06.2001 г. „За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове” при спазване изискванията на Наредба № 7 / 22.12.2003 г. „За правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони” и Закона за кадастъра и имотния регистър. Разработката да бъде в М 1:1000.

4. На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, настоящото разрешение спира прилагането на действащия устройствен план за частта, за която се отнася.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията.

В залата влиза общинския съветник г-н Симеон Кънчев.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.20 часа предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 17.00 часа предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 107 / 02.09.2021 г.

Относно: Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 27190.501.50 по КК и КР на гр. Елена, представляващ придаваема площ от 59 кв. м. към УПИ III-437 в кв. 28, одобрен със Заповед № 721 / 05.09.1996 г. на Кмета на община Елена по плана на гр. Елена (ПИ с идентификатор 27190.501.437 по КК и КР на гр. Елена), който имот Община Елена прехвърля на Мартин Михайлов Максимов с постоянен адрес: гр. Елена, ул. „Иван Кирилов“ № 10. Имотът е актуван с АЧОС № 1468 / 06.11.2019 г., вписан в Служба по вписванията – Елена, под № 29, том VI на 08.11.2019 г., при граници поземлени имоти с идентификатори 27190.501.436, 27190.501.51, 27190.501.1743, 27190.501.438 и 27190.501.437.
2. Утвърждава цената на имота описан по - горе, съгласно пазарна оценка на „Дупалов“ ЕООД, гр. В. Търново със сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., в размер на 1 300 лв. (хиляда и триста лева) без вкл. ДДС.
3. Всички разноси по сключване на договора като стойност на имота, предмет на прехвърлителната процедура, ДДС, местен данък, такса вписване, стойност на изготвената пазарна (експертна) оценка и др., са за сметка на Мартин Михайлов Максимов с постоянен адрес: гр. Елена, ул. „Иван Кирилов“ № 10.
4. Възлага на Кмета на Елена да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху описания по-горе придаваем имот.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 16.20 часа предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 02.09.2021 г.

по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 01.09.2021 г. от 17.00 часа предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	”ЗА”
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	”ЗА”
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	”ЗА”
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	”ЗА”
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	”ЗА”
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	”ЗА”
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 108 / 02.09.2021 г.

Относно: Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 27190.501.51 по КК и КР на гр. Елена, представляващ придаваема площ от 102 кв. м. към УПИ II-436 в кв. 28, одобрен със Заповед № 721 / 05.09.1996 г. на Кмета на община Елена по плана на

гр. Елена (ПИ с идентификатор 27190.501.436 по КК и КР на гр. Елена), който имот Община Елена прехвърля на Илко Стефанов Георгиев с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Младост“ бл. 342, вх. 2, ап. 47. Имотът е актуван с АЧОС № 1467 / 06.11.2019 г., вписан в Служба по вписванията – Елена, под № 28, том VI на 08.11.2019 г., при граници поземлени имоти с идентификатори 27190.501.435, 27190.501.1743, 27190.501.50 и 27190.501.436.

2. Утвърждава цената на имота описан по - горе, съгласно пазарна оценка на „Дупалов“ ЕООД, гр. В. Търново със сертификат с рег. № 900100106 / 21.12.2010 г., в размер на 2 260лв. (две хиляди двеста и шестдесет лева) без вкл. ДДС.

3. Всички разноси по сключване на договора като стойност на имота, предмет на прехвърлителната процедура, ДДС, местен данък, такса вписване, стойност на изготвената пазарна (експертна) оценка и др., са за сметка на Илко Стефанов Георгиев с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Младост“ бл. 342, вх. 2, ап. 47.

4. Възлага на Кмета на Елена да сключи предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху описания по-горе придаваем имот.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев закри 9-то заседание на Общински съвет – Елена в 15:20 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена

Изготвил:

Станислава Кабакова

ст.експерт “АТО на ОбС”