



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 154 / 30.12.2021 г.

ПРОТОКОЛ № 17 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 10 гласа „за”, „против”- няма „въздържали се”- няма/

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване на ситуационна корекция имоти с идентификатор 63495.68.100 (НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“, собственост на община Елена) и с идентификатор 63495.68.1 (НТП „Изоставена орна земя“, частна собственост), образуване на нови имоти с проектни номера № 63495.68.5, № 63495.68.7 и № 63495.68.9, при запазване на НТП и площите на имотите.
2. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с проектен идентификатор 63495.68.9 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”, с показатели на устройствена зона *Жм1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1.0; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.

3. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с проектен идентификатор 63495.68.9 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци, за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване“, с показатели на устройствена зона *ЖМ1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1.0; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА