



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 17

Днес 30 декември 2021 г. от 14.15 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА**, при спазване предписанията на здравните органи относно начин на разполагане на присъстващите в съответното помещение, спазване на лична дистанция, ползване на защитни средства, възможност за проветряване на помещенията, дезинфекция и т.н.

В работата на заседанието участие взеха 10 от общо 13 общински съветника. Отсъстваха Валентин Владимиров Гуцов, Йордан Иванов Йорданов и Симеон Стоянов Кънчев, подал заявление с вх.№ РД.01.06-39 / 08.12.2021 г.

От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-жа Силвия Мирянова – директор на дирекция „ФБМП“, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ХДИРПС“, г-жа Димка Петрова – директор на дирекция „ОСД“, инж. Димитрина Иванова – директор на дирекция „УТОС“, инж. Христо Симеонов – гл. инженер на общината, арх. Красимир Попов – гл. архитект на общината, г-жа Евдокия Уколова – гл. експерт „СПИРП“.

Присъстваха представители на екипа от външни експерти от „Провида“ ЕООД, разработвали Плана за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година.

Председателят на Общинския съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието.

При откриване на заседанието в залата присъстват 10 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина".

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци

Вн.:Кмета на общината

Дадена бе думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по внесения проект за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина".

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян.

Вн.: Кмета на общината

8. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР.

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 16.45 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници не подкрепиха предложението след гласуване с **2 гласа „за“, „против“- 1, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	отсъства
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ПРОТИВ”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ПРОТИВ”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ПРОТИВ”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ПРОТИВ”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 6, “ПРОТИВ” – 4, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Не се приема.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 146 / 30.12.2021 г.

Относно: Извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена

На основание чл. 27, ал. 4 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

НЕ ПРИЕМА измененията в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2021 г. на община Елена чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, изразяващи се в промяна стойността на определени позиции, отпадане на такива и включване на нови, съгласно приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

д-р Стела Горбанова-Василева – председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 16.30 часа предложението за приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Уважаеми дами и господа, колеги. Вземам отношение по приемането на тази точка, защото смятам, че не трябва да мълчим. Приема се един документ, който има голямо значение, а всъщност неговото голямо значение е неговата бъдеща реализация. Хората трябва да знаят за съществуването му, защото това е фундамента, на който за в бъдеще ще съществува общината. Лично аз подкрепих плана и ще гласувам „за“ и призовавам колегите общински съветници също да подкрепят предложението. Нека да споделя с лека доза негативизъм и в миналото програмното планиране и стратегическото планиране го е имало винаги. Навремето правихме стратегии за развитие, които бяха неизменна част от областните стратегии за развитие на област Велико Търново, бяха прекрасни документи. Тези стратегии, като че ли с времето си отшумяха. За времето си бяха много актуални. Бяха фундамент за съществуването и развитието на общините. Трябва да гледаме с добро око на този план, защото неговото значение се изразява в това, че е основа за бъдещи инвестиционни процеси на територията на общината. Без него инвестиционния процес в община Елена би спрял. Безспорно е добър и на мен ми харесва. Много аналитичен и съдържателен. Имам опит, като работещ в регионално развитие в областна администрация съм се занимавал с тези стратегии. Поздравявам екипа и администрацията за този ценен труд

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 147 / 30.12.2021 г.

Относно: Приемане на План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.13, ал.4 от Закона за регионалното развитие (ЗРР) и чл.21, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, (ППЗРР) **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Приема План за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 г., приложен като неразделна част от настоящото решение, ведно с Приложения №№ 1, 1а, 2, 3, 4 и 5, неразделна част от същия.**
- 2. Възлага на кмета на общината да представи Плана за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 г. пред Областния съвет за развитие в срок до три месеца от неговото приемане по реда на чл. 13, ал. 5 от ЗРР и чл. 21, ал. 2 от ППЗРР.**
- 3. Възлага на кмета на общината да публикува Плана за интегрирано развитие на община Елена за периода 2021 - 2027 г., заедно с решението за приемането му на официалната интернет страница на община Елена, както и на портала за обществени консултации на Министерския съвет, в срок до пет работни дни от датата на решението за приемането му по реда на чл. 21, ал. 3 от ППЗРР.**

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина".

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина".

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 16.45 часа предложението за отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина", като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Едни от основателите на Сдружението сме. РСО „Централна стара планина“ е едно от първите в Република България и община Елена е една от учредителите и основателите. За това няма как да не подкрепим предложението.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отпускане на временен безлихвен заем на РСО "Централна Стара планина":

- | | | |
|---|----------------------------------|-----------------|
| 1 | <i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i> | ”ЗА” |
| 2 | <i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i> | отсъства |
| 3 | <i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i> | отсъства |

Протокол № 17 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 30.12.2021 г.

4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 148 / 30.12.2021 г.

Относно: Отпускане на временен безлихвен заем на РСО „Централна Стара планина“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предостави на РСО „Стара планина“ временен (краткосрочен) безлихвен заем от бюджета на Община Елена с цел осигуряване на оборотни средства, необходими за заплащане на допустими разходи по проект PGI05964 CRAFTS CODE (КОД ЗАНАЯТИ), по който сдружението е партньор, при следните условия:
 - 1.1. Размер на заема: 4 000 лв. (Четири хиляди лева);
 - 1.2. Вид валута: лева;
 - 1.3. Срок за възстановяване на заема: след възстановяване на РСО „Стара планина“ на сертифицирани разходи по проект PGI05964 CRAFTS CODE (КОД ЗАНАЯТИ), но не по-късно от 23.12.2022 г.;
 - 1.4. Начин на обезпечаване: издаване на Запис на заповед в полза на община Елена;
 - 1.5. Начин на предоставяне: безкасово по банковата сметка на РСО „Централна Стара планина“, в седемдневен срок след подписване на договор за безлихвен заем и представяне на Запис на заповед.
2. Задължава кмета на община Елена при подготовката на бюджета за 2022 г. да предвиди в него средствата по т. 1 от настоящото решение.

3. **Възлага на кмета на община Елена и упълномощава, след приемане на бюджета на община Елена за 2022 г., да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението и да подпише договор за безлихвен заем със Сдружение с нестопанска цел РСО „Централна Стара планина“, ЕИК 107034084, със седалище в гр. Габрово, ул. „Опълченска“ № 9.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.12.2021 г. от 16.45 часа предложението за отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **3 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.** На основание чл.37 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, г-н Йордан Йорданов не участва в гласуването.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на гласуване предложението за отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени: **“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 149 / 16.12.2021 г.

Относно: Отписване на несъбираеми частни общински вземания, погасени по давност, произтичащи от наеми от общинско имущество, консумативи, земя и терени.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 111, буква „в“ от Закона за задълженията и договорите,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отписване от счетоводния баланс на Община Елена на просрочени, погасени по давност частни общински вземания, произтичащи от:
 - 1.1. Несъбрани наеми, ведно със законоустановената лихва, за ползване на общинска собственост (жилища, обекти и терени) в размер на 79 494.57 лв. съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение;
 - 1.2. Несъбрани разходи, ведно със законоустановената лихва, за ползване на ел. енергия, вода, такси и материали в размер на 28 090.73 лв., съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение.
2. Задължава кмета на общината да издаде заповед за отписване на погасените по давност общински вземания.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на: Анета Ламбурова – член на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 150 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с идентификатор 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За търговска дейност”, с показатели на устройствена зона Жм, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина Н – max. 10.00 метра; П застрояване – max. 60%; Кинт – max. 1.2; озеленяване – min. 40 %; начин на застрояване – свободно, свързано.**
- 2. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 27190.34.929 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За търговска дейност“, с показатели на устройствена зона Жм, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина Н – max. 10.00 метра; П застрояване – max. 60%; Кинт – max. 1.2; озеленяване – min. 40 %; начин на застрояване – свободно, свързано.**

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – член на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, като след проведените разисквания

общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	отсъства
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 151 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор № 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с идентификатор 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За фотоволтаична електрическа централа”, с показатели на устройствена зона *Пn1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина Н – max. 10.00 метра; П застрояване 60%; Кинт – 1.2; озеленяване – 20 %; начин на застрояване – свободно.**

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 27190.300.1 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За фотоволтаична електрическа централа“, с показатели на устройствена зона *Пн1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина Н – max. 10.00 метра; П застрояване – 60%; Кинт – 1.2; озеленяване – 20 %; начин на застрояване – свободно;

2.2. Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на електропровод от нов трафопост в имот с идентификатор 27190.300.1 по КККР до точката за присъединяване – нов стоманорешетъчен стълб (СРС) 20 кV в участъка между СРС № 41 и СРС № 48 от гръбнака на електропровод 20 кV „Средни колиби“.

- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до сключване на предварителен договор между „ЕРП Север“ АД гр. Варна и ЕТ „Стоянов – Стоян Стоянов“, със седалище и адрес на управление гр. В. Търново, ул. „Моско Москов“ № 19, ЕИК 104531049, представлявано от Стоян Иванов Стоянов.**
- 4. Дава предварително съгласие за безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права на „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, община Елена за имотите, стопанисвани от община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.**
- 5. „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, да извършат за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2.2, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – член на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - разширение на клон "В" на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП "Долни Марян" до имот с идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	отсъства
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 152 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – разширение на клон „В“ на въздушна мрежа ниско напрежение към ТП „Долни Марян“ до имот с

идентификатор 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – разширение на клон „В“ на въздушна мрежа ниско напрежение (ВМНН) към ТП „Долни Марян“ за хранване на жилищна сграда в имот с идентификатор № 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян.**
- 2. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – разширение на клон „В“ на ВМНН към ТП „Долни Марян“ за хранване на жилищна сграда в имот с идентификатор № 47425.30.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Марян. Трасето е с начална точка съществуващ стоманобетонов стълб (СБС) в имот с идентификатор 47425.30.12, с НТП „Изоставено орна земя“ (частна собственост), продължава с изправяне на нови СБС в имоти с идентификатор № 4725.29.932, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и № 47425.30.935, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 47425.30.8, с НТП „За друг вид застрояване“ (собственост на Възложителя). Общата дължина на трасето е 172 лин. м. и площ на сервитута 487 кв. м., изцяло в обхвата на полския път.**
- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до сключване на предварителен договор между „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна и Илия Савов Илиев, с постоянен адрес с. Радовци № 16, община Елена.**
- 4. Дава предварително съгласие за безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права на „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, община Елена за имотите, стопанисвани от община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.**
- 5. „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Румен Георгиев Лалев и Атанас Андреев Колев - членове на Управителния съвет, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбутова – член на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	отсъства
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"

6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 153 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проекти за: 1. Подобен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци; 2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22; 3. Подобен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание да изработване на проект за:

- 1.1. Подобен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за определяне на ново конкретно предназначение за „За ниско свободно жилищно застрояване“ с показатели на устройствена зона *Жм1*.
- 1.2. План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци и създаване на нов имот с проектен № 77445.401.22 по КККР с. Христовци.
- 1.3. Подобен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проектен идентификатор 77445.401.22 по КККР с. Христовци, за определяне на ново конкретно предназначение за „За ниско свободно жилищно застрояване“ с показатели на устройствена зона *Жм1*.

2. Разрешава изработването на проект за:

- 2.1.** Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище на с. Руховци за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване“ с показатели на устройствена зона *ЖМ1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.
- 2.2.** План за регулация за разширение на урбанизираната територия и включване в околоръстния полигон на с. Христовци на имот № 63495.74.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци и създаване на нов имот с проект № 77445.401.22 по КККР с. Христовци.
- 2.3.** Подробен устройствен план - План за застрояване на новообразуваният имот с проект идентификатор 77445.401.22 по КККР с. Христовци, за определяне на ново конкретно предназначение за „За ниско свободно жилищно застрояване“ с показатели на устройствена зона *ЖМ1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – член на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 29.12.2021 г. от 17.00 часа предложението за даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци, като след проведените разисквания общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	отсъства
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	отсъства
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 10, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 154 / 30.12.2021 г.

Относно: Даване на разрешение за ситуационна корекция на имоти с идентификатори 63495.68.100 и 63495.68.1 и за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 63495.68.1 (проектен идентификатор № 63495.68.9) по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване на ситуационна корекция имоти с идентификатор 63495.68.100 (НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“, собственост на община Елена) и с идентификатор 63495.68.1 (НТП „Изоставена орна земя“, частна собственост), образуване на нови имоти с проектни номера № 63495.68.5, № 63495.68.7 и № 63495.68.9, при запазване на НТП и площите на имотите.

2. **Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с проектен идентификатор 63495.68.9 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”, с показатели на устройствена зона *Жм1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1.0; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.**
3. **Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с проектен идентификатор 63495.68.9 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Руховци, за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване“, с показатели на устройствена зона *Жм1*, съгласно Окончателния проект за ОУП на община Елена (в процедура): височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1.0; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно.**

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев закри 17-то заседание на Общински съвет – Елена в 15:15 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет – Елена

Изготвил:

Станислава Кабакова

ст. експерт “АТО на ОбС“