



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
<http://www.elena.bg>

изх.№ РД.01.02 - _____ / 17.02.2022 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Елена е постъпило заявление с вх. № УТ.01.02-15 / 28.01.2022 година от „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представявано от Атанас Андреев Колев и Румен Георгиев Лалев – членове на Управителния съвет, чрез пълномощник Бойко Николов Ангелов, за допускане изработване на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци.

Имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР попада в един от околоръстните полигоони на с. Шубеци. Имотът е застроен и е частна собственост.

Съгласно представения Договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № ПУПРОК-5705-ДПРОК-2909 / 16.08.2021 година на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна се предвижда захранването на имота да се осъществи чрез нов кабелен извод ниско напрежение (НН) от МПТ „Шубеци“. Началната точка на трасето е МТП на съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) от ВЕЛ „Буйновци“ в имот с идентификатор 06896.116.83, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена), продължава в обхвата на републикански път III-662 „Твърдица – Елена“ (имот с идентификатор 06896.116.86, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 522) и имот с идентификатор 06896.111.26, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 510), и през имоти с идентификатори № 06896.19.108, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и № 06896.111.152, с НТП „За

селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци (кадастрален район 512). Общата дължина на трасето е 510.50 лин. м. и площ на сервитута 1 072 кв. м.

Представен е Протокол от 07.12.2021 година на Агенция „Пътна инфраструктура“ – Областно пътно управление гр. В. Търново.

Изготвено е задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП - Парцеларен план за трасе на линеен обект – външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор № 83452.512.1 по КККР с. Шубеци.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - гр. Елена:

- 1. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – външно кабелно Ел захранване ниско напрежение (НН) на имот с идентификатор № 83452.512.1 по КККР с. Шубеци.**
- 2. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – външно кабелно Ел захранване НН на имот с идентификатор № 83452.512.1 по КККР с. Шубеци. Трасето е с начална точка МТП „Шубеци“ на съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) от ВЕЛ „Буйновци“ в имот с идентификатор 06896.116.83, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена), продължава в обхвата на републикански път III-662 „Твърдица – Елена“ (имот с идентификатор 06896.116.86, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 522) и имот с идентификатор 06896.111.26, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“), урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 510), и през имоти с идентификатори № 06896.19.108, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и № 06896.111.152, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци (кадастрален район 512). Общата дължина на трасето е 510.50 лин. м. и площ на сервитута 1 072 кв. м.**
- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до одобряване на ПУП – ПП.**
- 4. Дава предварително съгласие за безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права на „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Атанас Андреев Колев и Румен Георгиев Лалев - членове на Управителния съвет, община Елена за имотите, собственост на**

община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.

5. „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Атанас Андреев Колев и Румен Георгиев Лалев - членове на Управителния съвет, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2, а след влизането в сила на ПУП–ПП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвили:

арх. Красимир Попов, гл. архитект

Цветомира Димитрова, гл. сек. „УТАБ“
16.2.2022 г. 11:33:37