



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
<http://www.elena.bg>

изх. № РД.01.02 - _____ / _____.04.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Делян Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура – кабелно Ел захранване на базова приемо – предавателна станция в имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С точка 2.от Решение № 76 / 24.06.2021 година от Протокол № 6 / 24.06.2021 година на Общински съвет - Елена е дадено разрешение да се изработи Подробен устройствен план - Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе на външно Ел захранване на имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци.

За базова приемо-предавателна станция № VT 5392_C/Durlevci в имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР на неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци е издадено Разрешение за строеж № 29/26.07.2007 година на община Елена и Разрешение за ползване № СТ-12-60 / 19.01.2009 година на ДНСК гр. София.

Съгласно ПУП - ПП, кабелното ел. захранване на приемо-предавателната станция е с начална точка от измервателно устройство монтирано на съществуващ стоманобетонен стълб в имот с идентификатор 24654.209.13 по КККР за урбанизираната територия с. Дърлевци (частна собственост), преминава през имота, продължава в имот с идентификатор 04460.48.404, с НТП „Нива“ по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци (частна собственост), продължава през имот идентификатор 04460.48.101, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци (общинска собственост) до технологичното помещение на БС в имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР. Общата дължина на трасето е 168 лин. м. и обща площ на сервитута 569 кв. м., от които 53 лин. м. и площ на сервитута 110 кв. м. в урбанизирана територия и 115 лин. м. и площ на сервитута 460 кв. м. извън урбанизирана територия. Част от сервитута с площ 126 кв. м. попадат върху имот с идентификатор 04460.48.8, с НТП „Изоставена нива“ по КККР (частна собственост). За частта от трасето и сервитута му, попадащи в частни имоти са представени договори за учредяване право на преминаване и прокарване.

Частта от трасето, попадаща в общинския имот е с дължина 106 лин. м. и площ на сервитута 212 кв. м.

ПУП - ПП е съгласуван с Електроразпределение Север“ АД гр. Варна на 29.10.2021 година и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) с Решение № 5 от Протокол № 1 / 25.02.2022 година.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 17а, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи, общински съвет Елена:

- 1. Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе на кабелното ел. захранване на приемо-предавателната станция № VT 5392_C/Durlevci, находяща се в имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР на неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци. Трасето е с начална точка измервателно устройство монтирано на съществуващ стоманобетонен стълб в имот с идентификатор 24654.209.13 по КККР за урбанизираната територия с. Дърлевци, преминава през имота, продължава в имот с идентификатор 04460.48.404, с НТП „Нива“ по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Блъсковци, през имот с идентификатор 04460.48.101, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (общинска собственост) по КККР до технологичното помещение на БС имот с идентификатор 04460.48.5 по КККР. Общата дължина на трасето е 168 лин. м. и обща площ на сервитута 569 кв. м., от които 53 лин. м. и площ на сервитута 110 кв. м. в урбанизирана територия и 115 лин. м. и площ на сервитута 460 кв. м. извън урбанизирана територия. В имота общинска собственост трасето е с дължина 106 лин. м. и площ на сервитута 212 кв. м.**
- 2. Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линеен обект за имотите общинска собственост от трасето по т. 1 след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.**

На основание чл. 215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвили:

арх. Красимир Попов, главен архитект

Цветомира Димитрова, главен специалист УТАБ

19.04.2022 16:11:34