



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 45 / 31.03.2022 г.

ПРОТОКОЛ № 3 / 31.03.2022 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост между Община Елена и ЕТ „Марян - Симеон Савов“ в недвижим имот, представляващ УПИ VI в кв. 50 по плана на с. Марян, целият с площ от 18 036 кв.м, чрез изкупуване на общинската идеална част в размер на 4 698 кв.м.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 12 гласа „за”, „против” - няма „въздържали се” - няма/

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Елена и ЕТ „Марян - Симеон Савов”, ЕИК 104604650, със седалище и адрес на управление: п.к. 5084, с. Марян, общ. Елена, представлявано от физическото лице Симеон Драганов Савов

чрез ПРОДАЖБА на общинските 4 698 / 18 036 (четири хиляди шестстотин деветдесет и осем към осемнадесет хиляди и тридесет и шест) идеални части от незастроен УПИ VI (шест римско), кв. 50 (петдесет) по плана на с. Марян, с площ на целия имот 18 036 кв. м. (осемнадесет хиляди тридесет и шест квадратни метра), при граници: от три страни улица, УПИ XIV, УПИ XV, УПИ XVI, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ V, по Акт за частна общинска собственост № 1512 / 31.01.2022 г., вписан в Служба по вписванията при РС - Елена, акт № 66, том I на 03.02.2022 г., на ЕТ „Марян - Симеон Савов”, ЕИК 104604650, представлявано от физическо лице – Симеон Драганов Савов.

2. Утвърждава цена на общинските 4 698 / 18 036 (четири хиляди шестстотин деветдесет и осем към осемнадесет хиляди и тридесет и шест) идеални части от незастроен УПИ VI (шест римско), кв. 50 (петдесет) по плана на с. Марян, с площ на целия имот 18 036 кв. м. (осемнадесет хиляди тридесет и шест квадратни метра), съгласно изготвената пазарна оценка в размер на 39 130 лв. (тридесет и девет хиляди сто и тридесет лева) без включен ДДС.

Данъчната оценка за 4 698 / 18 036 ид.ч. от незастроен УПИ VI, кв. 50 по плана на с. Марян, съгласно Удостоверение изх. № 5403000100 / 21.01.2022 г. на Община Елена е в размер на 13 379.90 лв. (тринадесет хиляди триста седемдесет и девет лева и деветдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Елена да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинският имот, като всички данъци и такси по сключването и вписването на договора са за сметка на ЕТ „Марян - Симеон Савов“, ЕИК 104604650, представлявано от физическо лице – Симеон Драганов Савов.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА