



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх. № РД.01.02 - _____ / .04.2022 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Становище по предложен проект на договор за покупко-продажба на недвижим имот (бивша сграда на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов-Елена“ ЕООД – в несъстоятелност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение № 132/ 18.11.2021 г. Общински съвет Елена е определил временна комисия за трайно уреждане въпросите свързани със собствеността на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов-Елена“ ЕООД – в несъстоятелност, със задача да проведе процедура по закупуване сградата на бившето лечебно заведение, разположена в УПИ XVIII от кв. 21 по плана на гр. Елена. В процеса на работа председателят на комисията г-н Валентин Гуцов проведе среща със синдика на бившата болница адвокат Мария Шукерова и се споразумяха Община Елена да придобие сградния фонд от кредиторите чрез покупко-продажба. През месец април 2022 г. с Решение 51/ 07.04.2022 г. и протокол №4/ 07.04.2022 г. на Общински съвет Елена беше приет Бюджета на Община Елена за 2022 г. и инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2022 г. В приложение 3, функция 04, параграф 5202 са заложили средства за придобиване на сградата и след взаимно прецизиране на фактите от двете страни госпожа Шукерова представи в общинска администрация проект на предварителен Договор за покупко-продажба на недвижим имот – собственост на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Димитър Моллов- Елена“ ЕООД – в несъстоятелност на стойност 476900.00 лв. (четиристотин седемдесет и шест хиляди и деветстотин лева). Към настоящия момент в част от тази сграда се помещава общинското търговско дружество „Хоспис Елена“ ООД, където се обслужват потребители със специални потребности. В бъдеще време сградата може да се преустрои, като се разшири капацитета на съществуващия хоспис или се разкрият други социални услуги, които да обслужват нуждите на населението в общината.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Елена

1. Одобрява предоставения проект на предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот.

2. Възлага на Кмета на община Елена:

2.1. Да подпише договора за придобиване на недвижим имот собственост на бившето лечебно заведение с Мария Шукерова – синдик на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов Елена“ ЕООД - в несъстоятелност, съгласно настоящото решение;

2.2. Да организира процедурата по придобиване на собствеността.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвил:

Йордан Димитров, заместник-кмет „Икономически дейности“

Съгласувал:

Драгомир Цанев, главен юрисконсулт