



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 60 / 28.04.2022 г.

ПРОТОКОЛ № 5 / 28.04.2022 г.

Относно: Определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и раздел I „Организиране и провеждане на публични търгове“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

/При кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 12 гласа „за”, „против”- няма „въздържали се”- няма/

РЕШИ:

1. Определя земеделски земи, които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар съгласно Приложение № 1
2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на земеделските земи по т. 1 – публичен търг с тайно наддаване по реда на Раздел I „Организиране и провеждане на публични търгове“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена.
3. Определя съдържание на тръжната документация за всеки отделен имот, както следва:
 - 3.1. Заявление за участие по образец;
 - 3.2. Квитанция за внесен депозит за участие в съответната процедура;
 - 3.3. Актуално състояние или ЕИК (когато е приложимо);
 - 3.4. Удостоверения от компетентните органи по чл. 11, ал. 1 от Наредбата;

3.5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник;

3.6. Ценово предложение;

3.7. Документ за закупена тръжна документация;

4. Определя цена на тръжната документация за всеки отделен имот в размер на 5.00 лв. без ДДС.

5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на търга за отдаване под наем на горечитираните имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите участници.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА