



ОБЩИНА ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - 124 / 31.08.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПК.МС
ЗА СТАНОВИЩЕ
31.08.2022 г.

Общински съвет-Елена
5070 ул. „Ил. Макариополски“ 24
Регистровионен индекс и дата
1070.01.02 - 124 / 31.08.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Проектът на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В е изготвен на основание чл. 22з, ал. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите и съобразно последните изменения в ЗНИ и Правилника за прилагането на закона за насърчаване на инвестициите /ППЗНИ/. С тази Наредба се определят условията, редът и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите на територията на община Елена и издаване на сертификат клас В.

Мотиви за приемане на нова наредба и цели, които се поставят:

Представените мерки за насърчаване на инвестиции с общинско значение са определени съгласно чл. 22з, ал. 3 от ЗНИ и ще се реализират чрез:

1. Съкратени срокове за административно обслужване;
2. Индивидуално административно обслужване;
3. Придобиване на право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 и 4 от ЗНИ при спазване на условията по чл. 22а, ал. 2 - 8 и 13; от ЗНИ. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 при издаване на сертификат за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.

Мерките ще се предоставят след издаване на сертификат за инвестиции клас В, въз основа на решение на Общински съвет - Елена.

Съгласно Наредбата ще бъдат насърчавани инвестиции, свързани със създаване на ново предприятие, разширяване на съществуващо такова или на изпълняваната от него дейност, с диверсификация (разнообразяване) на производството на предприятието, в т.ч. дейността, свързана с предоставянето на нови продукти или със съществена промяна в цялостния производствен процес на съществуващо предприятие / дейност.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата наредба:

За прилагане на измененията в Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В, не е необходимо разходването на бюджетни средства.

Очаквани резултати от прилагането, включително финансови:

Резултатите, които се очакват от приемането на Наредбата са подобряване на инвестиционния климат на територията на община Елена.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на нова Наредба е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя и не противоречи на актовете на Европейския съюз. Не бе установено настоящият проект на Наредба да противоречи на правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект е оповестен на интернет страницата на община Елена в съответствие с разпоредбите на Закона за нормативните актове. До момента на внасяне на настоящото предложение за разглеждане от Общински съвет Елена, няма постъпили предложения и коментари по него.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите, чл. 8, във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове и чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Елена

Приема Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

С уважение,

инж. **ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**
Кмет на община *ЕЛЕНА*

