



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

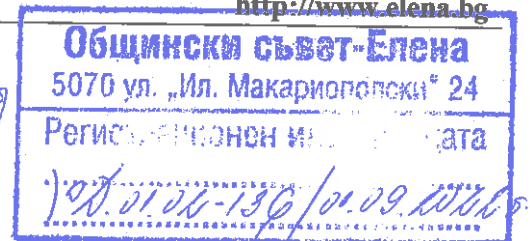
5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
<http://www.elena.bg>

изх. № РД.01.02 - 136 / 01 .09.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПК. УТ
3* СТАНОВИЩЕ
01.09.2022г



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура – външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С точка 2.от Решение № 30 / 24.02.2022 година от Протокол № 2 / 24.02.2022 година на Общински съвет - Елена е дадено разрешение да се изработи Подробен устройствен план - Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе на външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци.

Поземлен имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци е застроен с жилищна и селскостопанска сгради и е собственост на Момчил Венциславов Чипев, с постоянен адрес гр. Козлодуй, ул. „Жилищен комплекс-3“ № 117, вх. „Б“, ет. 5, ап. 28.

Съгласно ПУП - ПП, външното кабелно ел. захранване на поземления имот се предвижда да се осъществи чрез нов кабелен извод ниско напрежение (НН) от МТП „Шубеци“. Началната точка на трасето е МТП на съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) от ВЕЛ „Буйновци“ в имот с идентификатор 06896.116.83, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена), продължава в обхвата на републикански път III-662 „Твърдица – Елена“ (имот с идентификатор 06896.116.86, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 522) и имот с идентификатор 06896.111.26, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 510), през имот с идентификатори № 06896.19.108, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и през имот с идентификатор 06896.111.152, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци (кадастрален район 512). Общата дължина на трасето е 510.50 лин. м. и площ на сервитута 1 072 кв. м.

Частта от трасето, попадаща в общински имоти е с дължина 261 лин. м. и площ на сервитута 549 кв. м.

ПУП - ПП е приет от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) с Решение № 5 от Протокол № 1 / 25.02.2022 година.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 17а, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи, общински съвет Елена:

1. **Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе на външно кабелното ел. захранване на поземлен имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци. Началната точка на трасето е МТП на съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) от ВЕЛ „Буйновци“ в имот с идентификатор 06896.116.83, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена), продължава в обхвата на републикански път III-662 „Твърдица – Елена“ (имот с идентификатор 06896.116.86, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 522) и имот с идентификатор 06896.111.26, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 510), през имот с идентификатори № 06896.19.108, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и през имот с идентификатор 06896.111.152, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци (кадастрален район 512). Общата дължина на трасето е 510.50 лин. м. и площ на сервитута 1 072 кв. м. Частта от трасето, попадаща в общински имоти е с дължина 261 лин. м. и площ на сервитута 549 кв. м.**
2. **Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линеен обект за имотите общинска собственост от трасето по т. 1 след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.**

На основание чл. 215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

С уважение,

ИНЖ. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

