

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии на Община Елена и сключените концесионни договори за 2021 г.

Настоящият Годишен отчет за 2021 г. е изготвен от Комисията за контрол по изпълнение на концесиите в община Елена на основание чл. 40, ал. 3, т. 3 и т. 4 от Закона за концесиите и съдържа информация за изпълнението на единствения действащ концесионен договор и извършения контрол през 2021 година.

Текущият контрол за изпълнението на задълженията, произтичащи от Закона за концесиите, се осъществява от кмета на община Елена в качеството му на концедент. На практика, контролът се осъществява от комисия, чийто състав и задачи са определени със Заповед № РД.02.05 - 8 / 10.01.2008 г., изменена с последващи заповеди №№ РД.02.05 - 299 / 30.07.2010 г., РД.02.05 - 16 / 19.01.2011 г., РД.02.05 - 577 / 06.12.2011 г., РД.02.05 - 201 / 17.03.2017 г., РД. 02.05 - 492 / 01.08.2017 г., РД.02.05 - 33 / 25.01.2019 г., РД.02.05-548 / 12.08.2020 г. и РД.02.05-540 / 10.08.2022 г. на Кмета на община Елена, в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 3 от Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите. За председател на комисията е определен, заместник-кмет „Икономически дейности“ на община Елена, а за членове – служители от общинската администрация, чиито функционални задължения имат отношение към концесионната дейност.

В съответствие със законовите разпоредби се внася отчет относно изпълнението на включените в плана за действие за общинските концесии проекти и на сключените концесионни договори за 2021 г., както следва:

1. Относно изпълнението на Плана за действие за общинските концесии в община Елена

В Плана за действие за общинските концесии в община Елена, приет с Решение № 109 / 30.08.2018 г., не са предвидени обекти, които да бъдат предоставени на концесия. Респективно няма взети от Общински съвет Елена решения, свързани с откриване на процедура, поради което настоящия отчет не включва предоставяне на информация за изпълнението на проекти за концесии. Съгласно Наредбата за изискванията за определяне на финансово-икономическите елементи на концесията:

„Чл. 20. Приетият от общинския съвет план за действие за общинските концесии може да се изменя и/или допълва текущо при:

- 1. включване на нов проект;*
- 2. изключване на проект;*
- 3. промени в проект относно прогнозираните елементи по чл. 11, ал. 1, т. 3 от наредбата.*

Чл. 21. (1) Промените по чл. 20 се приемат с решение на общинския съвет за приемане на актуализиран план за действие за общинските концесии.

(2) Актуализираният план за действие за общинските концесии се публикува в Националния концесионен регистър. “

Към момента на неговото приемане, Община Елена е била предоставила на концесия един обект - публична общинска собственост. При необходимост същия ще бъде актуализиран.

2. Относно изпълнението на сключения концесионен договор с обект на концесия – „Плувен комплекс - гр. Елена“

През отчетия период има действащ един договор за отдаване на концесия, а именно: Договор № РД.02.11 – 2, сключен на 15.01.2003 г. между Община Елена (концедент) и „СИБ - 2002“ ЕООД - гр. София (концесионер), с предоставен обект: имот - публична общинска собственост, а именно **басейн, част от спортен комплекс в гр. Елена, заедно с прилежащи към него площи**, актуван с АОС № 287 / 26.04.2002 г. Договорът е сключен за срок от 20 години, считано от първия ден на месеца, който следва месеца, през който е сключен, а именно от 01.02.2003 г., което означава, че е валиден до 01.02.2023 г.

2.1. Относно отчетеното от концесионера изпълнение на концесионния договор:

Дължимите плащания, произтичащи от договореното концесионно възнаграждение, за 2021 г. са внесени в пълен размер и в съответния срок, и възлизат общо на 1454.40 лв. (хиляда четиристотин петдесет и четири лева и 40 ст.). Представени са застрахователна полица със срок на застрахователния договор една година и финансов отчет за 2021 година.

2.2. Относно извършените проверки и експертизи: През 2021 година са извършени документални проверки по изпълнението на задълженията на концесионера, произтичащи от сключения концесионен договор. Не е установено неизпълнение на задълженията. Обектът на концесия се застрахова всяка година за сметка на концесионера в полза на концедента. Концесионерът води аналитично счетоводно отчитане за предоставяните услуги и за другите стопански дейности по отношение на обекта, предмета на договора. Концесионерът е представил годишен финансов отчет за 2021 г. заверен от финансов одитор регистриран по Закона за независимия финансов одит, съгласно изискванията на чл. 129, ал. 2 от Закона за концесиите.

2.3. Относно предприети действия за отстраняване на възникнали проблеми при изпълнение на концесионния договор, установени при извършване на контролната дейност: През 2021 г. до комисията не са постъпвали сигнали във връзка с изпълнението на задълженията на концесионера. При извършваните проверки също не са установени данни за неизпълнение на задълженията от негова страна, поради което не са изпращани напомнителни писма, не са провеждани срещи и уточняващи разговори.