



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## ПРОТОКОЛ

### № 12

Днес 08 септември 2022 г. от 14.15 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха всички 13 общински съветника.

От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-н Йордан Димитров – зам.-кмет по ИД на община Елена, г-жа Ивона Кънчева-Савова – секретар на община Елена, арх. Красимир Попов – гл. архитект на общината, г-жа Силвия Мирянова – директор на дирекция ФБМП, г-жа Евдокия Уколова – гл. експерт СПИРП, г-н Драгомир Цанев – гл. юрисконсулт на общината, инж. Иванка Пеева - гл. експерт „ОСКП“, г-жа Цветана Гайдарова – ст. експерт „ОКВ“.

Присъствието на кметовете е както следва: г-жа Зоя Ангелова – кмет на кметство с. Майско.

Присъстваха г-жа Стелияна Илиева – Директор на ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и г-жа Тая Димитрова – Директор на ОУ „Отец Паисий“ с. Константин.

Председателят на Общинския съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието.

При откриване на заседанието в залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред:

### ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване на маломерни общински имоти (земяделска земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството.

Вн.: Кмета на общината



Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев предложи, като т. 16 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово.

Дадена бе думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по внесения проект за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване като т. 16 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателят на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване бе приет следния

### **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Предложение относно приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване на маломерни общински имоти (земяделска земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022 / 2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти.

Вн.: Кмета на общината



Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.40 часа предложението за приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В:  
**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 116 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите, чл. 8, във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове и чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

**Приема Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Елена и издаване на сертификати за инвестиция клас В.**

#### **ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 17.10 часа предложението за приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г., като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Йордан Йорданов - общински съветник: Изтича договора на концесионера. В двора има строителни материали. По-конкретно едни павета собственост на община Елена. В двора има и други материали, които не са на концесионера, а са собственост на общината.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **РЕШЕНИЕ № 117 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Приемане на Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 2, чл. 40, ал. 3, т. 4 и т. 6 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **РЕШИ:**

- 1. Приема Годишен отчет за изпълнението на Плана за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г., неразделна част от настоящото решение.**
- 2. Възлага на кмета на община Елена да публикува в Националния концесионен регистър одобрения по т. 1 от настоящото решение Годишен отчет за изпълнение на План за действие за общинските концесии и сключените концесионни договори за 2021 г.**

### **ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Делян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев уточни, че ще възложи на г-жа Пеева, да бъде направена проверка какви строителни материали има в двора на концесионера и общинските съветници ще бъдат запознати с резултата.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 17.10 часа предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общински поземлен фонд с изключение на мери и пасища:

1	<i>СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
2	<i>ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
3	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
4	<i>СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
5	<i>СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
6	<i>АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА</i>	<b>”ЗА”</b>
7	<i>МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
8	<i>САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
9	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	<b>”ЗА”</b>
10	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
11	<i>АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>
12	<i>ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ</i>	<b>”ЗА”</b>
13	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	<b>”ЗА”</b>

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

### **РЕШЕНИЕ № 118 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне на условия, ред и начални цени за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд с изключение на мерите и пасищата**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и раздел I „Организиране и провеждане на публични търгове“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**РЕШИ:****1. Определя земеделски земи, които да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години и начална цена на декар, както следва:**

Землище на имота	Идентификатор на имота	НТП	Площ, дка	Единична цена за дка, лв.	Годишно рентно плащане, лв.
Майско	46125.70.1	Изоставена орна земя	51.423	30.00	1542.69
Майско	46125.53.39	Овощна градина	10.561	30.00	316.83
Майско	46125.83.5	Изост. трайно насаждение	17.287	30.00	518.61
Майско	46125.83.7	Овощна градина	38.397	29.00	1113.51

**2. Определя форма на процедурата за отдаване под наем на земеделските земи по т. 1 публичен търг с тайно наддаване по реда на Раздел I „Организиране и провеждане на публични търгове“ от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена.****3. Определя съдържание на тръжната документация за всеки отделен имот, както следва:**

- 3.1. Заявление за участие по образец;
- 3.2. Квитанция за внесен депозит за участие в съответната процедура;
- 3.3. Актуално състояние или ЕИК (когато е приложимо);
- 3.4. Удостоверения от компетентните органи по чл. 11, ал. 1 от Наредбата;
- 3.5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник;
- 3.6. Ценово предложение;
- 3.7. Документ за закупена тръжна документация;

**4. Определя цена на тръжната документация за всеки отделен имот в размер на 5.00 лв. без ДДС.****5. Възлага на кмета на общината организацията по провеждането на търга за отдаване под наем на горечитираните имоти и го упълномощава да сключи договори със спечелилите участници.****ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отдаване на маломерни общински имоти (земеделска земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ.



Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отдаване на маломерни общински имоти (земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 17.10 часа предложението за отдаване на маломерни общински имоти (земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ, като излизат с предложение в т. 2 и т. 3 от проекта за решение, наемната цена на годишна база да стане в размер на 20 лв. на декар.

Подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение в т. 2 и т. 3 от проекта за решение, наемната цена на годишна база да стане в размер на 20 лв. на декар:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отдаване на маломерни общински имоти (земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

### РЕШЕНИЕ № 119 / 08.09.2022 г.

**Относно: Отдаване на маломерни общински имоти (земя) за срок до десет години по реда на чл. 24а, ал. 6 от ЗСПЗЗ**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Раздел III „Отдаване под наем без търг или конкурс“ от

Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ в община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, на Станислав Петров Николов от гр. Русе, ул. „ Коледница“ № 22 за срок до десет години на поземлени имоти с кадастрални идентификатори №03054.113.11 и №03054.113.12 в землището на с. Беброво.
2. Определя наемна цена на годишна база в размер на 20.00 лв. на декар за Поземлен имот 03054.113.11, област Велико Търново, община Елена, с. Беброво, м. ЮРТА, Общинска частна земеделска земя, категория 6 с НТП : Нива с площ 302 кв. м. и стар № 113011, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
3. Определя наемна цена на годишна база в размер на 20.00 лв. на декар за Поземлен имот 03054.113.12, област Велико Търново, община Елена, с. Беброво, м. ЮРТА, Общинска частна земеделска земя, категория 8 с НТП : Нива с площ 511 кв. м. и стар № 113012, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд и земите по чл. 19 от ЗСПЗЗ.
4. Възлага на кмета на общината да сключи договори с лицето по т. 1 от настоящото решение.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.50 часа предложението за определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството, като предлагат в т. II. В Комисия за номиниране на кандидат за управител на „Хоспис – Елена“ ООД, да бъде включена д-р Стела Горбанова-Василева – общински съветник.

Подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Като представител от Общински съвет в Хосписа, избран от 2012 година съм се стремял да бъда в течение с нещата и съм помагал с каквото мога. Искам да благодаря на всички, които работят в Хосписа, достойни хора. Условието в които работят и възнагражденията, които получават са без коментар. Да ще гласувам в съвета въпреки, че пак опираме до Синдика, който също трябва да подпише, като управляващ Хосписа. Притеснен съм за по-нататъшното състояние на Хосписа. С приемането на бюджета, бе приета една сума за закупуване на Хосписа, като до момента сме до никъде със сделката. Вече два месеца настоявам нещата да се случват по-бързо, с единствената цел, че през този летен период беше необходимо да бъде извършен ремонт на сградата, в която се намира Хосписа. Да бъде премахната козирката, която е откъсната и да бъде направен ремонт на отоплителната система, за която също гласувахме пари. Водим разговори със Синдика за да могат нещата да станат по бързо, но се оказва че има доста трудности от административно естество. В годините собствеността на сградата, в която се помещава Хосписа не е вписана в кадастралната карта. Няма уточнена собственост, кое е на болницата, кое е на медицинския център и се надявам да оправим всичко в най-скоро време. Пак казвам настоявам за по-бързи действия за приключване на сделката и отремонтване на сградата. Да не говорим, че почти след месец започва отоплителния сезон, за който ние нямаме готовност. Миналата година гласувахме пари за нова отоплителна инсталация. В момента Хосписа няма сушилня и не може да си купи, защото собствеността е в процес на прехвърляне, за да може дълготрайните активи да са на новото дружество. Така че пак казвам, апелирам към по-бързи действия относно приключване на сделката, в противен случай, ще влезем в един отоплителен сезон без подготовка. Бих си подал оставката, като представител на Хосписа, защото в това състояние не мога да помогна, докато то не си придобие собствеността и Общината не стане собственик. Благодаря Ви.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общинския съвет г-н Стоян Златев даде думата за предложения за резервен член на Комисията:

Сашо Топалов – общински съветник: Предлагам г-н Стоян Златев.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение, като член в състава на Комисията да бъде включена д-р Стела Горбанова-Василева – общински съветника:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение, като резервен член в състава на Комисията да бъде включен г-н Стоян Златев – Председател на Общински съвет Елена:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 120 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне съдържанието на изявлението на представителя на общината в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по отношение на провеждане на конкурс за управител на дружеството**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, и чл. 24, т. 12 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на община Елена върху общинската част от капитала на търговските дружества, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

- 1. Възлага на г-н Валентин Владимиров Гуцов, в качеството му на представител на община Елена в Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД:**
  - 1.1. Да поиска свикване на Общото събрание на дружеството съгласно разпоредбите на Дружествения договор, като в дневния ред да бъде включена точка относно утвърждаване на правила за провеждане на конкурс за избор на управител на „Хоспис - Елена“ ООД за срок от 3 години.**
  - 1.2. Да предложи и гласува „ЗА“ приемане на описания в т. 2 от настоящото предложение ред за провеждане на конкурсна процедура.**
- 2. Определя ред за провеждане на конкурс за избор на управител на лечебно заведение с общинско участие „Хоспис – Елена“ ООД, както следва:**

***1. Правила за участие в конкурсите:***

***А. Общи условия:***

- 1. Срок за подаване на документи от кандидатите е до 17:00 часа на 20.10.2022 г. в Центъра за административно обслужване на граждани в Община Елена. Документите се подават в запечатан плик с надпис, трите имена на кандидата и дружеството, за което кандидатства.***
- 2. В случаите, че нито един от кандидатите не отговаря на изискванията, следва да бъде организирана нова процедура за номиниране, като се определя нов срок за подаване на документи от кандидатите при същите условия.***
- 3. Необходими документи за участие в конкурса:***
  - а/ Заявление за участие в конкурса - свободен текст;***
  - б/ Автобиография;***
  - в/ Документ за придобита образователно-квалификационна степен;***

*г/ Свидетелство за съдимост, издадено не по-рано от 15 дни преди датата на подаване на документите /само в случай, че такова не може да се осигури по служебен път/;*

*д/ Документ удостоверяващ трудовия, осигурителния или служебния стаж /заверено копие/;*

*е/ Документ за придобити други допълнителни квалификации и специалности – заверени копия /ако има такива/.*

*4. Възнаграждението се определя по реда на Глава X от Наредба за упражняване правата на собственик на община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация.*

*5. Срок на договора – 3 години.*

*6. Дата и час на провеждане на конкурса за избор на управител на „Хоспис – Елена“ ООД – 26.10.2022 г., 10:00 часа, зала 101 в сградата на общинска администрация – Елена.*

*7. Други документи по преценка на кандидата.*

**Б. Изисквания към всеки кандидат:**

*До участие в конкурса за управител на лечебното заведение с общинско участие в капитала – „Хоспис - Елена“ ООД се допуска всеки български гражданин, гражданин на Европейския съюз или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:*

*1. има висше образование на образователно-квалификационна степен „бакалавър“;*

*2. има най-малко пет години трудов стаж в областта на висшето образование по т. 1;*

*3. да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани. 3. не е поставен под запрещение;*

*4. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;*

*5. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;*

*6. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;*

*7. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;*

*8. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;*

9. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
10. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
11. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
12. отговаря на други изисквания, предвидени в учредителния акт или устава на дружеството.
13. Не може да бъдат управители и изпълнителни членове на съветите на директорите и на управителните съвети лица, които работят по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподаватели във висше училище и/или като лекари или лекари по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения.

**В. Критерии за подбор при номиниране на кандидатите показатели за тяхното изпълнение:**

1. добра репутация - за наличие на добра репутация се приема, в случай че няма доказателства за обратното и няма основателно съмнение относно добрата репутация на лицето;

*Критериите ще се оценяват, като се констатира само съответствие или несъответствие с изискванията.*

**Г. Критерии и начин за оценка на кандидатите и тяхната тежест:**

*Процедурата за оценка на кандидатите включва две части – писмена и устна част /интервю/, съгласно чл. 45 от Наредба за упражняване правата на собственик на община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация:*

1. Писмената част включва представяне на бизнес програма (концепция за развитие на лечебното заведение) за 3-годишен период, свързана с участието на общината в публичните предприятия, съдържаща в себе си описателна, аналитична и прогнозна част, както и представяне на доказателства за професионалния опит на кандидатите.

**Комисията оценява бизнес програмата по следните критерии:**

1. Оригиналност на бизнес плана
2. Ясна стратегия за управление
3. Степен на познаване на спецификата на отрасъла
4. Практическа приложимост
5. Реалистични финансови показатели
6. Наличие на измерими показатели за икономическо развитие след реализиране на плана.
7. Познаване на пазара и пазарните сегменти

8. *Маркетингов план*
9. *Планиран социален ефект*
10. *Убедителност на изложението*

*Кандидати, чиито бизнес програми са оценени по установения ред не по-ниско от „4.50“, се допускат до участие в интервю.*

*2. Устна част /интервю/, в която се оценяват:*

1. *Мотивация на кандидата*
2. *Планове за професионално развитие*
3. *Познаване на нормативни документи*
4. *Познаване на отрасъла*
5. *Познаване на пазара*
6. *Креативност*
7. *Комуникативни умения*
8. *Убедителност и аргументираност*
9. *Лидерство (предпочитан стил, качества, опит)*
10. *Общо впечатление (темперамент, характер, интелект, уравновесеност, настроение)*

*В условията на извънредна епидемична обстановка и други извънредни обстоятелства, е допустимо провеждането на събеседването (интервюто) дистанционно в електронна среда.*

#### **МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА:**

*Оценката за всяка част от процедурата се определя по шестобалната система, като максималната оценка, която кандидат може да получи на всеки от етапите на процедурата е „Отличен 6“ при точност на оценката 0,25. Минималната допустима оценка за всеки етап от процедурата е „мн. добър 4,50“.*

*Кандидат, получил оценка по-ниска от „много добър 4,50“, се отстранява от конкурсната процедура.*

*Общият сбор от оценъчните карти на всеки от членовете на комисията се разделя на броя им и се получава средна оценка на кандидата в съответния етап.*

*Комисията утвърждава образци на оценъчни карти с вътрешните правила за работа си по чл. 48 от Наредба за упражняване правата на собственик на община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация.*

*3. Изготвяне на крайно класиране на кандидатите на база на писмената и устната част на конкурсната процедура – крайната оценка на всеки кандидат е сбор между оценките от всеки един етапите.*

*4. Изготвяне и изпращане на предложение с класираните кандидати до Общински съвет Елена.*

*5. Към момента на сключване на договора за управление с номинирания кандидат за управител, същият представя Декларация, че не са налице пречки по чл. 20, ал. 1, т. 9 - т. 12 и по чл. 20, ал. 3 от Закона за публичните предприятия.*

**II. Комисия за номиниране на кандидат за управител на „Хоспис – Елена“ ООД, в следния състав:**

**Председател:** *Йордан Димитров, заместник-кмет „Икономически дейности“*

**Членове:** *Силвия Мирянова, директор „ФБМП“ в община Елена  
Драгомир Цанев, главен юрисконсулт на община Елена  
д-р Стела Горбанова-Василева, общински съветник*

**и резервни членове:**

*Десислава Шопова, заместник-кмет „Хуманитарни дейности“  
Даниела Бончева, финансов контролор на община Елена  
Габриела Николова, адвокат по договор за правно обслужване  
Стоян Златев, председател на ОбС Елена*

*Комисията провежда конкурсната процедура по реда на Глава IX от Наредба за упражняване правата на собственик на община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация.*

**Комисията се задължава:**

- 1. Да публикува на интернет страницата на общината и общински съвет публична покана, в която се съдържа информацията по чл. 49 от Наредбата;*
- 2. След приключване на своята работа да предостави на Общински съвет – Елена резултатите от конкурса и номинираните кандидати за одобрение.*

**3. Възлага на кмета на Община Елена да организира всички необходими действия по провеждане на процедурата и сключване на договор за управление с избрания кандидат, в случай на взето положително решение от Общото събрание на „Хоспис - Елена“ ООД по т. 1.2 от настоящото решение.**

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022 / 2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти.

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Искам да направя едно уточнение. Към момента процедурата по отразяване на собствеността на сградите на МОБАЛ „Д-р Димитър Моллов“ ЕООД в несъстоятелност е в Службата по кадастър Велико Търново, тъй като има неуредици със съставените два акта за общинска собственост. Действително отне време да се оправят тези неуредици, но се надяваме в рамките на две седмици да се направят съответните вписвания, което да даде възможност да се осъществи и придобиването на собствеността, по отношение на сградния фонд. По отношение на дяловете в Хосписа има направена оценка от Синдика за изкупуване на дяловете по реда



на чл. 137 от Търговския закон. Има една комисия, която бе избрана да се занимава с уреждането на въпросите свързани със собствеността на МБАЛ в несъстоятелност. При свикване на заседание на комисията, или който и да е от членовете ако изиска бихме могли да предоставим всички налични материали, които имаме. Действително трудно вървят разговорите със Синдика, нещо което не зависи от нас. Беше направено обследване за изграждане на отоплителна инсталация на Хосписа. Уточнено е мястото. Просто не можем да възложим проектиране докато не сме собственици на сградния фонд. Преминавам към т. 6 от Дневния ред запознаване с предложението за формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022 / 2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.20 часа предложението за формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022 / 2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022 / 2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 121 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Формиране на паралелки в училищата на територията на община Елена по изключение под минималния брой ученици и слети паралелки за учебната 2022/2023 година и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал.1, т. 3 от същия и чл. 68, ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за осигуряване на допълнителни средства от бюджета на общината за обезпечаване на учебния процес в общинските училища чрез формиране на паралелки за учебната 2022/2023 г. с брой на учениците под минималния, определен в Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, както следва:
  - 1.1. За СУ „Иван Николов Момчилов” - гр. Елена:
    - една паралелка IXб клас със 17 ученици :
      - I група (професионална „Ресторантьор“) с 13 ученици и
      - II група (професионална ГЛС – „Техник-лесовъд“) с 4 ученици.
    - една паралелка Xв клас (професионална „Ресторантьор“) с 12 ученици;
  - 1.2. За НУ „Иларион Макариополски“ – гр. Елена:
    - една паралелка II а клас с 14 ученици.
  - 1.3. За ОБУ „Отец Паисий” - с. Майско, община Елена
    - една паралелка I клас с 14 ученици;
    - една паралелка II клас с 10 ученици;
    - една паралелка III клас с 12 ученици;
    - една паралелка IV клас с 14 ученици;
    - една паралелка V клас с 11 ученици;
    - една паралелка VI клас с 15 ученици;
    - една паралелка IX клас с 17 ученици;
    - една паралелка X клас с 17 ученици.
  - 1.4. За ОУ „Отец Паисий” - с. Константин, община Елена
    - една паралелка I – III клас слята – 11 ученици (I клас със 7 ученици, III клас с 4 ученици);
    - една паралелка II - IV клас слята – 15 ученици (II клас със 7 ученици, IV клас с 8 ученици).
2. Размера на допълнителните средства да бъде определен на база броя на учениците от НЕИСПУО на Министерството на образованието и науката към 01.10.2022 г. и 01.01.2023 г., размера на единния разходен стандарт за един ученик и при условията на чл. 68 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.
3. Възлага на кмета на общината осигуряването на допълнителните средства по т. 2 от настоящето решение.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Делян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти, като уточни, че има една промяна в броя на учениците в т. 1.1. ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво – една паралелка VII клас от 6 ученици става 5 ученици.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Анета Ламбурова – председател на ПК “Хуманитарни дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.20 часа предложението за формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 122 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Формиране на самостоятелни или слети паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и в ОУ „Отец Паисий“ с. Константин и осигуряване на допълнителни средства, извън определените по единните разходни стандарти**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от същия и чл. 69 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласие за осигуряване на допълнителни средства от бюджета на общината за обезпечаване на учебния процес чрез за формиране на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г., както следва:**

- 1.1. ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво:**  
- една паралелка слята I - IV клас с 5 ученици;

- една паралелка слята II - III клас с 9 ученици;
  - една паралелка слята V - VI клас с 8 ученици;
  - една паралелка VII клас с 5 ученици.
- 1.2. ОУ „Отец Паисий“ с. Константин**
- една паралелка V клас с 6 ученици;
  - една паралелка слята VI - VII клас със 7 ученици.
- 2. Размерът на допълнителните средства да бъде определен на база броя на учениците от НЕИСПУО на Министерството на образованието и науката към 01.10.2022 г. и 01.01.2023 г., размера на единния разходен стандарт за един ученик и при условията на чл. чл. 68, ал. 4 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.**
- 3. Възлага на кмета на общината да внесе мотивирано искане до началника на Регионалното управление по образованието - гр. Велико Търново за формиране на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици през учебната 2022 / 2023 г. в ОУ „Христо Ботев“ с. Беброво и ОУ „Отец Паисий с. Константин , община Елена съгласно т. 1, както и осигуряването на допълнителните средства по т. 2 от настоящото решение.**

#### **ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване“.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване“.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване“, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

*/След което продължи/*

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Това и следващото предложение са почти идентични. Става въпрос за промяна на предназначение на земеделска земя в земя за обществено обслужване и жилищно застрояване. Казвал съм го и друг път, че по принцип съм против смяната на предназначението. В конкретния случай става въпрос за две

населени места, в които има недостиг на вода. Въпросната промяна на предназначение на ул. „Чукани“, бе казано, че имота е захранен от самостоятелен водопровод, затова тук гласувах „въздържал се“. В предложението е записано, че имота ще бъде захранван от селския водопровод. Моля за разяснение от уличния водопровод ли ще бъде захранван имота или от самостоятелен водопровод. Инвестициите са хубаво нещо. Инвеститора, който иска смяна на предназначение е създал доста работни места, внесъл е доста туристическа такса в Общината и бих подкрепил едно такова предложение при условие, че няма да се затрудни водоподаването на другите жители от селото, което се води улица на града. Що се отнася за другото предложение за Буйновци, там съм абсолютно „против“, защото селото от юни месец е на режим на водата и до момента. Собственика на имота има къща за гости, за която няма внесени и 1 лв. туристическа такса, а се ползва като туристически обект и според мен направата на още един туристически обект допълнително би затруднило водоподаването в селото, тъй като е посочено, че ще бъде захранван от селския водопровод. Тъй като при гласуване „против“ е необходимо да изразим мотиви. Мотивът ми е че в с. Буйновци водата е недостатъчна за да се разширяват границите на населеното място.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: Информацията е тази посочена в предложението. Информацията е дадена от ВиК „Йовковци“. От съществуващ водопровод. Нали така арх. Попов.

арх. Красимир Попов – гл. архитект на общината: От инфраструктурата на ул. „Чукани“.

Йордан Йорданов – общински съветник: Г-н Попов, извинявайте. Какво значи от инфраструктурата на ул. „Чукани“ може ли да ни обясните?

арх. Красимир Попов – гл. архитект на общината: Ток и вода.

Йордан Йорданов – общински съветник: Тока е ясен, а водата от къде идва?

арх. Красимир Попов – гл. архитект на общината: На ул. „Чукани“ водата идва от различни места.

Йордан Йорданов – общински съветник: Какво ми говори инфраструктурата, г-н Попов. Да стане и да обясни. Една част са свързани с местния водопровод другите са от местни източници. Инфраструктурата - това са модерни думи, казани на прост език. Нека говорим реални неща. Догодина сушата ще бъде по-жестоката от тази година. На г-н Попов му е най-удобно да каже „инфраструктурата на ул. „Чукани“. А той знае ли инфраструктурата на ул. „Пърчевци“ и инфраструктурата на ул. „Шайтани“? Нищо не знае, а говори глупости. Архитект на община Елена Съжалявам за моя изказ, извинявам се ако съм засегнал някого., но това е голата истина.

*Арх. Красимир Попов напуска залата.*

инж. Дилиан Млъзев – кмет на общината: Г-н Председател моля да въведете ред в залата и да не допускате персонални нападки.

Йордан Йорданов – общински съветник: Аз говоря истината г-н кмете. Арх. Попов говори глупости в годините не от вчера и от оня ден.

Симеон Кънчев – общински съветник: Най-лесно да избягаш, нали?

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Мога ли да взема думата. Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмете. Вчера на заседанието на Постоянната комисия по „Устройство на територията“ г-н Попов заяви, че има допълнителен водопровод от водопровода Беброво. За това попитах има ли допълнителен водопровод или няма допълнителен водопровод. Правя предложение тези две точки да бъдат оттеглени от днешното заседание. От ВиК да си дадат становището от къде ще бъдат захранени. Защото за Буйновци според мен ще бъде захранено от „сухия“ водопровод, който няма вода. Най-лесно ВиК да даде становище: От съществуващата мрежа. Но то съществува мрежа, ама няма вода. Защото хората от Буйновци ще дойдат в Общината да питат защо нямат вода, няма да отидат във ВиК. Защото ВиК ще каже Общината да направи водопровод и да ни го

подари. За това аз правя предложение тези две точки да бъдат оттеглени и инвеститорите да докажат от къде ще бъдат водоснабдени. Защото както каза г-н Топалов много лесно е да се напусне залата, без обяснение.

Йордан Йорданов – общински съветник: Да напусна и аз залата да не всявам смут.

Сашо Топалов – общински съветник: Г-н Кънчев го каза не съм аз г-н Гуцов.

Симеон Кънчев – общински съветник: Аз стоя зад думите си, че най-лесно е да се избяга и да не се свърши работа.

Сашо Топалов – общински съветник: Аз предлагам г-н Председател да вървим напред със съответните процедури по нашия Правилник.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

*Изказа се мнение, че няма как т. 8 и т. 9 да бъдат оттеглени от Дневния ред, тъй като в началото на заседанието е гласуван Дневния ред и приет единодушно от всички общински съветници.*

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване“:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ПРОТИВ”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ПРОТИВ”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ПРОТИВ”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ПРОТИВ”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 6, “ПРОТИВ” – 4, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. На основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА не се приема.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### РЕШЕНИЕ № 123 / 08.09.2022 г.

**Относно:** Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване ”

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

**НЕ ПРИЕМА** предложението за даване на разрешение за изработване на проект за **Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 27190.104.55 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За обществено-обслужващо и жилищно застрояване“.**

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване“

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване“.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

**Валентин Гуцов** – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване“, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници не подкрепиха предложението след гласуване с **2 гласа „за“, „против“- 1, „въздържали се“- 2.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване“:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	<b>”ПРОТИВ”</b>
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	<b>”ПРОТИВ”</b>
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	<b>”ПРОТИВ”</b>
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	<b>”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	<b>”ПРОТИВ”</b>
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	<b>”ЗА”</b>
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	<b>”ЗА”</b>

Протокол № 12 от заседание на Общински съвет Елена, проведено на 08.09.2022 г.

10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	<b>”ПРОТИВ”</b>
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	<b>”ПРОТИВ”</b>
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	<b>”ЗА”</b>
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	<b>”ЗА”</b>

**“ЗА” – 4, “ПРОТИВ” – 6, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. Не се приема.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 124 / 08.09.2022 г.**

**Относно:** Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

**НЕ ПРИЕМА** предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 06896.46.8 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване”

#### **ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - три броя подземни кабели от фотоволтаични електрически централи, разположени в поземлен имот пл. № 4,5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“ в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - три броя подземни кабели от фотоволтаични електрически централи, разположени в поземлен имот пл. № 4,5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“ в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

**Валентин Гуцов** – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - три броя подземни кабели



от фотоволтаични електрически централи, разположени в поземлен имот пл. № 4,5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“ в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- 1.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект - три броя подземни кабели от фотоволтаични електрически централи, разположени в поземлен имот пл. № 4,5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“ в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 125 / 08.09.2022 г.**

**Относно:** Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – три броя подземни кабели от фотоволтаични електрически централи, разположени в поземлен имот пл. № 4, 5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“ в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

- 1. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – три броя подземни кабели от ФЕЦ в поземлен имот пл. № 4, 5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“, електропровод 20 кV, подстанция Елена 110/20 кV в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци.**
- 2. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект – три броя подземни кабели от ФЕЦ в поземлен имот пл. № 4, 5 по ситуационна скица с. Стойчевци до МТП „Стойчевци“, електропровод 20 кV, подстанция Елена 110/20 кV в имот с идентификатор 87326.112.21 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Яковци. Трасето преминава през имот с идентификатор 87326.113.15, с НТП „Нива“ (частна собственост), през имот с идентификатор 87326.113.136, с НТП „Местен път“ (собственост на община Елена) и през имот с идентификатор 87326.113.103, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ (собственост на община Елена). Общата дължина на трасето е 477 лин. м. и площ на сервитута 1 340 кв. м.**

Кабелното трасе да се съгласува с „ВиК Йовковци“ ООД гр. В. Търново по отношение сервитута на магистралните водопроводи за гр. Елена, включително пресичането на двете трасета, ако се налага.

- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до одобряване на ПУП - ПП.**
- 4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „СИВИЛ ПРО“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 15, ЕИК 200586840, представлявано от Румен Иванов Добрев - управител, за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - ПП за трасето на техническата инфраструктура.**
- 5. „СИВИЛ ПРО“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 15, ЕИК 200586840, представлявано от Румен Иванов Добрев - управител, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна

Залата напуска общинският съветник г-н Даниел Василев.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на линеен обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	<i>отсъства</i>
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 126 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна**

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

- 1. Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект и площадков обект за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна.**
- 2. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на линеен обект и площадков обект (БКТП) за изместване на съществуващи електрически съоръжения, част от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД гр. Варна**
- 3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до одобряване на ПУП – ПП.**
- 4. Дава предварително съгласие за безвъзмездно учредяване на ограничени вещни права на „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Атанас Андреев Колев и Румен Георгиев Лалев - членове на Управителния съвет, община Елена за имотите, собственост на община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.**
- 5. „Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621, представлявано от Атанас Андреев Колев и Румен Георгиев Лалев - членове на Управителния съвет, да извърши за своя сметка процедурите за утвърждаване на трасето и площадката на обектите по т. 2, а след влизането в сила на ПУП–ПП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.**

**ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура - външно кабелно Ел. захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци.

Залата напуска общинският съветник г-н Йордан Йорданов и влиза общинският съветник г-н Даниел Василев.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура - външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура - външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци., като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура - външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 127 / 08.09.2022 г.**

**Относно:** Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план елементите на техническата инфраструктура – външно кабелно Ел захранване на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР за урбанизираната територия с. Шубеци

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 17а, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### Р Е Ш И:

1. **Одобрява подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – трасе на външно кабелното ел. захранване на поземлен имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци. Началната точка на трасето е МТП на съществуващ стоманорешетъчен стълб (СРС) от ВЕЛ „Буйновци“ в имот с идентификатор 06896.116.83, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена), продължава в обхвата на републикански път Ш-662 „Твърдица – Елена“ (имот с идентификатор 06896.116.86, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“, урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 522) и имот с идентификатор 06896.111.26, с НТП „За път от републиканската пътна мрежа“), урбанизирана територия с. Шубеци (кадастрален район 510), през имот с идентификатори № 06896.19.108, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) и през имот с идентификатор 06896.111.152, с НТП „За селскостопански, горски и ведомствен път“ (собственост на община Елена) до границата на имот с идентификатор 83452.512.1 по КККР с. Шубеци (кадастрален район 512). Общата дължина на трасето е 510.50 лин. м. и площ на сервитута 1 072 кв. м. Частта от трасето, попадаща в общински имоти е с дължина 261 лин. м. и площ на сервитута 549 кв. м.**
2. **Възлага на Кмета на община Елена да издаде заповед за учредяване на ограничено вещно право - право на прокарване на линеен обект за имотите общинска собственост от трасето по т. 1 след заплащане на изготвените и приети оценки на Комисията по чл. 210 от ЗУТ.**

На основание чл. 215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез община Елена пред Административен съд гр. В. Търново.

### ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за утвърждаване на числеността и разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена.

В залата влиза общинският съветник г-н Йордан Йорданов.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за утвърждаване на числеността и разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена.

*/материала е приложен/*

Протокол № 12 от заседание на Общински съвет Елена, проведено на 08.09.2022 г.

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.50 часа предложението за утвърждаване на числеността и разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на гласуване предложението за утвърждаване на числеността и разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 128 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Утвърждаване на числеността и разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 4 от ПМС № 67 / 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и чл. 1, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ПМС № 229 / 29.07.2022 г. за одобряване на допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2022 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **Р Е Ш И:**

**Утвърждава актуализирано месечно разпределение на разходите за заплати през 2022 г. по дейности в Община Елена съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.**

### **ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев, като вносител запозна присъстващите с предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждения на кмета на община Елена.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.50 часа предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждения на кмета на община Елена, като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Елена:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 129 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Елена**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 / 2010 г. за заплатите в бюджетните организации (посл. изм., ДВ бр. 18 / 28.02.2020 г., попр., ДВ бр. 20 / 10.03.2020 г.) и чл. 1, ал. 6 от ПМС № 229 / 29.07.2022 г., **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **Р Е Ш И:**

**Определя размера на основното месечно трудово възнаграждение на кмета на община Елена, считано от 01.07.2022 г. в размер на 3 254 лв.**

### **ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства в община Елена, считано то 01.07.2022 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства в община Елена, считано от 01.07.2022 г.

*/материала е приложен/*

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 07.09.2022 г. от 16.50 часа предложението за определяне размера на основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства в община Елена, считано то 01.07.2022 г., като след проведените разисквания и разяснения общинските съветници подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Йордан Йорданов – общински съветник: Уважаеми колеги. Вчера на заседанието на Постоянната комисия по “Бюджет и финанси“ стана на въпрос за въпросното предложение и от въпросните кметове днес виждам само един. Поне да уважат институцията Общински съвет и да чуят увеличението на заплатите си, както каза вчера г-н Топалов.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Предлагам да ги гласуваме по отделно.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.



Протокол № 12 от заседание на Общински съвет Елена, проведено на 08.09.2022 г.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение основните трудови възнаграждения на кметовете на кметства да се гласуват по отделно за всеки един кмет на кметство:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Майско, считано от 01.07.2022 г.:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 130 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Майско, считано от 01.07.2022 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 / 2010 г. за заплатите в бюджетните организации (посл. изм., ДВ бр. 18 / 28.02.2020 г., попр., ДВ бр. 20 / 10.03.2020 г.) и чл. 1, ал. 6 от ПМС № 229 / 29.07.2022 г., **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

### **Р Е Ш И:**

**Определя размера на основното месечно трудово възнаграждение на кмета на кметство Майско, считано от 01.07.2022 г., в размер на 1 492 лв.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Константин, считано от 01.07.2022 г.:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 131 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Константин, считано от 01.07.2022 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 / 2010 г. за заплатите в бюджетните организации (посл. изм., ДВ бр. 18 / 28.02.2020 г., попр., ДВ бр. 20 / 10.03.2020 г.) и чл. 1, ал. 6 от ПМС № 229 / 29.07.2022 г., **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

**Определя размера на основното месечно трудово възнаграждение на кмета на кметство Константин, считано от 01.07.2022 г., в размер на 1 492 лв.**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Беброво, считано от 01.07.2022 г.:

**“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 132 / 08.09.2022 г.**

**Относно: Определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на кметство Беброво, считано от 01.07.2022 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 / 2010 г. за заплатите в бюджетните организации (посл. изм., ДВ бр. 18 / 28.02.2020 г., попр., ДВ бр. 20 / 10.03.2020 г.) и чл. 1, ал. 6 от ПМС № 229 / 29.07.2022 г., **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

**Определя размера на основното месечно трудово възнаграждение на кмета на кметство Беброво, считано от 01.07.2022 г., в размер на 1 364 лв.**

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово.

*/материала е приложен/*

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово:

- |   |                                  |      |
|---|----------------------------------|------|
| 1 | СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ            | ”ЗА” |
| 2 | ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ        | ”ЗА” |
| 3 | ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ           | ”ЗА” |
| 4 | СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА | ”ЗА” |
| 5 | СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ             | ”ЗА” |

6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 133 / 08.09.2022 г.**

**Относно:** Отпускане на безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Отпуска безвъзмездна целева помощ от бюджета на община Елена в полза на община Карлово в размер на 8 000 лв., предназначени за ликвидиране на щетите и справяне с последствията от наводнението, предизвикано от обилните дъждове на 2 септември 2022 г. инцидент.
2. Възлага на кмета на община Елена да уведоми ръководството на община Карлово за взетото решение, както и да организира предоставянето на финансовата помощ при спазване регламентите на нормативната уредба.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев закри 12-то заседание на Общински съвет Елена в 16:00 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

**СТОЯН ЗЛАТЕВ**

*Председател на  
Общински съвет Елена*

Изготвил:

**Станислава Кабакова**  
*ст. експерт АТО на ОбС*