



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

## РЕШЕНИЕ

№ 168 / 17.11.2022 г.

ПРОТОКОЛ № 15 / 17.11.2022 г.

**Относно:** Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост с отстъпено право на строеж върху общинска земя, находящ се в с. Раювци, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и одобряване на пазарна оценка

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 40 и чл. 41 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

*/При кворум от 13 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване с 13 гласа „за”, „против” - няма „въздържали се” - няма/*

## РЕШИ:

1. Дава съгласието си за продажба на правото на собственост върху следния недвижим имот, частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 62325.350.8 (шест две три две пет точка три пет нула точка осем) с площ от 814 кв.м. (осемстотин и четиринадесет квадранти метра) по КККР на с. Раювци. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор 62325.350.125. Номер по предходен план: няма, актуван като частна общинска собственост с АОС № 1558 / 07.09.2022 г., вписан в Служба по вписванията при РС - Елена, акт № 111, том V на 08.09.2022 г.

на собственика на законно построена в имота сграда, а именно Наталия Игнатова Великова, с постоянен адрес: гр. Русе, ул. „Доростол“ № 12, вх. 2, ет. 4.

2. Утвърждава цена на имота, в размер на 8 000.00 лв. (ОСЕМ ХИЛЯДИ ЛЕВА) БЕЗ ВКЛ. ДДС. Всички необходими присъщи разходи по сделката: ДДС, данък ЗМДТ, стойност на експертна оценка, такса вписване и др. са за сметка на купувача.
3. Възлага на кмета на община Елена да извърши необходимите действия по процедура, както и да сключи договор за продажба.

**СТОЯН ЗЛАТЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*