



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 8

Днес 29 юни 2023 г. от 14.15 часа в Голямата зала № 101 на община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**.

Участие в заседанието взеха 11 от общо 13 общински съветника. Отсъстваха г-жа Анета Ламбунова, подаде заявление с вх. № РД.01.06-28 / 26.06.2023 г. и г-н Мартин Трухчев подаде заявление с вх. № РД.01.06-27 / 26.06.2023 г.

От Общинска администрация участие взеха: инж. Дилян Млъзев – кмет на община Елена, г-жа Ивона Кънчева-Савова – секретар на община Елена, г-жа Силвия Мирянова – директор на дирекция ФБМП, инж. Димитрина Иванова директор на дирекция УТОС, инж. Христо Симеонов – гл. инженер на общината, г-н Драгомир Цанев - юрисконсулт на общината, г-жа Евдокия Уколова – гл. експерт ТИРП, г-жа Цветана Гайдарова – гл. експерт „Образование и култура“.

Председателят на Общинския съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието.

При откриване на заседанието в залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет Елена запозна присъстващите с проекта за дневен ред:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно изменение на структурата на общинската администрация в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

Вн.:Кмета на общината

14. Предложение относно частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35.

Вн.:Кмета на общината

15. Предложение относно частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53 и кв. 54.

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“

Вн.:Кмета на общината

17. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане).

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев предложи като т. 18 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария, разгледано на вчерашното заседание на ПК „Бюджет и финанси“.

Дадена бе думата за изказвания по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по внесения проект за дневен ред не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване като т. 18 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно изменение на структурата на общинската администрация в община Елена.

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

7. Предложение относно предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена.

Вн.:Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

9. Предложение относно приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

10. Предложение относно изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти.

Вн.:Кмета на общината

11. Предложение относно откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Вн.:Кмета на общината

12. Предложение относно определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

Вн.:Кмета на общината

13. Предложение относно определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

Вн.:Кмета на общината

14. Предложение относно частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35.

Вн.:Кмета на общината

15. Предложение относно частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53 и кв. 54.

Вн.:Кмета на общината

16. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“

Вн.:Кмета на общината

17. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане).

Вн.:Кмета на общината

18. Предложение относно отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на: Стефан Минчев – Председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена, като в хода на разискванията постъпи предложение всяка позиция да се гласува по отделно. Предложението бе подкрепено с **5 гласа „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма,**

Г-н Стефан Минчев председател на ПК БФ зачете предлаганите промени:

- Във функция 01 „Общи държавни служби“: **„Обследване за енергийна ефективност, изготвяне на доклад и технически паспорт за сградата на общинска администрация“** на стойност **2 400 лв.** с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“, актуализация на проекта, поради изменения в нормативната уредба:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Във функция 06 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, раздел ППР: **„Бадевски довеждащ водопровод“** на стойност **198 000 лв.**, **„Водопроводна мрежа - ул. „Разпоповци“, гр. Елена“** на стойност **21 600 лв.**, **„Водопроводна мрежа - с. Мийковци“** на стойност **46 800 лв.**, **„Водопроводна мрежа - ул. „Чукани“, гр. Елена“** на стойност **21 600 лв.** с източник на финансиране по петте позиции „Целева субсидия за капиталови разходи“, средства от заделения резерв:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

- Във функция 07 „Почивно дело, култура, религиозни дейности“: **„Реконструкция Лятно кино - гр. Елена“** на стойност **361 354 лв.** с източник на финансиране „Сметки за средства от ЕС“. Обектът ще бъде изпълнен, съгласно подписан административен договор за проект № BG06RDNP001-19.238-0002 с наименование „Реконструкция Лятно кино - гр. Елена“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“:
„ЗА“ – 4, „ПРОТИВ“ – 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Нова позиция предвиждаме и във функция 08 „Икономически дейности и услуги“ с наименование **„Ремонт водосток на път VTR 1080 / III - 662, Твърдица - Елена / - Тодювци - Дрента - Горни край/ в местността Недюв дол“** на стойност **10 000 лв.**, с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Във функция 03 „Образование“ да бъде завишена стойността по позиция **„Ремонт на съществуваща спортна площадка към СУ „Иван Момчилов“ с 30 000 лв.** с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“, средства от заделения резерв. След проведената обществена поръчка, на която не се явиха кандидати, се установи, че одобрената сума по Програмата за изграждане и основен ремонт на спортни площадки в държавните и общинските училища не е достатъчна за изпълнение на обекта. Проектът е одобрен в последните месеци на 2022 г., а количествените сметки за същия са изготвяни по-рано във времето. Вследствие на повишените цени на материали и горива беше преостойностена количествената сметка за обекта и се налага завишаване на общата стойност:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Във функция 05 „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ да бъдат завишени стойностите по позиции: **„Внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда за предоставяне на социални услуги към Дневен център за деца с увреждания - гр. Елена“** от 9 000 лв. на 17 400 лв. и **„Реконструкция с внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сграда за социални услуги - Дом за деца и младежи с умствена изостаналост - с. Илаков рът, община Елена“** от 15 600 лв. на 25 200 лв. с източник на финансиране по двете позиции „Собствени бюджетни средства“, необходими за обследване на обектите за енергийна ефективност, съгласно Закона за енергийната ефективност. Източникът на финансиране е собствени бюджетни средства, тъй като същите биха могли да бъдат възстановени при одобряване на проектно предложение:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Във функция 06 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ да бъдат завишени стойностите по позиции **„Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа с. Майско“ с 1 190 041 лв.** и **Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа с. Константин“ с 1 607 492 лв.** Източник на финансиране за двете позиции „Сметки за средства от ЕС“. Средствата са съгласно подписан договор по проект BG06RDNP001-7.021-0035, с наименование „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа в с. Константин и с. Майско, община Елена“ Програмата за развитие на селските райони за периода

2014 - 2020 г., по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 - Вода по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони”:

„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

- Позиция **„Ремонт и благоустрояване на централен градски площад и алейна мрежа до парк „Калето“, гр. Елена“** да бъде завишена със **139 314 лв.** с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“ (средства от заделения резерв). Увеличението се налага във връзка с прилагането на Методиката за изменение на цената на договора за обществена поръчка в резултат на инфлация:

„ЗА“ – 1, „ПРОТИВ“ – 4, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Не се приема.

- Да бъде завишена стойността по позиция **„Основен ремонт на ул. "д-р Й.Брадел" с подземна инфраструктура“** с **3 480 лв.** като **1 666 лв.** с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“ и **1 814 лв.** с източник на финансиране „Преходен остатък“, средства от реализирана икономия по позиция **„Ремонт подпорна стена на ул. "П.Ю.Тодоров" до № 8“**, който е приключен:

„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

- Във функция 06 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, **„Детска площадка - гр. Елена, ул. "Оборище““** на стойност **42 000 лв.**, **„Детска площадка - гр. Елена, ул. "Чумерна", местност "Саровото““** на стойност **42 000 лв.**, **„Детска площадка - с. Константин“** на стойност **42 000 лв.**, всичките с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“ (средства от заделения резерв):

„ЗА“ – 3 „ПРОТИВ“ – 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 1. Приема се.

След проведеното гласуване г-н Йордан Йорданов изрази несъгласието си да бъдат залагани средства за Детската площадка на ул. "Чумерна", местност "Саровото", тъй като инициативна група е направила освежаване и ремонт на площадката и хората си я харесват.

- В същата функция, раздел ППР - две нови позиции: **„Център за разделно събиране на едрогабаритни и строителни отпадъци“** на стойност **35 628 лв.** и **„Инсталация за аеробно реакторно третиране на зелени и хранителни отпадъци“** на стойност **34 800 лв.** с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“ (средства от заделения резерв). Предлагаме да бъдат извършени **прединвестиционни проучвания** във връзка с възможността за последващо кандидатстване по ОП „Околна среда“ (Приоритет 2 „Отпадъци“, Специфична цел RSO 2.6 „Насърчаване на прехода към кръгова и основаваща се на ефективно използване на ресурсите икономика“) през новия планов период:

„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

- Във функция 07 „Почивно дело, култура, религиозни дейности“, раздел ППР: **„Благоустрояване парк Бакалова къща гр.Елена“** на стойност **18 000 лв.** за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Техническо проектиране“ с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“, средства от заделения резерв:

„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

- Община Елена изпълнява проект № BGLD-1.007-0039 „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи“ по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобро включване на уязвими групи“. Предвижда се създаване на център за подкрепа на стартиращ бизнес. По проекта във функция 08 „Икономически дейности и услуги“ да бъдат включени следните позиции **„Преносим компютър 2бр.“** на стойност **4 320 лв.**, **„Проектор“** на стойност **1 800 лв.**, **„Климатизи 2бр.“** на стойност **3 400 лв.**, **„Климатик“** на стойност **2 489 лв.**, **„Мулти - функционално устройство“** на стойност **8 400 лв.**, **„Лекотоварен автомобил“** на стойност **43 800 лв.** и **„Заседателна маса“** на стойност **2 880 лв.** с източник на финансиране и по осемте позиции „Сметки за средства от ЕС“:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.
- Във функция 06 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ да бъде завишена стойността по позиция **„Съоръжения за детски площадки - 23 бр.“** от **36 000 лв.** на **75 000 лв.**, като се предвижда да бъдат закупени още 12 съоръжения с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“, средства от заделения резерв. Да се завиши стойността на обект **„Водоснабдяване ул. „Шейтани“ - гр. Елена“** с **19 413 лв.**, поради постъпила оферта, с източник на финансиране „Целева субсидия за капиталови разходи“, средства от заделения резерв:
„ЗА“ – 5, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

Залата напуска Йордан Йорданов. В залата присъстват 4 общински съветника.

- В §53-00, функция 08 „Икономически дейности и услуги“ по проект № BGLD-1.007-0039 „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи“ по програма „Местно развитие, намаляване на бедността и подобро включване на уязвими групи“ се предвижда изграждане на **„Информационна платформа“** на стойност **74 400 лв.**, като източникът на финансиране е „Сметки за средства от ЕС“:
„ЗА“ – 4, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма. Приема се.

След гласуваните позиции по Инвестиционната програма г-н Симеон Кънчев предложи да се добави нова позиция в § 5200 ППР Корекция и укрепване на река Еленска в частта от моста при РПК до края на урбанизираната територия на град Елена, със стойност 35 хил. лв. (средства от заделения резерв).

В залата влиза Йордан Йорданов. В залата присъстват 5 общински съветника.

Г-н Стефан Минчев – председател на ПК БФ, подложи на гласуване постъпилото предложение да се добави нова позиция в § 5200 ППР Корекция и укрепване на река Еленска в частта от моста при РПК до урбанизираната територия на град Елена, със стойност 35 хил. лв. (средства от заделения резерв):

Общинските съветници от Постоянната комисия подкрепиха предложението с 5 гласа „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Г-н Стефан Минчев – председател на ПК БФ, подложи на гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена, след гласуването на позициите по отделно и отпадането на една от тях, както и добавянето на нова позиция.

Общинските съветници от Постоянната комисия подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Вчера присъствах на заседанието на ПК „Бюджет и финанси“. За мен отношението беше много несериозно. Какво имам в предвид. Отхвърлиха позиция Ремонт и благоустрояване на централен градски площад и алейна мрежа до парк „Калето“, гр. Елена“ да бъде завишена със 139 314 лв. Това нещо влиза за разисквания в Общинският съвет за трети път под различна форма. Веднъж го отхвърлихме, втори път го отхвърлихме, сега ни се предлага за трети път да го гласуваме. Направих си труда да вникна във всичко това. Първо в Методиката, в която се предлага да бъде индексираният обект е записано, че е създаден с цел компенсиране на изпълнителя за това, че строителните материали са поскъпнали. Поисках справка от общинска администрация и в нея някои неща ми правят много сериозно впечатление. Нямам намерение да се превръщам в ревизор на целия проект, но от някои неща съм силно впечатлен, като почистване на бордюри, тротоари, павета, паметници, възлиза по сключения договор на 73 500 лв. Декември месец при индексация с 25% и сумата скача на 94 459 лв. 30 хил. лв. има непредвидени разходи, които също се индексират с 25%. Измиване на паметници за 2 300 лв., а направата на скеле за измиване на паметниците е за 6 000 лв. Пейка положена на площада по първоначално заложен по договора цени 387 лв. Същата пейка положена на стъпалата към парк „Калето“ струва 513 лв. Същата пейка на сайта на производителя, където е качена, като поставена на площада в град Елена 276 лв. Беседки две заложен са 4 990 лв., с индексацията 6 240 лв. В сайта на производителя тази беседка струва 1 200 лв. 1 дка затревяване без индексацията заложен 20 хил. лв. и т.н. Моят мотив отново да гласувам „против“ индексацията, че заложените материали надвишават многократно инфлацията. Аз не получих отговор по какъв начин сметнахме, че 50% ние трябва да платим на тази фирма допълнително. Спекулира се много с това, че имам проблем с г-н Млъзев, да кажа, че ние лични проблеми нямаме. Всичко това, което правя е в интерес на общината. Едни средства, които са общински да не се харчат неоправдано. Имам снимки и пише почистване на мърх и нанаси по стъпалата към парк „Калето“ за 40 хил. лв. Мога да Ви покажа снимка колко е почистено. За мен не са почистени. Това е моя мотив да гласувам „против“ това предложение. Мисля че ще се съгласите с мен, че това е излишно харчене на пари. Благодаря Ви.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Йордан Йорданов – общински съветник: Вчера на Комисията по „Бюджет и финанси“ коментирахме да спестим едни пари за изграждане на детска площадка и да влязат като ППР за частично покриване на река Еленска и обособяване на допълнителни паркоместа в централна градска част на стойност 35 хил. лв. Ако не се приема сега, когато приемаме бюджета пак ще го предложи.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Пропуснах в Инвестиционната програма е заложен ремонт на детска площадка в местността "Саровото". В Комисията по „Бюджет и финанси“ стана на въпрос. На тази площадка съм израснал аз, израсна моята дъщеря, сега растат и моите внуци. Септември месец миналата година квартала направиха подписка с искане до Общината за ремонт на детската площадка. Минаха няколко изменения в Инвестиционната програма и не бе заложен ремонт на детската площадка. Преди около 20 дни жителите на квартала с общи усилия и доброволен труд боядисаха и освежиха

детската площадка и я направиха по-привлекателно място за децата. Сега се залага нова детска площадка. Поисках мнението на жителите на квартала и те отговориха, че ако тези пари са за допълнителни съоръжения и обезопасяване са съгласни, но ако се премахне това което те преди 20 дена направиха го усещат, като неуважение към положения от тях труд. В Комисията бе предложено тази площадка да отпадне, не се прие. Днес аз отново предлагам да отпадне, ако е за изграждане на нова площадка.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Сашо Топалов – общински съветник: Уважаеми колеги провокиран съм да взема думата. Съгласен съм с всичко, което казахте г-н Гуцов. Ние ако се задълбаем да правим такива анализи каквито частично ни представи трябва да Ви кажа, че нещата ще станат много сериозни. Вчера умишлено предложих, справедливо и коректно, имаше много позиции за компенсирани промени да ги гласуваме по отделно. Комисията вчера, а днес се надявам и Общинския съвет обективно да каже кое счита да подкрепи. Имаше няколко различни мнение, както каза г-н Минчев, но общо взето бяхме единодушни. Почти час и половина дебат по една точка, това отдавна не се беше случвало в комисията по „Бюджет и финанси“. Сериозна е точката за ремонта на площада, аз няма да коментирам повече, стана банална, нека не я коментираме повече. Да запазим авторитета на Общината на Общинският съвет, нека не я коментираме повече. Това бе моя израз по този пункт. И кой с кого е приятел, кой с кого се има нека не го коментираме. Дайте да гласуваме и да излезем от тази ситуация. Има точки, по които сме много единни виждате, но тук си създаваме една ситуация за издребняване на нещата. За това Ви моля нека бъдем по-уважителни и да пристъпим делово към гласуване. Защото аз мога да дам пример и с нашата детска площадка, знаете какъв спор имаме с г-н Йордан Йорданов, за земята и т. н. Призовавам Ви да преминем към гласуване на предложението.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Йордан Йорданов – общински съветник: Една дуплика г-н Топалов. Вие казвате да не рушим авторитета на Общината съгласен съм, но до някъде. Елена е малко градче и тия неща вече се знаят и се коментират. Съгласен съм повече да не дебатираме и да преминем към гласуване.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОБС: Аз също искам да взема думата, защото защитавайки нечий интереси не мисля, че ставаме дребнави. Не сме дребнави г-н Топалов, такива анализи правих и по времето на Вашия мандат. Не се притеснявам да ги кажа нещата. Аз казвам защо гласувам, защото предния път бе върнато предложението, защото нямало мотиви. Сега си излагам мотивите. Няма лошо в това хората да знаят. Защото първия път като гласувахме, Вие казахте да не вдигаме шум в комисията се разисква достатъчно. Хората се напрягат достатъчно по тази тема. Върнахме го един път, втори път, сега трети път, до кога ще го връщаме.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Да отговоря на зададените въпроси. Първо по това, че предложението влиза за трети път. След повторното разглеждане и отхвърляне на предложението бяха проведени две срещи с изпълнителя на строителните работи, на които обсъдихме дали е склонен изпълнителя да се откаже от част от полагащите му се по Методиката индексации. Това което е внесено е разликата от последния акт, който е представил изпълнителя, той не е индексирани, тъй като трябва да се индексира с инфлационния коефициент за второ тримесечие, който ще излезе след месец юни. Изпълнителя се отказва от индексация на последния акт за СМР и внасяме това, което договорихме. Още веднъж да коментираме Методиката. Не зная колко пъти я коментираме, но Методиката определя начина, по който се индексират договорите сключени преди Постановлението на Министерския съвет. Методиката коментира инфлационните индекси за съответните периоди, в които се актува. Не се изисква

доказване на разлика в цената на строителните материали. По отношение цените на изпълнителя. Цените са предложени в оферта, която е част от документацията по обществена поръчка. По какъв начин са образувани съответните цени, има си анализи. Отговарят на техническото приложение. Има ли необосновано завишени цени това е работа на контролните органи. Предлагам Ви ако имате някакви съмнения, гласувайте предизвикайте една проверка и нещата да се изчистят. Да стане ясно има ли някакви изкуствено завишени цени, няма ли. Да си говорим тук няма смисъл, Общинският съвет не е контролен орган. Да произнася се по законосъобразност и целесъобразност. По отношение на другите предложение за ППР за паркоместа, нямам нищо против, вчера го казах. За укрепването на коритото на река Еленска също вчера го коментирахме. По отношение на детските площадки, които са предложени на три места, това са в местността "Саровото", ул. „Оборище“ и с. Константин. Да става дума за нови площадки проектиране, изграждане с нови съоръжения със сертификат за безопасност, тъй като съществуващите не отговарят на изискванията за безопасност. Знаете детските площадки се сертифицират ежегодно. Благодаря Ви.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев предложи да се гласуват само позициите от Инвестиционната програма, които са предложени да отпаднат и предложените нови такива, а не да се подлага на гласуване всяка позиция по отделно, след което подложи на гласуване постъпилото предложение от ПК „Бюджет и финанси“ позиция „Ремонт и благоустрояване на централен градски площад и алейна мрежа до парк „Калето“, гр. Елена“ да бъде завишена със **139 314 лв.** да отпадне:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение позиция „Детска площадка - гр. Елена, ул. "Чумерна", местност "Саровото"“ на стойност **42 000 лв.** да отпадне:

“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за добавяна на нова позиция: ППР „Корекция и укрепване на коритото на река Еленска в частта от моста при РПК до края на урбанизираната територия на град Елена“, със стойност 35 хил. лв. (средства от заделения резерв).

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за добавяна на нова позиция: ППР за частично покриване на река Еленска и обособяване на допълнителни паркоместа в централна градска част на стойност 35 хил. лв.

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Разчета на инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена, след гласуваните промени за отпадане и добавянето на нови позиции:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"

6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	<i>отсъства</i>
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	<i>отсъства</i>
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 88 / 29.06.2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Изменя Разчета на инвестиционна програма за финансиране на капиталовите разходи на община Елена през 2023 г., чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, изразяващи се в промяна стойността на определени позиции и включване на нови, съгласно приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране.

Кмета на общината инж. Дилиан Млъзев запозна присъстващите с предложението за подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.20 часа предложението за подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 глас „за“, „против”- няма, „въздържали се”- 1.**

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Стефан Минчев – Председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 глас „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

Залата напуска общинският съветник Йордан Йорданов.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за подкрепа на проектно предложение „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“ и даване на съгласие за съфинансиране:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 89 / 29.06.2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с подадено проектно предложение с вх. № BG-RRP-4.020-0026 от 26.04.2023 г. за „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“, за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция по Националния план за възстановяване и устойчивост, процедура BG-RRP-4.020 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Подкрепя проектно предложение с вх. № BG-RRP-4.020-0026 от 26.04.2023 г. за „Внедряване на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпност в сградата на общинска администрация Елена“, за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция по Националния план за възстановяване и устойчивост, процедура BG-RRP-4.020 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт.

2. Дава съгласие, при одобряване на проектното предложение, за съфинансиране на разходите, свързани със СМР, които са предписани в график за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата, както и СМР за осигуряване на достъпна архитектурна среда.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта.

Залата напуска общинският съветник Даниел Василев.

В залата присъстват 9 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.20 часа предложението за подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 глас „за”, „против”- 1, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **5 глас „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги. На заседанието на ПК по „Местно самоуправление“ гласувах „против“. В предложението е записано: “Независимо, че по процедурата не се изисква решение на общинския съвет, смятам, че от гледна точка гарантиране изпълнението на проекта е уместно да бъде изразена подкрепа и съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС.“ Общинският съвет следва да вземе решение за съфинансиране на разходите за ДДС свързани с изпълнението на проекта. До колкото разбрах проекта е стартирал, назначени са вече хората и тече ремонт на помещения в сградата на старата пожарна. Проектът е стартирал, но сега ни се предлага да вземем решение за съфинансиране на разходите за ДДС, които явно не се покриват от проекта. 45 хил. лв. не са много, но не съм съгласен да вземаме такова решение за съфинансиране.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: През 2020 година с решение Общинският съвет одобри Концепция и от там нататък в процеса на разработване и реализиране на Концепцията ни бе дадена възможност да кандидатстваме по тази процедура. В изискуемите документи за кандидатстване, както е записано и в предложението не е необходимо решение на Общинския съвет. Въпреки това смятам за уместно да бъде

изразена подкрепа и внасям това предложение за съгласие, за съфинансиране на разходите за ДДС, които не се финансират по проекта.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Не получих отговор. Не се иска решение за кандидатстване, но се иска решение да съфинансираме. Как стана настаняването в сграда общинска собственост без решение на Общинския съвет?

Други изказвания не постъпиха.

В залата влизат общинските съветници Даниел Василев и Йордан Йорданов.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта:

“ЗА” – 5, “ПРОТИВ” – 3, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. Не се приема.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 90 / 29.06.2023 г.

Относно: Подкрепа на проект „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи и даване на съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС по проекта

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. НЕ ПОДКРЕПЯ проектно предложение „Стимулиране на икономическата активност и създаване на заетост в община Елена чрез прилагане на иновативни подходи“, Процедура BGLD-1.007 „Малка грантова схема „Създаване на работни места“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

2. НЕ ДАВА съгласие за съфинансиране на разходите за ДДС, свързани с изпълнението на проекта в размер не повече от 45 000 лв. Средствата да се осигурят от резерва за непредвидени и неотложни разходи по бюджета на община Елена.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отход, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК "Местно самоуправление" към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.20 часа предложението за кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **5 глас „за”, „против”- няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за кандидатстване на община Елена с проектно предложение "Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена" по подмярка 7.5 "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 91 / 29.06.2023 г.

Относно: Кандидатстване на община Елена с проектно предложение „Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена“ по подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура” от Стратегията за водено от общностите местно развитие, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Условия за кандидатстване за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-19.701 по подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ общини Елена и Златарица”, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Елена да кандидатства по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-19.701 по подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ общини Елена и Златарица”, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони с проектно предложение „Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена“.
2. Декларира, че дейностите, заложи в проектното предложение, напълно отговарят на приоритетите на План за интегрирано развитие на Община Елена за периода 2021 - 2027 г. и води до постигане и изпълнение на Стратегическа цел 1: Създаване на условия за бизнес с по-висока добавена стойност в местната икономика, Приоритет 2: „Развитие на интегриран туристически продукт” - Мярка 2.1: „Въвеждане на системен подход в управлението на туризма” и Мярка 2.3: „Туристическа инфраструктура и създаване на атракции”; Приоритет 6: „Облагорождаване на населените места”, Мярка 6.3: „Градска среда и населени места“.
3. Декларира, че в случай, че стойността на инвестицията, включително съпътстващите разходи по доставката и монтажа на съоръжението, надхвърлят размера на допустимата безвъзмездна финансова помощ, допълнителните средства ще бъдат осигурени от бюджета на община Елена за сметка на целевата субсидия за капиталови разходи или от други източници.
4. Възлага на общинска администрация Елена да подготви необходимите документи за кандидатстване по цитираната процедура за финансиране.
5. Упълномощава кмета на Община Елена да подаде в указания срок изискуемите документи по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-19.701 по подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Стратегията за водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ общини Елена и Златарица”, финансирана по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони с проектно предложение „Изграждане на обществена самопочистваща се автоматична тоалетна в гр. Елена“.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за изменение на структурата на общинската администрация в община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за изменение на структурата на общинската администрация в община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Стела Горбанова-Василева – Председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.20 часа предложението за изменение на структурата на общинската администрация в община Елена, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 глас „за“, „против”- 1, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за изменение на структурата на общинската администрация в община Елена:

“ЗА” – 7, “ПРОТИВ” – 4, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 92 / 29.06.2023 г.

Относно: Изменения в структурата на общинската администрация в община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Изменя структурата на общинската администрация в община Елена съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящето решение, считано от 01.07.2023 г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена, като след проведеното гласуване общинските съветници не подкрепиха предложението с **2 гласа „за“, „против” - 3, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Това предложение отново го гледаме за трети път. Какво ми прави впечатление. Първия път го гледахме за милион и двеста хиляди лв. Втория път го гледахме за милион и половина. Сега го гледаме за 978 хил. лв. Какво се промени и защо е тази голяма разлика от 500 хил. лв.? Цялото изпълнение е от общинския бюджет, то не е само като дълг. Правя конкретно предложение тъй като нямаме приет бюджет на общината да отложим разглеждането на точката до приемането на бюджет на общината, като в този бюджет заложим, ако има средства целеви или собствени да участваме с по-голяма сума в изпълнението и да изтеглим по-малко кредит. Нека го разгледаме още веднъж, може пък сумата да падне още. Защо сумите се променят така драстично, да ни се обясни. Благодаря Ви.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Да обясня. Действително това е трето предложение. Като първото предложение се отнасяше до ЕСКО договор. Миналия път внасяйки предложението обясних, че очаквахме отпадане на разпоредбата, която ограничава Общината в поемането на дълг чрез ЕСКО договор. Това не се случи и ето защо тръгнахме на ново обществено обсъждане и смяна на източника на финансиране на тази инвестиция като се обърнахме към Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“. Паралелно с общественото обсъждане се извърши промяна в параметрите на енергийното обследване по указание на експертите от Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“. Когато течеше общественото обсъждане все още нямахме окончателния вариант на енергийното обследване и затова зложихме по-висок размер на възможностите за поемане на дълг. Това нещо залегна в предложението, което внесохме предния път. След като предложението бе отхвърлено направихме среща с Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ с екипа изготвил енергийното обследване и в крайна сметка уточнихме тази сума, като тя е точна, както виждате не е кръгла сума и в нея няма заложен резерв. Другия нов момент в това предложение, е че при предходното внасяне не бяха предвидили да се изплащат средствата от Инвестиционната програма, а изцяло за сметка на собствени инвестиции. Сега ще имаме възможност в тези 5 години в рамките на Инвестиционните програми ще има възможност да изплащаме стойността на инвестицията без лихвите по кредита, които ще се плащат от собствени приходи. Главницата ще бъде изплащана от Инвестиционната програма, където знаете разполагаме с повече средства.

Председателят на Общинския съвет даде думата на:

Валентин Гуцов – зам.-председател на ОбС: Имаме ли възможност за залагане на по-голяма сума в бюджета за поемане на по-малък кредит с приемането на бюджета?

инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: В рамките на бюджетната процедура ще видите параметрите по Закона за държавния бюджет.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение за отлагане разглеждането на предложението за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена, до приемането на Бюджета на община Елена:

“ЗА” – 5, “ПРОТИВ” – 5, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Не се приема.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ПРОТИВ"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	<i>отсъства</i>
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	<i>отсъства</i>
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ПРОТИВ"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ПРОТИВ"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

"ЗА" – 2, "ПРОТИВ" – 4, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 5. Не се приема.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 93 / 29.06.2023 г.

Относно: Предложение за поемане на дългосрочен инвестиционен дълг с кредитор Фонд „Енергийна ефективност и възобновяеми източници“ за реализацията на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

НЕ ДАВА съгласие за поемане на дългосрочен дълг от Община Елена за финансиране на проект за внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на улично осветление на община Елена.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена.

Залата напускат общинските съветници Даниел Василев и Йордан Йорданов.

В залата присъстват 9 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 9 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	отсъства
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	отсъства
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 9, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 94 / 29.06.2023 г.

Относно: Предложение за отпускане на временен безлихвен заем на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ гр. Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се предостави на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ – гр. Елена временен безлихвен заем от бюджета на Община Елена с цел осигуряване на оборотни средства, необходими за заплащане на допустими разходи за осъществяване на проект „Поддържане, възстановяване, популяризиране и подобряване на културното наследство, чрез закупуване на осветителна и озвучителна техника, носии и сценични облекла за обогатяване и подобряване качеството на предлаганите услуги от Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ – гр. Елена, финансиран по Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г., процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „ВОМР“, съгласно Административен договор № BG06RDNP001-19.328-0003-C01 от 12.11.2021 г., при следните условия:

1.1. Размер на временен безлихвен заем: 16 514 лв. (шестнадесет хиляди петстотин и четиринадесет лева);

1.2. Вид валута: лева;

1.3. Срок за възстановяване на заема: след възстановяване на разходите от ДФЗ на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ – гр. Елена, но не по-късно от една година след получаването им;

1.4. Начин на предоставяне: безкасово, по банковата сметка на Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ – гр. Елена след подписване на договор за временен безлихвен заем.

2. Задължава кмета на община Елена в разчета и проектобюджета за 2023 г. да отрази средствата по т. 1 от настоящото решение.

2. Възлага на кмета на община Елена и го упълномощава да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението и да подпише договор за временен безлихвен заем със Народно читалище „Напредък-Елена-1863“ – гр. Елена, ЕИК 000124172, седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 2.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД, като след проведеното

гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се” - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата влиза общинският съветник Даниел Василев.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 95 / 29.06.2023 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Елена Автотранспорт“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон; чл. 16, ал. 1, т. 3 от Наредба за упражняване правата на собственик на Община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2022 г. на „Елена Автотранспорт” ЕООД и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл. 38, ал. 1, т. 1 от Закона за счетоводството.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се” - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговското дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 96 / 29.06.2023 г.

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2022 година на търговско дружество с общинско участие „Хоспис Елена“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон; чл. 16, ал. 1, т. 3 от Наредба за упражняване правата на собственик на Община Елена в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и общинските предприятия, като част от структурата на общинска администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Приема годишния финансов отчет за 2022 г. на „ХОСПИС ЕЛЕНА“ ЕООД и възлага на управителя на дружеството да го публикува в Търговския регистър по реда и в срок, определени в чл. 38, ал. 1, т. 1 от Закона за счетоводството.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти.

В залата влиза общинският съветник Йордан Йорданов.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 17.00 часа предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”**,

„против” - няма, „въздържали се”- няма. На основание чл. 37 от ЗМСМА и чл. 23, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мартин Трухчев не участва в гласуването.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 97 / 29.06.2023 г.

Относно: Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Елена през 2023 г., свързано с включване на имот за отдаване под наем, придобиване и продажба на имоти

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Елена:

1. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане общинската собственост в община Елена за 2023, приета с Решение № 11 / 16.02.2023 г. на Общински съвет Елена, както следва:

1.1. В раздел III, буква А. „Имоти, които Община Елена има намерение да предостави под наем“, добавя: сграда с идентификатор 27190.501.140.7 (дърводелски цех), със застроена площ от 133 кв.м по КKKP на гр. Елена. Предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда. Брой етажи: 1. Стар идентификатор и номер по предходен план: няма. Сградата е построена в поземлен имот с 27190.501.140 с административен адрес: гр. Елена, ул. „Трети март“ № 5. Актувана с АОС № 1840 / 25.05.2023 г.

1.2. В раздел III, буква Д. „Имоти, които Община Елена има намерение да продаде на лица определени в закон“, добавя: поземлен имот с проектен идентификатор 27190.501.187, проектна площ от 49 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 метра). Съсед: проектен 27190.501.186, 27190.501.325 и 27190.501.329.

1.3. В раздел V. „Описание на имотите, които Община Елена има намерение да придобие в собственост и способи за тяхното придобиване“, добавя: поземлен имот с проектен идентификатор 27190.14.194, проектна площ от 312 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица. Съсед: 27190.14.179, 27190.14.192, 27190.14.193, 27190.14.195, 27190.14.2 и 27190.501.138. Имотът е собственост на „ЕЛИНА ВЕЛЛА“ ООД. При провеждане на процедурата, в случай, че не се постигне споразумение за закупуване, да се извърши принудително отчуждаване на имота.

2. Възлага на кмета на община Елена да включи обектите по т. I в годишната Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 17.00 часа предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ПРОТИВ"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 98 / 29.06.2023 г.

Относно: Откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Елена на ул. „Килъжевци“ в с. Буйновци, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1, чл. 59, ал. 1, т. 3 и чл. 60, ал. 1-6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Открива търг с тайно наддаване за продажба на имоти, частна общинска собственост, а именно:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 27190.313.31 (две седем едно девет нула точка три едно три точка три едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елена, застроен. Площ от 335 кв.м (триста тридесет и пет квадратни метра). Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m). Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: няма. Ведно със сграда с идентификатор 27190.313.31.1 (две седем едно девет нула точка три едно три точка три едно точка едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елена. Застроена площ от 64 кв.м (шестдесет и четири квадратни метра). Брой етажи: 1 (един). Вид конструкция: масивна. *(бивш магазин)*. Граници на имота: 27190.313.69, 27190.313.58 и 27190.313.67. Имотът е актуван с АОС № 1835 / 07.04.2023 г., вписан в Служба по вписванията при РС - Елена, акт № 5, том III, дело 269 на 10.04.2023 г.

1.2. Бивш здравен дом – полумасивна сграда на два етажа със застроена площ 192 кв.м (сто деветдесет и два квадратни метра) и дворно място, цялото от 648 кв.м (шестстотин четиридесет и осем квадратни метра), съставляващо УПИ I (едно римско) в кв. 3 (три) по плана на с. Буйновци, при граници: улица, УПИ II - „За детски дом“, УПИ III „За горско стопанство“ и терен за озеленяване. Имотът е актуван с АОС 237 / 13.06.2000 г., вписан в Служба по вписвания на 16.03.2005 г., № 16, том III.

2. Утвърждава начални тръжни цени за имотите, както следва:

2.1. За поземлен имот с идентификатор 27190.313.31 (две седем едно девет нула точка три едно три точка три едно) по КККР на гр. Елена, ведно с построената в имота сграда в размер на 18 500.00 лв. (осемнадесет хиляди и петстотин лева) в това число стойността на земята 4 471.00 лв. (четири хиляди четиристотин седемдесет и един лева) без включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 6 662.60 лв. (шест хиляди шестстотин шестдесет и два лева и шестдесет стотинки), съгласно Удостоверение изх. № 5403000471 / 07.04.2023 г. на Община Елена.

2.2. За УПИ I (едно римско) в кв. 3 (три) по плана на с. Буйновци ведно с построената в него сграда в размер на 83 800.00 лв. (осемдесет и три хиляди и осемстотин лева) в това число стойността на земята 8 200 лв. (осем хиляди и двеста лева) без включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 7 362.40 лв. (седем хиляди триста шестдесет и два лева и четиридесет стотинки), съгласно Удостоверение изх. № 5403000294 / 23.02.2023 г. на Община Елена.

3. Утвърждава тържните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Закупили тържна документация в указания срок;

3.1.2. Подали са предложения в указания срок, определен със Заповедта на кмета на общината по реда на чл. 60, ал. 1 от НРПУРОИ;

3.1.3. Подали са документите в запечатан, непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. 1 – 4 от НРПУРОИ;

3.1.4. Внесли и представили документи за внесен депозит;

3.1.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тържната документация.

3.2. Депозитът за участие в търга е в размер на 20 % от първоначалната тържна цена.

4. Утвърждава тържна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Предложение за цена;

4.3. Парафиран проектодоговор без вписана цена в него;

4.4. Декларация за оглед на обекта на търга;

4.5. Тържни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.6. Акт за общинска собственост и скица /ксерокопия/.

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: инж. Иванка Пеева – главен експерт ОСКП;

и членове: Драгомир Цанев – главен юрисконсулт;
инж. Ивайло Добрев – старши експерт УТК;
Десислава Иванова – старши експерт ФБ;
Стефан Котуков – кметски наместник на с. Буйновци;
Стефан Минчев – общински съветник;
Даниел Василев – общински съветник;

Резервни членове: Йордан Йорданов – общински съветник;
Красимира Трънкова – главен експерт СО.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира, да проведе търга и да сключи договор със спечелилите участници.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 17.00 часа предложението за определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 99 / 29.06.2023 г.

Относно: Определяне на жилищна сграда за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Допълва списъка на жилищата за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди, като включва в него следният имот: Едноетажна жилищна сграда с идентификатор 27190.501.950.4, със застроена площ от 150 кв. м, находяща се в гр. Елена на ул. „Трети март“, № 2, актувана с АОС № 1839 / 25.05.2023 г. – 4 бр. жилища (апартаменти).
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички последващи действия, свързани с управлението на гореописания имот.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 17.00 часа предложението за определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 100 / 29.06.2023 г.

Относно: Определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

I. Определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения, в това число и всички общински жилища, подробно описани в таблица № 1 от настоящото решение:

Таблица № 1

№	Обект	Адрес	АОС № / дата
1.	16 бр. апартаменти в двуетажна жилищна сграда	гр. Елена, ул. „Робовска” № 41	71/17.01.1996 г.
2.	Жилищна сграда със ЗП 65 кв.м	гр. Елена, ул. „Свобода” № 11	452/05.04.2006 г.
3.	Апартамент № 12, ет. 2 Апартамент № 14, ет. 2 Апартамент № 15, ет. 2 Апартамент № 16, ет. 2 Апартамент № 17, ет. 2 Апартамент № 18, ет. 2 Апартамент № 19, ет. 2 Апартамент № 20, ет. 2	гр. Елена, ул. „Пролет” № 1	240/14.06.2014 г.
4.	Апартамент № 2, вх. „А“, ет. 1 със ЗП 40.25 кв. м. Апартамент № 8, вх. „А“, ет. 3 със ЗП 40.25 кв.м. Апартамент № 8, вх. „Б“, ет. 3 със ЗП 40.20 кв.м. Апартамент № 8, вх. „Б“, ет. 2 със ЗП 40.25 кв. м., Апартамент № 11, вх. „Б“, ет. 4 със ЗП 40.25 кв. м.	гр. Елена, ул. „Пролет” № 2	78/09.01.1996 г.

5.	Апартамент № 14 , вх. „Б“	гр. Елена, ул. Пролет” № 4	281/20.03.2001 г.
6.	Апартамент № 3, ет. 2, вх. „Б“ със ЗП 48 кв. м.	гр. Елена, ул. „Васил Левски” № 32	89/26.08.1996 г.
7.	Апартамент № 11, вх. „А”, ет. 4 Апартамент № 13 вх. „А”, ет. 5 Апартамент № 1 , вх. „Б”, ет. 1	гр. Елена, ул. „Иван Момчилов” № 97	238/14.06.2000 г.
8.	Апартамент № 12, вх. „А“, ет. 4 Апартамент № 11, вх. „Б“, ет. 4 Апартамент № 6, вх. „В“, ет. 2	гр. Елена, ул. „Крайбрежна” № 32	239/14.06.2000 г.
9.	Апартамент № 14, вх. „Б“, ет. 5	гр. Елена, ул. „Иван Момчилов” № 89	241/14.06.2000 г.
10.	Апартамент № 11, вх. „В“ Апартамент № 14, вх. „В“	гр. Елена, ул. „Иван Момчилов” № 95	278/13.03.2001 г.
11.	Дворно място с площ от 389 кв. м., заедно с построената в него двуетажна паянтова жилищна сграда, съставляващ имот пл. № 352 в кв. 63	гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски” № 13	225/19.04.2000 г.
12.	Масивна двуетажна сграда и дворно място („Къща на д-р Петков“)	гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 11	27/20.07.1993 г.
13.	Сграда с идентификатор 27190.966.79.1, със ЗП от 73 кв.м, брой етажи: 1, предназначение: сграда за култура и изкуство (бивше читалище).	гр. Елена, ул. „Долни Чукани“	1611/21.11.2022 г.
14.	Административна сграда	гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 32	166/02.04.1998 г.
15.	Сграда с идентификатор 27190.501.3681.1, със ЗП 130 кв.м, брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна (бивш "Клуб на пенсионера").	гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски” № 21	1667/07.12.2022 г.
16.	Самостоятелен обект с идентиф. 27190.501.208.1.1 на две нива, предназначение: за търговска дейност, с обща застроена площ от 184.50 кв.м, (бивша пивница „Златно кормило“)	гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 69	1509/30.09.2021 г.
17.	Двуетажна сграда, ЗП 56.20 кв. м, разгъната застроена площ от 112.75, построена в УПИ I „За лятно кино”, кв. 32 А по плана на гр. Елена, по КККР на гр. Елена, поземлен имот с идентификатор 27190.501.482. (Лятно кино)	гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 30 А	1832/23.03.2023 г.
18.	Масивна двуетажна сграда със ЗП 307.54 кв.м (Профсъюзен дом).	гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 4	1133/12.12.2015 г.

19.	Масивна двуетажна сграда с идентификатор 27190.501.433.1 със ЗП 353 кв. м., брой етажи: два. Предназначение: друг вид обществена сграда. (Общностен център гр. Елена)	гр. Елена, ул. „Поп Сава Катрафилов“ № 25	1469/10.12.2019 г.
20.	Двуетажна сграда с РЗП 202 кв.м. и мазе с площ от 32 кв.м. Сграда - кухня с площ от 19 кв. м. и навес с площ от 18 кв. м. („Калева къща“)	гр. Елена, ул. „Хаджи Сергей“ № 2	891/04.11.2014 г.
21.	Помещение на Културен клуб на пенсионера „Възраждане“, ЗП 273.07 кв. м.	гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 5	91/26.08.1996 г.
22.	Защитено жилище (Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания гр. Елена)	гр. Елена, ул. „Иван Момчилов“ № 112	1409/01.11.2018 г.
23.	Застроен поземлен имот с идентификатор 27190.501.803, с площ от 3421кв. м. трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за обект комплекс за образование. Номер по предходен план: 803, квартал 41, парцел III „За основно училище и магазин“. Ведно с построените в него сгради подробно описани в АОС № 1466 / 09.10.2019 г.	гр. Елена, ул. „Д-р Христо Момчилов“ № 6	1466/09.10.2019 г.
24.	Самостоятелен обект с идентиф. 27190.501.769.1.2, със ЗП от площ от 277.40 кв.м, разположен на приземния етаж в сграда с административен адрес гр. Елена, ул. „Йеромонах Йосиф Брадати“ № 2 (в сградата на Районен съд Елена)	гр. Елена, ул. „Йеромонах Йосиф Брадати“ № 2	1511/10.11.2021 г.
25.	Склад за съхранение на негодни за употреба препарати за растителна защита	Землище гр. Елена	627/23.05.2012 г.
26.	1. Сграда с идентификатор 27190.501.30.10, със ЗП 146 кв.м, брой етажи: 1. Предназначение: заведение за социални грижи. (Дневен център за деца и младежи с увреждания) 2. Сграда с идентификатор 27190.501.30.11, със ЗП 8 кв.м, брой етажи: 1. Предназначение: здравно заведение. 3. Сграда с идентификатор 27190.501.30.12, със ЗП 2 кв.м, брой етажи: 1. Предназначение: здравно заведение. (Сградите са разположени в ПИ с 27190.501.30 по КKKP на гр. Елена)	гр. Елена, ул. „Хаджи Йордан Брадата“, № 69	1682/21.12.2022 г.
27.	1. Самостоятелни обекти в сграда (СОС) с идентификатор 27190.501.30.1, с предназначение: здравно заведение, а именно: 1.1. СОС с идентификатор 27190.501.30.1.5, ЗП 390.90 кв.м, намиращ се на етаж 2 и прилежащо мазе със ЗП 75.60 кв.м (бивше	гр. Елена, ул. „Хаджи Йордан Брадата“, № 69	1681/21.12.2022 г.

	родилно); 1.2. СОС с идентификатор 27190.501.30.1.7, ЗП 926.91 кв.м, намиращ се на етаж 3 и прилежащо мазе към СОС със ЗП 183.34 кв.м (бивше детско отделение); 1.3. СОС с идентификатор 27190.501.30.1.8, ЗП 354.27 кв.м, намиращ се на етаж -1 (бивш кухненски блок); 2. Сграда с идентификатор 27190.501.30.2, ЗП 541 кв.м, брой етажи: 2 (Хоспис - Елена); 3. Сграда с идентификатор 27190.501.30.3, ЗП 166 кв.м (парова централа); 4. Сграда с идентификатор 27190.501.30.4, ЗП 31 кв.м (гараж); 5. Сграда с идентификатор 27190.501.30.13, застроена площ 67 кв.м (сграда за енергопроизводство).		
28.	Сграда с идентификатор 27190.501.140.15, ЗП 202 кв.м, брой етажи: 1. Предназначение: складова база, склад, построена в ПИ 27190.501.140, с площ от 21035 кв.м (административна сграда ОП „Благоустрояване“)	гр. Елена, ул. „Трети март“ № 5	1683/23.12.2022 г.
29.	Сгради с идентификатори: 1. 27190.501.140.1, ЗП: 200 кв. м; 2. 27190.501.140.2, ЗП: 21 кв. м; 3. 27190.501.140.4, ЗП: 231 кв. м; 4. 27190.501.140.5, ЗП: 745 кв. м; 5. 27190.501.140.6, ЗП: 12 кв. м., разположена в имоти с идентификатори: 27190.501.139, 27190.501.140 и принадлежащи към ПИ с идентификатор: 27190.501.140; 6. 27190.501.168.6, ЗП: 12 кв.м; 7. 27190.501.140.7, ЗП: 133 кв. м; 8. 27190.501.140.8, ЗП от 15 кв. м; 9. СОС с идентиф. 27190.501.140.10.1, ЗП: 406 кв. м 10. 27190.501.140.13, ЗП: 39 кв. м 11. 27190.501.140.14, ЗП: 15 кв. м; 12. 27190.501.140.16, ЗП: 368 кв. м. Сградите са построени в ПИ 27190.501.140, с площ от 21035 кв.м	гр. Елена, ул. „Трети март“ № 5	1840/25.05.2023 г.
30.	Сгради с идентификатори: 1. 27190.112.32.1, ЗП: 111 кв.м; 2. 27190.112.32.2, ЗП: 34 кв.м; 3. 27190.112.32.3, ЗП 39 кв.м; 4. 27190.112.32.4, ЗП: 396 кв.м; 5. 27190.112.32.5, ЗП: 168 кв.м; 6. 27190.112.32.6, ЗП: 46 кв.м; 7. 27190.112.32.7, ЗП: 33 кв.м; 8. 27190.112.32.8, ЗП: 38 кв.м;	гр. Елена	1838/25.05.2023 г.

	9. 27190.112.32.9, ЗП: 20 кв.м. <i>Сградите са разположени в поземлен имот с идентификатор 27190.112.32 по КККР на гр. Елена, одобрени със Заповед № РД-18-1265 / 22.06.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК (Бетонов възел)</i>		
31.	Едноетажна жилищна сграда с идентификатор 27190.501.950.4, ЗП: 150 кв.м, построена с поземлен имот с идентификатор 27190.501.950. (т. нар. „Дървена барака“)	гр. Елена, ул. „Трети март“	1839/25.05.2023 г.
32.	Читалище	с. Беброво, община Елена	118/22.04.1997 г.
33.	Читалище - масивна сграда със ЗП 420 кв. м.	с. Буйновци, община Елена	111/11.03.1997 г.
34.	Кметство и читалище - масивна сграда на два етажа със ЗП от 337 кв.м.	с. Дрента, община Елена	179/13.05.1998 г.
35.	Паянтова жилищна сграда със ЗП 42 кв.м и стопански постройки, построени в имот пл. № 21 в кв. 5 с площ от 770 кв.м по плана на с. Илаков рът.	с. Илаков рът, община Елена	226/19.04.2000 г.
36.	Читалище и кметство масивна сграда на два етажа със ЗП от 499 кв.м.	с. Илаков рът, община Елена	177/12.05.1998 г.
37.	Кметството - полумасивна сграда на един етаж със ЗП от 96 кв. м. Здравна служба - полумасивна сграда на един етаж със ЗП от 68 кв. м.	с. Каменари, община Елена	250/09.08.2000 г.
38.	Читалище	с. Константин, община Елена	208/20.12.1999 г.
39.	Пенсионерски клуб	с. Константин, община Елена	294/28.05.2003 г.
40.	Кметство – част от масивна двуетажна сграда, а именно: едно помещение от 17 кв.м. и стълбище от първи етаж; целият втори етаж и 69% ид. ч. от общите части на сградата, и дворно място от 515 кв. м., в съсобственост с РПК - Елена	с. Мийковци, община Елена	398/23.03.2004 г.
41.	Едноетажна масивна жилищна сграда, със ЗП 113 кв.м.	с. Илаков рът, община Елена	2 / 20.07.1993 г.
42.	Читалище и кметство двуетажна сграда със десет стаи, салон и коридори	с. Палици, община Елена	207/20.12.1999 г.
43.	Сграда за култура и изкуство	с. Попрусевци, община Елена	1362/19.06.2017 г.
44.	Пълномощничество	с. Руховци, община Елена	121/23.04.1997 г.

45.	Кметство и читалище с. Руховци читалище масивна сграда на два етажа със ЗП 300 кв.м. в съсобственост с „Български пощи“ ЕООД, гр. Велико Търново	с. Руховци, община Елена	231/09.05.2000 г.
46.	Читалище - едноетажна паянтова сграда със ЗП от 224 кв.м.; двуетажна масивна сграда със ЗП от 80 кв.м. построени в парцел II, кв. 11 по ЗРП на с. Средни колиби	с. Средни колиби, община Елена	134/25.04.1997 г.
47.	Жилищна сграда - масивна двуетажна постройка строена през 1974 г. и ЗП 88.74 кв. м.: I-ви етаж - 3 стаи, кухня и коридор, II-ри етаж - 3 стаи, кухня и коридор, жилищна пристройка със ЗП 26.52 кв. м, построена в пл. № 62, кв. 8, с площ 771 кв.м по плана на с. Тодювци (бивше общежитие за учители)	с. Тодювци, община Елена	7/20.1993 г.
48.	Триетажна масивна сграда със ЗП от 450 кв. м., построена в парцел I, кв. 11 по плана на с. Тодювци и дворно място с площ от 9 500 кв. м.	с. Тодювци, община Елена	263/26.10.2000 г.
49.	Читалище двуетажна масивна сграда с дванадесет стаи, два коридора и един салон със ЗП 365.5 кв. м.	с. Тодювци, община Елена	151/19.11.1997 г.
50.	Училищна сграда и дворно място	с. Чакали, община Елена	271/13.12.2000 г.
51.	Общежитие	с. Чакали, община Елена	155/19.11.1997 г.
52.	Читалище	с. Шилковци, община Елена	116/02.04.1997 г.
53.	Общински дом	с. Шилковци, община Елена	21/20.07.1993 г.
54.	Кметство	с. Яковци, община Елена	1385/08.12.2017 г.
55.	Читалище - застроен поземлен имот с идентиф. 87326.353.71 с площ от 312 кв.м. Имотът включва сгради ид. № 87326.353.71.2, със ЗП 106 кв.м. и ид. № 87326.353.71.2, със ЗП 51 кв. м.	с. Яковци, община Елена	852/28.02.2014 г.
56.	1. Сграда с идентификатор 05164.203.1.1, със ЗП от 43 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна; 2. Сграда с идентификатор 05164.203.1.2, със ЗП от 23 кв. м, брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, построени в поземлен имот с идентификатор 05164.203.1, с площ от 2 195 кв.м, по КKKP на с. Бойковци	с. Бойковци, община Елена	1547/13.07.2022 г.

57.	1. Едноетажна, еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 05164.78.17, със ЗП 69 кв.м. 2. Едноетажна, еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 05164.78.17.2, със ЗП 19 кв.м. 3. Селскостопанска сграда с идентификатор 05164.78.17.3, със ЗП 38 кв.м. 4. Селскостопанска сграда с идентификатор 05164.78.17.4, със ЗП 13 кв.м. 5. Селскостопанска сграда с идентификатор 05164.78.17.5, със ЗП 67 кв.м, <i>построени в поземлен имот с идентификатор 05164.78.17, с площ от 1467 кв.м, по КKKP на с. Бойковци</i>	с. Бойковци, община Елена	1822/20.03.2023 г.
58.	Едноетажна еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 05164.78.16.1, със ЗП 47 кв.м, <i>построена в поземлен имот с идентификатор 05164.78.16, с площ от 1200 кв.м, по КKKP на с. Бойковци</i>	с. Бойковци, община Елена	1828/20.03.2023 г.

2. Възлага на кмета на община Елена сключването на застрахователни договори за имотите - частна общинска собственост по т. 1 от настоящото решение.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35.

/материала е приложен/

Залата напуска общинският съветник Даниел Василев.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.00 часа предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35: **“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 101 / 29.06.2023 г.

Относно: Частично изменение на действащия Регулационен план на с. Марян - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на кв. 34 и кв. 35

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 1, чл. 125, ал. 8 от Закона за устройство на територията и § 8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на ЗУТ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение за изработване на проект за частично изменение на действащ Регулационен план на с. Марян в зоната на имот пл. № 269, в обхвата на проектни кв. 34 и кв. 35:

1.1. ПУП – План за улична регулация за премахване на проектна неприложена улична регулация между о.т. 114 - 115, премахване на кв. 34 и кв. 35, и създаване на нов кв. 34.

1.2. ПУП – План за регулация за имот пл. № 269 в кв. 34 (нов) – поставяне на неприложени дворищнорегулационни линии по съществуващи имотни граници и обособяване на нов самостоятелен УПИ за имота - УПИ IX - 269 (нов) в кв. 34 (нов) по плана на с. Марян. Изменението налага промяна в номерацията на парцел II - 268 в парцел X - 268, на парцел I - 273 в парцел XI - 273 и на парцел VII - 274 в парцел XII - 274, всичките в кв. 34 (нов).

2. ПУП – План за застрояване на новообразувания УПИ IX - 269 в кв. 34 по плана на селото.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53 и кв. 54.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53 и кв. 54.

/материала е приложен/

В залата влиза общинският съветник Даниел Василев.

Залата напуска общинският съветник Сашо Топалов,

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцовв – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.00 часа предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53

и кв. 54, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на кв. 53 и кв. 54: **“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 102 / 29.06.2023 г.

Относно: Частично изменение на действащия Регулационен план на с. Палици - План за регулация и застрояване в зоната на имот пл. № 218, в обхвата кв. 53 и кв. 54

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 1, чл. 125, ал. 8 от Закона за устройство на територията и § 8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на ЗУТ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение за изработване на проект за частично изменение на действащ Регулационен план на с. Палици в зоната на имот пл. № 218, в обхвата на проектни кв. 53 и кв. 54:

1.1. ПУП – План за улична регулация за премахване на проектна неприложена улична регулация между о.т. 130 - 131а (нова), частично изменение на проектна улица с о.т. 123а (нова) - 130а (нова) и временно запазване на проектните улици, формиращи контактните квартали. Премахване на проектни кв. 54 и кв. 53 и създаване на нов кв. 53 по плана на с. Палици.

1.2. ПУП – План за регулация за имот пл. № 218 в кв. 53 (нов) – поставяне на неприложени дворищнорегулационни линии по съществуващи имотни граници и обособяване на два нови самостоятелни УПИ за имота – УПИ VII - 218 (нов) и УПИ VIII - 218 (нов) в кв. 53 (нов) по плана на с. Палици. Изменението налага промяна на номера на парцел II - 218 в I - 218 в кв. 53 (нов).

2. ПУП – План за застрояване на новообразуваните УПИ III - 218 и УПИ IV - 218 в кв. 53 по плана на селото.

ПО ШЕСТАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилиан Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за

определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“.

/материала е приложен/

В залата влиза общинският съветник Сашо Топалов.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията” към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За ниско свободно жилищно застрояване“:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 103 / 29.06.2023 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За ниско свободно жилищно застрояване”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение - „За ниско свободно жилищно застрояване”, с показатели на устройствена зона Жм1, съгласно ОУП на община Елена.
2. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с идентификатор 68429.18.111 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Средни колиби, попадащ в пояс III на СОЗ на язовир „Йовковци“, за определяне на ново конкретно предназначение – „За ниско свободно жилищно застрояване“, с показатели на устройствена зона Жм1, съгласно ОУП на община Елена: височина $H \leq 7.00$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 1.0; озеленяване – 40 %; начин на застрояване – свободно;

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане).

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане).

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:
Валентин Гуцов – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.00 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КKKP за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане), като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с **4 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ - няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КKKP за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имот - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане):

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
4	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
5	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
6	АНЕТА ИЛИЕВА ЛАМБУРОВА	отсъства
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	отсъства
8	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
9	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
10	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	"ЗА"
11	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
12	ДАНИЕЛ ВЕСКОВ ВАСИЛЕВ	"ЗА"
13	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – НЯМА, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 104 / 29.06.2023 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КKKP за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За занаятчийска работилница“ (повторно разглеждане)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. **Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение - „За занаятчийска работилница“, с показатели на устройствена зона *Смф2*, съгласно ОУП на община Елена.**
2. **Разрешава изработването на:**
 - 2.1. **Подробен устройствен план – План за застрояване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР за неурбанизираната територия на землище с. Буйновци, за определяне на ново конкретно предназначение – „За занаятчийска работилница“, с показатели на устройствена зона *Смф2*, съгласно ОУП на община Елена: височина $H < 8.50$ метра; П застрояване – 50%; Кинт – 0.8; озеленяване – 30 %; начин на застрояване – свободно;**
 - 2.2. **Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел. захранване на имот с проектен идентификатор 06896.87.12 по КККР с. Буйновци, заедно с план схемата за електрификация.**
3. **Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до одобряване на ПУП - ПП.**
4. **Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Стоян Иванов Влахов, с постоянен адрес гр. Нова Загора, ул. „Цар Иван Асен Втори“ № 9 за имотите, стопанисвани от община Елена, включени в обхвата на ПУП - парцеларен план за трасе на техническата инфраструктура.**

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета общината инж. Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария.

Кмета на общината инж. Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария.

/материала е приложен/

Председателят на Общинския съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – Председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.06.2023 г. от 16.40 часа предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария, като след проведеното гласуване общинските съветници подкрепиха предложението с 5 глас „за“, „против“- няма, „въздържали се“- няма.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване предложението за отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 105 / 29.06.2023 г.

Относно: Отпускане на финансова помощ за подпомагане подготовката и участието на Берке Алкин Ибрям в Европейско първенство по свободна борба за момчета и момичета в Република Унгария

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от същия и постъпило предложение от председателя на клуб по борба „Дан Колов“, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява разход в размер на 1000 лв. (Хиляда лева) от бюджетните средства на община Елена за подпомагане на Берке Алкин Ибрям, ЕГН 084703xxxx за подготовка и участие в Европейско първенство по борба в свободен стил за момчета и момичета в Република Унгария за периода от 05 до 09 юли 2023 г.**
- 2. Средствата да бъдат осигурени от резерва за непредвидени и неотложни разходи по разчетните показатели, условия и лимити за уреждане на бюджетни отношения за срока до приемане на Бюджет за 2023 година.**
- 3. Възлага на кмета на община Елена изпълнението на необходимите процедури по т. 1 от настоящото решение.**

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев закри 8-то заседание на Общински съвет Елена в 16:30 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител Велико Търново и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

*Председател на
Общински съвет Елена*

Изготвил:

Станислава Кабакова
ст. експерт АТО на ОбС