



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg  
web: obs.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - 157 / 15.09.2023 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стоян Николаев Златев – председател на Общински съвет - Елена

**Относно:** Изпълнение на процедура за възстановяване на собственост чрез обезщетяване на собствениците по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на Общински съвет Елена е постъпило писмо с изх. № ФС.03.08-34-(1) / 29.08.2023 г. от община Елена, с което предоставят искане с вх. № ФС.03.08-34 / 15.08.2023 г. от Общинска служба по „Земеделие“ гр. Елена, касаещо започнала процедура за възстановяване на собствеността чрез обезщетяване на собствениците на земеделски земи, засегнати от отразяването на действителните координати на язовир „Палици“, в резултат на проведена процедура по чл. 53б от Закона за кадастъра и имотния регистър - отразяване на явна фактическа грешка.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, със Заповед № КД-14-19 / 22.02.2021 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, са одобрени изменения на кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Елена и селата Буйновци, Палици, Беброво и Блъсковци.

За землището на с. Палици, Общинска служба по „Земеделие“ гр. Елена е постановила решения по чл. 19, ал. 4, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл. 10б, ал. 1 и във връзка с чл. 53б от ЗКИР, чиито имоти са засегнати:

- Решение № 1-ЯПП / 10.06.2022 / за признато право на обезщетение на Валентин Владимиров Гуцов в размер на 2.993 дка на стойност 413 лв.;
- Решение № 4-ЯПП / 10.06.2022 за признато право на обезщетение на Марин Стефанов Маринов в размер на 5.723 дка на стойност 956 лв.;

- Решение № 5-ЯПП / 10.06.2022 за признато право на обезщетение на „Ди Джи Трейд 93“ ЕООД в размер на 1.172 дка на стойност 289 лв.

Лицата имащи право на обезщетение са подали заявления и са посочили, че желаят да бъдат обезщетени със земя, въз основа на които ОСЗ – Елена постановява решения за обезщетяване със земя с №№ 1-ЯПЗ, 4-ЯПЗ и 5-ЯПЗ от 25.10.2022 г.

За нуждите на обезщетителната процедура ОСЗ – Елена отправя искане за предоставяне на следните имоти, които са конкретизирани от засегнатите собственици.

1. В землището на село Тодювци имот с идентификатор 72607.15.367
2. В землището на село Палици имоти с идентификатори 55261.53.45, 55621.42.76 и 55261.53.2

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния.

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 53б от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), във връзка с чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагането на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, обн. ДВ бр. 62 / 10.08.2010 г., и писмо с вх. № ФС.03.08-34 / 15.08.2023 г. от Общинска служба по земеделие гр. Елена Общински съвет Елена

**1. Дава съгласие да бъдат предоставени в собственост на Валентин Владимиров Гуцов следните земеделски земи от Общинския поземлен фонд, включени в искане (писмо с вх. № ФС.03.08-34 / 15.08.2023 г.) на Общинска служба по „Земеделие“ – гр. Елена:**

**1.1. Имот № 72607.15.367 с начин на трайно ползване „нива“, категория „осма“ с площ 2.190 дка в землището на с. Тодювци, общ. Елена съгласно Решение № 1-ЯПЗ / 25.10.2022 г. на ОСЗ – Елена за обезщетение със земя;**

**1.2. Имот № 55261.53.45 с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория „осма“ с площ 0.450 дка в землището на с. Палици, общ. Елена съгласно Решение № 1-ЯПЗ / 25.10.2022 г. на ОСЗ – Елена за обезщетение със земя.**

**2. Дава съгласие да бъдат предоставени в собственост на Марин Стефанов Маринов следните земеделски земи от Общинския поземлен фонд, включени в искане (писмо с вх. № ФС.03.08-34 / 15.08.2023 г.) на Общинска служба по „Земеделие“ – гр. Елена:**

**2.1. Имот № 55261.42.76 с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория „четвърта“ с площ 11.130 дка в землището на с. Палици, общ. Елена съгласно Решение № 4-ЯПЗ / 25.10.2022 г. на ОСЗ – Елена за обезщетение със земя.**

**3. Дава съгласие да бъдат предоставени в собственост на „Ди Джи Трейд 93“ ЕООД следните земеделски земи от Общинския поземлен фонд, включени в искане (писмо с вх. № ФС.03.08-34 / 15.08.2023 г.) на Общинска служба по „Земеделие“ – гр. Елена:**

**3.1. Имот № 55261.53.2 с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория „осма“ с площ 1.200 дка в землището на с. Палици, общ. Елена съгласно Решение № 5-ЯПЗ / 25.10.2022 г. на ОСЗ – Елена за обезщетение със земя.**

**4. Настоящото Решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на собствениците с право на обезщетение Валентин Владимиров Гуцов, Марин Стефанов Маринов, „Ди Джи Трейд 93“ ЕООД и служебно - на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Елена.**

**С уважение,**

**СТОЯН ЗЛАТЕВ**

*Председател на*

*Общински съвет ЕЛЕНА*